Uchwała Nr ... /2026 PROJEKT
Rady Powiatu Oleśnickiego
z dnia ..... 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XX/195/2016 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 25 kwietnia 2016 roku w sprawie pozbawienia dróg kategorii dróg powiatowych

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1684 z późn. zm.) oraz art. 10 ust. 5c ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 889 z późn. zm.) Rada Powiatu Oleśnickiego, uchwala co następuje:

§ 1

W uchwale nr XX/195/2016 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 25 kwietnia 2016 r. w sprawie pozbawienia dróg kategorii dróg powiatowych (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2016 r. poz. 2461), zmienionej uchwałą nr XXI/199/2016 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 23 maja 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2016 r. poz. 2635) oraz uchwałą nr IX/77/2019 Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia 28 sierpnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2019 r. poz. 5444) załącznik otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Oleśnickiego.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Signed by / Podpisano przez:
Paulina Walczak-Grobelna
Date / Data: 2026-09-21 12:18

ADWOKAT WIT JAN KALEMBA
Elektronicznie podpisany przez ADWOKAT WIT JAN KALEMBA
Data: 2026.09.17 14:07:04 +02'00'

Uzasadnienie

Konieczność podjęcia niniejszej uchwały wynika z potrzeby uregulowania stanu prawnego nieruchomości położonych w ciągu ul. Nowowiejskiej oraz dostosowania wykazu nieruchomości objętych uchwałą Rady Powiatu Oleśnickiego nr XX/195/2016 z dnia 25 kwietnia 2016 r. w sprawie pozbawienia dróg kategorii dróg powiatowych do aktualnego stanu prawnego i faktycznego.

Działki nr 51 AM 45 oraz nr 34 AM 34, położone w ciągu ul. Nowowiejskiej, zostały pozbawione kategorii dróg powiatowych na podstawie uchwały Rady Powiatu Oleśnickiego nr XX/195/2016 z dnia 25 kwietnia 2016 r. w sprawie pozbawienia dróg kategorii dróg powiatowych, a następnie przekazane na własność Gminy Miasta Oleśnica.

W przypadku działki nr 51 AM 45 w chwili podejmowania ww. uchwały występował nieuregulowany stan prawny. W księdze wieczystej oraz ewidencji gruntów jako właściciel nieruchomości ujawniony był Skarb Państwa. Na wniosek Starosty Powiatowego, Wojewoda Dolnośląski wydał decyzję nr NRŚ-OR.7532.145.2017.JM z dnia 29 czerwca 2018 r., stwierdzającą nabycie przez Powiat Oleśnicki z mocy prawa, z dniem 1 stycznia 1999 r., prawa własności działki nr 51 AM 45. W następstwie tej decyzji dokonano ujawnienia prawa własności Powiatu Oleśnickiego w księdze wieczystej oraz ewidencji gruntów.

Uregulowanie stanu prawnego działki nr 51 AM 45 umożliwiło również dokonanie zmiany decyzji nr GR.6831.7.8.2014 z dnia 17.07.2014 r., zatwierdzającej podział nieruchomości stanowiącej działkę nr 46 AM 45. Decyzją Burmistrza Miasta Oleśnicy z dnia 8 września 2020 r., nr GR.3134.7.17.2014, w sprawie zmiany decyzji nr GR.6831.7.8.2014 z dnia 17.07.2014 r. zatwierdzającej podział nieruchomości, działka nr 46/1 AM 45 została wydzielona z przeznaczeniem na poszerzenie drogi publicznej stanowiącej działkę nr 51 AM 45, w ciągu ul. Nowowiejskiej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren ten został oznaczony symbolem 2KDL.

W związku z wydzieleniem działki nr 46/1 AM 45 na poszerzenie pasa drogowego ul. Nowowiejskiej, a następnie uregulowaniem jej stanu prawnego poprzez ujawnienie prawa własności Powiatu Oleśnickiego w księdze wieczystej, zachodzi konieczność uwzględnienia tej działki w wykazie nieruchomości objętych uchwałą Rady Powiatu XX/195/2016 z dnia 25 kwietnia 2016 r. w sprawie pozbawienia dróg kategorii dróg powiatowych.

Zmiana uchwały polega zatem na uzupełnieniu jej załącznika o działkę nr 46/1 AM 45, która stanowi część pasa drogowego ul. Nowowiejskiej i wraz z działkami nr 51 AM 45 oraz nr 34 AM 34 tworzy ciąg drogowy tej ulicy w jej pełnym przebiegu.

Uwzględnienie działki nr 46/1 AM 45 w załączniku do uchwały pozwoli na uporządkowanie stanu prawnego nieruchomości położonych w ciągu ul. Nowowiejskiej oraz dostosowanie treści uchwały do aktualnego stanu prawnego nieruchomości i zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Signed by / Podpisano przez:

Paulina Walczak-Grobelna

Date / Data: 2026-09-21 12:17

ADWOKAT WIT JAN KALEMBA

Elektronicznie podpisany przez ADWOKAT WIT JAN KALEMBA
Data: 2026.09.17 14:08:42 +02'00'

Załącznik do uchwały Nr.....Rady Powiatu Oleśnickiego z dnia ..... 2026 r.

Lp.	gmina	Gmina, której przekazuje się drogę	nr drogi powiatowej	przebieg szczegółowy	długość drogi w mb	nr działki
1.	miasto Oleśnica	**Miasto Oleśnica**	1522D ul. Leśna	km 0+868 – 1+047 od ul. Wojska Polskiego do końca ulicy	179	12/1 AM- 10
			1523D ul. Brzozowa	km 0+000 – 0+ 478 od ul. Wojska Polskiego do Aquaparku Atol	478	12/2 AM- 23
			1523D ul. Zielona	km 0+ 413 – 0+505 od ul. Brzozowej do końca ulicy	92	11 AM- 23
			1520D ul. Ogrodowa	km 0 + 849 – 1+ 420 od ul. Łąkowej do ul. Wrocławskiej	571	111 AM- 49 210 AM- 59 241 AM- 59
			1520D ul. Łąkowa	km 0+191 – 0+849 od ul. Wrocławskiej do ul. Ogrodowej	658	68 AM- 59 81/3 AM- 49
			1533D ul. Cmentarna	km 0+000 – 0+275 od ul. Wojska Polskiego do ul. W. Sikorskiego	275	10 AM- 24
			1521D ul. Nowowiejska	km 0+000 – 0+188 od ul. Wojska Polskiego do ul. Północnej	188	51 AM- 45 46/1 AM- 45
			1521S ul. Nowowiejska	km 0+188 – 0+333 od ul. Północnej do końca ulicy	145	34 AM- 34
			1521D ul. Północna	km 0+188 – 0+703 od ul. Nowowiejskiej do drogi woj. nr 340	515	50 AM- 45 41 AM- 20
			1522D ul. Kopernika	km 0+000 – 0+868 od ul. Wojska Polskiego do budynku nr 13	868	7/2 AM- 12 4 AM- 29 9 AM- 13 8/61 AM- 13
			1526D ul. Bratnia	km 0+000 – 0+131 od ul. Młynarskiej do ul. Wały Jagiellońskie	131	58 AM- 52
			1516S	km 0+355 – 0+581	226	24/1 AM- 25

Signed by / Podpisano przez:
Paulina Walczak-Grobelna
Date / Data: 2026-09-21 12:16

			ul. Kazimierza Wielkiego	od odcinka drogi gminnej – ul. Kazimierza Wielkiego do ul. Hallera		
			razem 4 326 mb			
2.	gmina Oleśnica	**Gmina Oleśnica**	1471D	km 0+000 – 5+618 odcinek: skrzyż. z dawną drogą krajową nr 8 (Smardzów) – Nieciszów – Bystre	5 618	obręb Smardzów (gmina Oleśnica) 349/5 356 obręb Nieciszów (gmina Oleśnica) 152/2 152/1 obręb Bystre (gmina Oleśnica) 322 obręb Lucień (miasto Oleśnica) 39 AM 100 24 AM 101
			1506D	km 0+000 – 2+471 odcinek: skrzyż. z dawną drogą krajową nr 8 – Kolonia Poniatowice	2 471	obręb Poniatowice 520 518/3 518/2 577 część działki 578
			1468D	km 0+000 – 1+662 odcinek: skrzyż. z drogą powiatową nr 1920D – skrzyż. z drogą powiatową nr 1466D	1 662	obręb Bystre 332 obręb Krzeczyn 264
			razem 9 751 mb			

3.	gmina Dobroszyce	**Gmina Dobroszyce**	1455D	km 0 + 000 – 1+200 odcinek: granica powiatu oleśnickiego – skrzyż. z drogą powiatową nr 1478D (w kierunku na Bukowinkę)	1 200	obręb Małerzów część działki nr 203/1
			razem 15 277 mb			