

Lutomiersk, dnia 29.09.2026 r.

Znak: ROŚBiZK.6220.10-30.2025/2026

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691.), zwanej dalej jako „Kpa”, w związku z art. 71 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, ust. 2 i ust. 3, art. 82 ust 1 i ust. 3, art. 85 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), zwanej dalej jako „ustawa Ooś”, a także § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret drugiego w związku z § 3 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego do tut. urzędu w dniu 05.05.2025 r. przez Pan^{ie} XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zam.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 95-083 Lutomiersk, za pośrednictwem Pełnomocnika - pani XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Zmiana sposobu użytkowania obory istniejącej na działce nr ewid. 185, obręb 0001 – Albertów oraz budowie nowej obory na działce nr ewid. 187, obręb 0001 – Albertów, gmina Lutomiersk”, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko, w tym po zapoznaniu się z raportem o oddziaływaniu na środowisko ww. przedsięwzięcia, uzyskaniu uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi, uwzględniając stanowisko Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sieradzu o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wobec braku stanowiska Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pabianicach w ustawowym terminie, **Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk**

ustala:

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia dla Gospodarstwa Rolnego XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX zam. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 95-083 Lutomiersk, i określa następujące warunki realizacji przedsięwzięcia zlokalizowanego na terenie działek o nr ewid. 185 i 187, obręb Albertów, gmina Lutomiersk, w ramach którego planuje się zwiększenie istniejącego chowu bydła mlecznego o 41,25 DJP.

Po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia prowadzony będzie chów bydła mlecznego w maksymalnej obsadzie 139,9 DJP, tj.:

Budynek	Rodzaj zwierząt	Ilość stanowisk	DJP
Planowany budynek inwentarski	Krowy dojne	110	11
Istniejący budynek inwentarski o powierzchni inwentarskiej 463,30 m ²	Jałówki powyżej 12 m-ca	28	22,4
	Jałówki 6-12 m-cy	10	3,0
	Cielęta 0-6 m-ca	30	4,5
	Razem	178	139,9

W zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się:

1. Budowę budynku inwentarskiego (obora wolnostanowiskowa na rusztach z wydzielonymi legowiskami) wraz z kanałami podrusztowymi oraz pomieszczeniem zlewni mleka, poczekalni, maszynowni;
2. Zmianę obsady zwierząt istniejącego budynku inwentarskiego o powierzchni inwentarskiej 463,30 m²;
3. Budowę zbiornika na ścieki technologiczne;
4. Budowę płyty obornikowej;
5. Likwidację istniejących dwóch płyt obornikowych o powierzchni: 86,35 m² i 60,5 m²;
6. Zaprzestać prowadzenia chowu zwierząt w: budynku inwentarsko-składowym o powierzchni inwentarskiej 198 m² i budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 120 m²;
7. Budowę hali magazynowej łukowej na płody rolne;
8. Posadowienie silosów kiszonkowych o powierzchni do 1250 m²;
9. Wykonanie pasów zieleni izolacyjnej.

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. W trakcie realizacji przedsięwzięcia regularnie kontrolować wykopy przed podjęciem prac, w celu poszukiwania uwieczonych zwierząt. W razie potrzeby zwierzęta uwolnić oraz przenieść poza teren prowadzonych prac do stanowisk zastępczych odpowiadających ich wymaganiom siedliskowym, biorąc pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku. Przenoszenie zwierząt prowadzić w kierunku ich naturalnej migracji;
2. Na etapie eksploatacji odpady gromadzić w warunkach zapewniających zatrzymanie ewentualnych odcieków i uniemożliwienie przenikania ich do środowiska gruntowo-wodnego, tj. w odpowiednich pojemnikach ustawionych na utwardzonym podłożu, z ograniczonym dostępem dla osób trzecich, i zagospodarowywane ich (systematycznie usuwane) zgodnie z obowiązującymi przepisami;
3. Odpady pochodzące z leczenia i/lub badania zwierząt powinny być zagospodarowane przez lekarza weterynarii obsługującego gospodarstwo;
4. Zwierzęta padłe lub ubite z konieczności, bezpośrednio po śmierci, umieszczać poza terenem budynków inwentarskich w szczelnym zamkniętym kontenerze/pojemniku i przekazywać do odbioru uprawnionym podmiotom zajmującym się utylizacją tego typu materiału w możliwie jak najszybszym czasie, jednak nie później niż 24 godziny w okresie letnim i 48 godzin w okresie zimowym;
5. Nawóz naturalny w postaci:
 - a) obornika - magazynować w planowanej do realizacji płycie obornikowej;
 - b) gnojówki - magazynować w sześciu istniejących zbiornikach na gnojownicę o łącznej pojemności 109,34 m³;
 - c) gnojowicy - magazynować w kanałach gnojowicowych planowanych do budowy pod rusztami w planowanym do realizacji budynku inwentarskim.
6. Nawozy naturalne zagospodarować na użytkach rolnych stanowiących własność wnioskodawcy oraz na użytkach rolnych innych rolników na podstawie stosownych umów w ilościach, sposobach i terminach stosowania zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa;
7. Istniejące płyty obornikowe wyłączyć z użytkowania;

8. Ścieki technologiczne gromadzić w projektowanym, szczelnym, bezodpływowym zbiorniku;
9. Ścieki bytowe gromadzić w istniejącym, podziemnym, szczelnym, bezodpływowym zbiorniku o poj. 20 m³;
10. Ścieki technologiczne oraz ścieki bytowe po wypełnieniu zbiorników przeznaczonych do ich magazynowania wywozić pojazdami asenizacyjnymi uprawnionego podmiotu zewnętrznego do oczyszczalni ścieków;
11. Zaopatrzenie przedsięwzięcia w wodę realizować z wodociągu;
12. Pobór wód opomiarować wodomierzem, celem kontroli racjonalnego korzystania z zasobów wodnych;
13. Zapewnić zwierzętom stały dostęp do wody z uwzględnieniem systemu jej oszczędnego gospodarowania;
14. Prowadzić bieżące kontrole stanu technicznego instalacji wodociągowej pozwalające na wykrycie ewentualnych rozszczelnień;
15. W obiektach inwentarskich stosować wyłącznie wentylację grawitacyjną;
16. W istniejącym budynku inwentarskim o pow. do chowu zwierząt w 463,30 m² prowadzić chów:
 - a) jałówek 6-12 m-cy i jałówek powyżej 12 m-cy na płytkiej ściółce;
 - b) cieląt 0-6 m-cy (o wadze do 230 kg) na głębokiej ściółce;
17. Budynki inwentarskie pozostawić bez ogrzewania, w miarę możliwości oświetlone światłem naturalnym oraz wyposażone w sztuczne oświetlenie oparte na użyciu energooszczędnych lamp oświetleniowych;
18. Po zakończonym cyklu produkcyjnym, każdą z części budynku inwentarskiego czyścić na sucho, a następnie przystąpić do zabiegów dezynfekcji;
19. Wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych oraz powierzchni utwardzonych nie narażone na zanieczyszczenia odprowadzać do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej, nie powodując przy tym zmiany stosunków wodnych na gruntach sąsiednich;
20. W celu ochrony krajobrazu Puczniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu planowane budynki zaprojektować jako spójne stylistycznie z otoczeniem i krajobrazem, z zastosowaniem jak największej ilości naturalnych materiałów budowlanych oraz neutralnej i stonowanej kolorystyki ogrodzeń, dachów i elewacji;
21. Zrealizować pas zieleni izolacyjnej średnio — i wysokopiennej złożonej z gatunków zimozielonych i z gatunków drzew liściastych, dość szybko rosnących oraz dających się formować w gęsty szpaler. Wiek sadzonek, ich wysokość i gęstość sadzenia należy dobrać w taki sposób, by w jak najszybszym czasie stworzyć zwarty szpaler drzew i/lub krzewów spełniający funkcje izolacyjne względem otaczających terenów;
22. Pasy zieleni izolacyjnej zlokalizować wzdłuż zewnętrznych granic działek inwestycyjnych, przynajmniej wzdłuż wschodniej granicy działki nr 187 na długości 150 m i północnej granicy działki nr 187 na długości 50 m;
23. Stosować właściwe zabiegi pielęgnacyjne, tak aby utworzone pasy zieleni zachowały swoją funkcję przez cały okres chowu zwierząt i związanych z nim budowli rolniczych;
24. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu;
25. Teren inwestycji, na wypadek narażenia środowiska gruntowo - wodnego na zanieczyszczenia substancjami ropopochodnych, wyposażać w sorbenty;

26. W czasie prowadzenia robót budowlanych prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualnie zagrożenia dla środowiska gruntuowo wodnego;
27. Sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinny spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisję do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo);
28. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaprojektować, na dz. o nr ewid. 187 obręb Albertów gmina Lutomiersk poza obszarem obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, budynek inwentarski o powierzchni hodowlanej do 1670 m². W planowanym budynku wykonać:
 - a) 110 wydzielonych legowisk o wymiarach 2,5 m x 1,2 m każde;
 - b) podrusztowe, szczelne kanały na gnojowicę o łącznej pojemności do 1600 m³;
 - c) ganki gnojowe, stół paszowy, separatka dla tymczasowej izolacji sztuk chorych oraz pomieszczenia pomocnicze (zlewnia mleka, poczekalnia, maszynownia);
 - d) wentylację grawitacyjną w postaci świetlika kalenicowego dachowego na wysokości 10,5 m oraz kurtyn bocznych.
2. W istniejącym budynku inwentarskim o powierzchni inwentarskiej 463,30 m² zaprojektować i wykonać:
 - a) dla jałówek w wieku 6-12 m-cy życia 28 wydzielonych legowisk, w tym: 14 legowisk o wymiarach 190 cm x 120 cm każde oraz 14 legowisk o wymiarach 190 cm x 125 cm każde;
 - b) dla jałówek w wieku powyżej 12 m-cy życia - 10 wydzielonych legowisk o wymiarach 190 cm x 120 cm każde;
 - c) 8 wydzielonych legowisk porodowych o wymiary 210 cm x 125 cm każde;
 - d) dla cieląt do 6 m-cy życia - 3 kojce grupowe, w tym: dwa kojce o powierzchni 19,8 m² każdy i jeden o powierzchni 15 m²
 - e) korytarze gnojowe (2 szt.);
 - f) korytarz paszowy;
3. Zaprojektować halę magazynowo łukową na płody rolne o powierzchni do 960 m²;
4. Zaprojektować szczelny, zakryty zbiornik na ścieki technologiczne o poj. do 10 m³;
5. Zaprojektować płytę obornikową o pow. do 192 m².

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę;
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

IV. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 05.05.2025 r. Pan [REDACTED], reprezentująca Pana [REDACTED] zwróciła się do Burmistrza Miasta i Gminy Lutomiersk o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Zmiana sposobu użytkowania obory istniejącej na działce nr ewid. 185, obręb 0001 – Albertów oraz budowie nowej obory na działce nr ewid. 187, obręb 0001 – Albertów, gmina Lutomiersk”. W myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy Ooś Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk jest organem właściwym do rozpoznania ww. wniosku.

Zgodnie z art. 74 ust 1 ustawy Ooś do wniosku załączone zostały dokumenty:

- Karta informacyjna planowanego przedsięwzięcia wraz z wersją elektroniczną na elektronicznym nośniku danych wykonana 28.04.2025 r.;
- Poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz mapa obejmująca obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy Ooś;
- Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z wersją elektroniczną na elektronicznym nośniku danych, opracowany 31.01.2026 r.

W oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane przez organ prowadzący postępowanie do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określone w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tired drugie - tj. chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103 w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy w związku z § 3 ust. 2 pkt. 2 – tj. polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk wszczął postępowanie administracyjne i zawiadomił strony postępowania o planowanych przedsięwzięciach obwieszczeniem z dnia 23.05.2025 r. znak: ROŚBiZK.6220.10-2.2025 w sposób, o którym mowa w art. 49 Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy Ooś.

Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk wystąpił do organów opiniujących tj:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi

- Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” Zarząd Zlewni w Sieradzu
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pabianicach

o opinię w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięć na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby o ustalenie zakresu raportu o oddziaływaniu w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismami znak: WOOS.4220.352.2025.MŁo wezwał tut. organ do uzupełnienia kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia oraz dokonania wyjaśnień co do lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Po otrzymaniu uzupełnień kwalifikacji przedsięwzięcia oraz dodatkowych wyjaśnień RDOŚ w Łodzi postanowieniem znak: WOOS.4220/352.2025.MŁo.2 z dnia 24.07.2025 r. stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem analizy oddziaływania przedsięwzięcia na Puczniewski Obszar Chronionego Krajobrazu oraz pozostałych elementów wyszczególnionych w punkcie II sentencji postanowienia RDOŚ w Łodzi, w tym m. in. oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat akustyczny w otoczeniu inwestycji oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza, wpływu planowanego przedsięwzięcia na faunę i florę oraz siedliska przyrodnicze znajdujące się na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz jego bezpośrednim sąsiedztwie, określenia rodzaju ilości i sposobu postępowania z odpadami oraz zwłokami zwierzęcymi czy też sposobu zagospodarowania odchodów zwierzęcych.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu wydał opinie znak: PS.ZZŚ.4901.208.2025.KO z dnia 08.09.2025 r., w którym nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięć na środowisko oraz wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zostały zawarte w punkcie III sentencji niniejszej decyzji. Stwierdził również brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód oraz brak negatywnego oddziaływania przedsięwzięć na realizację celów środowiskowych.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach nie zajął stanowiska w procedowanej sprawie. Tutejszy organ pismem z dnia 23.05.2025 r. znak: ROŚBiZK.6220.10.5/3.2025 wystąpił do ww. organu o wydanie opinii, przedkładając wniosek o wydanie decyzji środowiskowej, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek ewidencyjnych oraz zaświadczenie o braku miejscowego planu na pozostałą część działek. Pismo to zostało doręczone do PPIŚ w Pabianicach w dniu 28.05.2025 r. Zgodnie z art. 78 ust 4 ustawy OoŚ niewydanie przez właściwy organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej opinii, o której mowa w art. 64 ust. 1 pkt 2, art. 70 ust. 1 pkt 2, art. 77 ust. 1 pkt 2 i art. 90 ust. 2 pkt 2 w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 4, art. 70 ust. 3, art. 77 ust. 6 i art. 90 ust. 6 traktuje się jako brak zastrzeżeń. Biorąc pod uwagę, że ustawowy termin na zajęcie stanowiska upłynął bezskutecznie z 27.06.2025 r., Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk uznał milczenie organu za brak zastrzeżeń do planowanego przedsięwzięcia.

Postanowieniem znak: ROŚBZK.6220.10-11.2025 z dnia 30.10.2025 r. Burmistrz nałożył na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz pismem znak: ROŚBZK.6220.10-14.2025 z dnia 21.11.2025 r. zawiesił przedmiotowe postępowanie do czasu przedłożenia Raportu. Po otrzymaniu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na

środowisko, postanowieniem znak: ROŚBiZK.6220.10-16.2025/2026 z dnia 23.02.2026 r. Organ podjął zawieszone postępowanie i zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. W toku prowadzonego postępowania RDOŚ w Łodzi trzykrotnie zwracał się do organu prowadzącego postępowanie o uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk pismami z: 27 kwietnia 2026 r. znak: ROŚBiZK.6221.10-21.2025/2026, 1 czerwca 2026 r. znak: ROŚBiZK.6221.10-23.2025/2026, 30 czerwca 2026 r. znak: ROŚBiZK.6221.10-25.2025/2026, przestał uzupełnienia raportu.

Na podstawie całego zgromadzonego materiału, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem znak: WOOŚ.4221.32.2026.MŁo.8 z dnia 08.07.2026 r., wydał rozstrzygnięcie w przedmiotowej sprawie i określił warunki realizacji przedsięwzięcia do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uznając, że dotrzymanie tych warunków gwarantuje spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska.

W związku z otrzymanymi uzgodnieniami Raportu Ooś wydanymi na podstawie art. 77 i art. 78 ustawy Ooś, tut. organ przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 33 ustawy Ooś podał do publicznej wiadomości oraz zgodnie z art. 10 ustawy Kpa zawiadomił strony o możliwości składania wniosków i uwag w przedmiotowym postępowaniu administracyjnym.

W trakcie prowadzonego postępowania do tut. organu nie wpłynęły żadne wnioski ani uwagi mieszkańców.

Zawiadomieniem z dnia 07.09.2026 r. znak: ROŚBiZK.6220.10-28.2025/2026 Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk poinformował strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Teren do realizacji planowanego przedsięwzięcia objęty jest częściowo miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Rady Gminy Lutomiersk Nr LVI/396/10 z dnia 3 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach geodezyjnych Zdziechów, Stanisławów Nowy, Stanisławów Stary i Albertów w Gminie Lutomiersk Dz. Urz. Województwa Łódzkiego nr 375 z 17 grudnia 2010 r., poz. 3621) i oznaczony symbolem 4RM - Tereny zabudowy zagrodowej. Zgodnie z S 9 pkt 1 lit. i) na obszarze objętym ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne lub mogących wymagać sporządzenia takiego raportu.

Należy wskazać, że na obszarze objętym ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego planowany jest chów zwierząt w obsadzie 29,9 DJP (chów zwierząt w istniejącym budynku inwentarskiego o powierzchni inwentarskiej 463,30 m² przeznaczonym do zmiany obsady zwierząt). Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk w pkt I przedmiotowej decyzji określił zakres planowanego przedsięwzięcia, w którym wskazał (pkt I.5 i pkt I.6) na zaprzestanie prowadzenia chowu zwierząt w: budynku inwentarsko-składowym o powierzchni inwentarskiej 198 m² i budynku gospodarczym o powierzchni użytkowej 120 m² oraz likwidację istniejących dwóch płyt obornikowych o powierzchni: 86,35 m² i 60,5 m². Jednocześnie, w pkt III.1 przedmiotowej decyzji, wskazał lokalizację planowanego do realizacji budynku inwentarskiego (przeznaczonego do chowu zwierząt w obsadzie 110 DJP), poza obszarem objętym ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na prowadzeniu chowu bydła mlecznego w istniejącym

budynku inwentarskim (obiekt przeznaczony do zmiany obsady zwierząt) oraz planowanym budynkiem inwentarskim. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się na dz. o nr ewid.: 185, 187 obręb Albertów gmina Lutomiersk. W ramach tego przedsięwzięcia planuje się zwiększenie istniejącego chowu bydła mlecznego o 41,25 DJP. Po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia prowadzony będzie chów bydła mlecznego w maksymalnej obsadzie 139,9 DJP, w zakresie określonym w pkt I niniejszej decyzji.

W ramach planowanego przedsięwzięcia powstawać będzie obornik, gnojowica oraz gnojówka. Należy wskazać, że w okresie od 1 marca do 31 października wytworzony w gospodarstwie nawóz stosowany będzie jako nawóz naturalny na własnych gruntach rolnych oraz innych rolników na podstawie stosownych umów. Biorąc pod uwagę poprawność zagospodarowania na użytkach rolnych mających powstawać odchodów zwierzęcych, w tym uwzględniając kompleks sorpcyjny gleby i potrzeby pokarmowe uprawianych roślin oraz uwzględniając zarówno aspekt zdrowia ludzi, zwierząt rolniczy jak i środowiska wskazano na konieczność zagospodarowania nawozu naturalnego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Zaopatrzenie w wodę na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia realizowane będzie z planowanego wodociągu.

Woda na terenie inwestycyjnym zużywana będzie do pojenia zwierząt, do mycia instalacji udojowej oraz na cele socjalno-bytowe. Nie przewiduje się zużycia wody na proces mycia powierzchni hodowlanych, gdyż zastosowany system utrzymania nie wymaga mycia.

W ramach planowanego przedsięwzięcia powstawać będą ścieki technologiczne, które gromadzone będą w planowanych do realizacji zbiornikach na ścieki technologiczne oraz i ścieki bytowe, gromadzone w istniejącym zbiorniku na ścieki socjalno-bytowe. Po wypełnieniu zbiorników ww. ścieki wywożone będą pojazdami asenizacyjnymi uprawnionego podmiotu zewnętrznego do oczyszczalni ścieków.

Na etapie funkcjonowania przedmiotowego przedsięwzięcia powstawać będą odpady wynikające z procesu technologicznego chowu bydła, procesów pomocniczych związanych z bieżącą eksploatacją budynków inwentarskich, w tym: opakowania po środkach służących do dezynfekcji pomieszczeń, zużyte elementy wynikające z eksploatacji oświetlenia, zużyte elementy powstające w wyniku bieżącej konserwacji i/lub naprawy, opakowania po zużytych środkach weterynaryjnych — związanych z profilaktycznym stanem kontrolowania dobrostanu zwierząt lub w innych przypadku przebudowa remont i modernizacja instalacji.

Wytwarzane w wyniku funkcjonowania ocenianego przedsięwzięcia odpady, magazynowane będą w miejscach do tego celu przeznaczonych, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt, w sposób uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów, z zachowaniem wymagań sanitarno-weterynaryjnych, w sposób niestwarzający zagrożenia dla środowiska, a następnie będą one odbierane systematycznie przez uprawnionych odbiorców poszczególnych odpadów.

Zwłoki zwierząt inwentarskich przechowywane będą w szczelnym, zamkniętym kontenerze odbierane przez firmę posiadającą odpowiednie uprawnienia do transportu i utylizacji padliny, która odbierać będzie ten materiał niezwłocznie, czyli nie później niż 24 godziny od zgłoszenia w porze letniej i 48 godzin w okresie zimowym.

Na terenie przedmiotowej inwestycji powstawać będą wody opadowe i roztopowe. Założono, iż powstające wody opadowe zarówno z połaci dachowych, jak i z terenów utwardzonych (ze

względu na niski ruch pojazdów) będą wodami czystymi i zostaną odprowadzone bezpośrednio do gruntu w obrębie działki wnioskodawcy.

Na terenie inwestycyjnym źródłem zanieczyszczeń do powietrza będzie emisja zorganizowana związana z hodowlą bydła. Głównymi substancjami zanieczyszczającymi powietrze, które powstają w trakcie chowu bydła są amoniak i siarkowodór. Substancje te powstają w trakcie bakteriynego rozkładu odchodów otworami wentylacyjnymi usuwane są do atmosfery. Ponadto innymi źródłami emisji pyłów i gazów do powietrza będzie ruch pojazdów. Należy wskazać, że przeprowadzone w raporcie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko obliczenia dotyczące emisji zanieczyszczeń do powietrza (również w skumulowanym oddziaływaniu) wykazały, iż dotrzymane zostaną normy jakości powietrza. Zatem należy uznać, że prawidłowa eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie emisji do powietrza.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zorganizowanie pasów zieleni izolacyjnej. Należy wskazać, że zgodnie z §13 z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 13 stycznia 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2023 poz. 297) budowle rolnicze uciążliwe dla otoczenia (w tym: zbiorniki na nawozy naturalne płynne, płyty do przechowywania nawozów naturalnych stałych, silosy na kiszonki, silosy na zboże i pasze — §4 ww. rozporządzenia), w szczególności z uwagi na zapylenie, zapachy lub wydzielanie się substancji toksycznych, powinny być odizolowane od przyległych terenów pasem zieleni złożonym z roślinności średnio i wysokopiennej. Autor raportu zaplanował nasadzenia roślinności średniej i wysokiej (drzewa i krzewy liściaste i iglaste) wzdłuż wschodniej granicy działki nr 187 na długości 150 m i północnej granicy działki na długości 50 m, Wskazał, że minimalna wysokość docelowa takiego pasa zieleni winna wynosić do 10 m, natomiast szerokość do 5 m. Ponadto pas składać się będzie z nasadzeń drzew wysokich: buk zwyczajny, topola berlińska, grab zwyczajny, klon (zwyczajny lub srebrzysty), jesion wyniosły, wiąz (polny lub szypułkowy), lipa drobnolistna, dąb (szypułkowy, bezszypułkowy lub czerwony), sosna czarna, modrzew europejski oraz drzew średniowysokich: klon jesieniolistny, olsza czarna, grab zwyczajny, wierzba iwa, jarzab pospolity, jak i krzewów: głóg, śnieguliczka biała, liguster pospolity, suchodrzew tatarski, czeremcha amerykańska, dereń biały lub lilak.

Eksploatacja obory, z uwagi na brak istotnych źródeł hałasu, nie będzie miała negatywnego wpływu na klimat akustyczny otoczenia.

Faza likwidacji wiąże się z zaniechaniem produkcji zwierzęcej i rozbiórką budynków inwentarskich. Źródła oddziaływania tych czynności to podobnie jak w poprzednich fazach głównie emisja zanieczyszczeń do powietrza oraz wytwarzanie odpadów, które nieodpowiednio zagospodarowane mogą trwale wpłynąć na degradację środowiska w rejonie przedsięwzięcia.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w granicach obszaru chronionego na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13), tj. na terenie Puczniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Puczniewski Obszar Chronionego Krajobrazu ustanowiono Rozporządzeniem Wojewody Sieradzkiego z dnia 31 lipca 1998 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu oraz uznania za zespoły przyrodniczo-krajobrazowe (Dz. Urz. Woj. Sieradzkiego z 1998 r. Nr 20, poz. 115), na podstawie ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie przyrody. Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 7 grudnia 2000 r.o zmianie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 21) przepisy wykonawcze wydane na podstawie ustawy z dnia 16 października 1991 r. o ochronie

przyrody zachowują moc do czasu wejścia w życie aktów wykonawczych wydanych na podstawie upoważnień ustawowych w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, w zakresie, w jakim nie są z nią sprzeczne, jednak nie dłużej niż przez okres 6 miesięcy od dnia jej wejścia w życie. A zatem ww. rozporządzenie Wojewody Sieradzkiego z dnia 31 lipca 1998 r. w sprawie wyznaczenia obszarów chronionego krajobrazu oraz uznania za zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, utraciło ostatecznie moc obowiązującą w dniu 2 sierpnia 2001 r., tj. 6 miesięcy po dniu wejścia w życie ustawy o zmianie ustawy o ochronie przyrody. Tym samym w rozpatrywanej sprawie w rozporządzeniu o wyznaczeniu obszarów chronionego krajobrazu brak jest konkretnych zakazów wymienionych w art. 24 ust. 1 w związku z art. 23 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, wyznaczających jednocześnie ich "górną granicę", które mogą zostać wprowadzone na terenie danego obszaru chronionego krajobrazu. Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody obszar chronionego krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych. Analizując funkcję obszaru chronionego krajobrazu oraz położenie, skalę i rodzaj przedmiotowego przedsięwzięcia, należy uznać, że nie będzie ono znacząco negatywnie wpływać na ten obszar. Z informacji zawartych w dokumentacji wynika, że wprowadzenie nowej zabudowy na analizowanym terenie nie powinno wywrzeć trwałego negatywnego wpływu, w szczególności dlatego, iż w pobliżu terenu znajduje się już zabudowa o podobnym charakterze, a sam obszar inwestycyjny nie ma istotnego znaczenia dla walorów przyrodniczych i krajobrazowych Puczniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Na podstawie raportu oraz jego uzupełnienia, można także stwierdzić, że teren objęty przedsięwzięciem nie wykazuje istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych, rzadkich, bądź objętych ochroną siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Mając na uwadze powyższe uwarunkowania, w opinii tut. Organu zrealizowanie przedsięwzięcia w zakresie zaproponowanym przez inwestora, po zastosowaniu odpowiednich działań minimalizujących uciążliwości (omówionych w dokumentacji) nie wpłynie znacząco negatywnie na środowisko przyrodnicze i krajobraz obszaru chronionego krajobrazu. Z uwagi na to, iż nie można wykluczyć pojawienia się na analizowanym terenie zwierząt chronionych, w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono rozwiązania chroniące środowisko dotyczące w szczególności kontroli wykopów na obecność zwierząt i w razie konieczności przenoszenie ich poza teren prac. Jednocześnie tut. Organ informuje, iż w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych, bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom zgodnie z przepisami odrębnymi. Ze względu na położenie terenu przedsięwzięcia w granicach obszaru chronionego krajobrazu, budynki, które powstaną na terenie inwestycji będą starannie wkomponowane w krajobraz, nawiązując do wartości przyrodniczych i krajobrazowych oraz do tradycyjnych form architektonicznych występujących na danym terenie pod względem: formy, gabarytów, wysokości, neutralnej kolorystyki. Nowa zabudowa i infrastruktura będą kształtowane z zachowaniem tradycyjnej struktury wewnętrznej jednostek osadniczych i ich związków z przestrzenią. Zastosowane materiały wykończeniowe będą pochodzenia naturalnego typu: drewno, kamień, tynki mineralne.

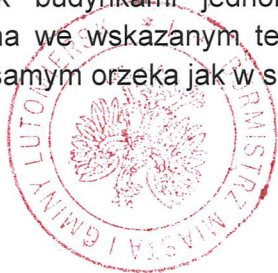
Teren realizacji przedsięwzięcia położony jest poza obszarami Natura 2000. Jednocześnie należy stwierdzić, że przedmiotowe przedsięwzięcie z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę

oraz usytuowanie rzeczonoego przedsięwzięcia nie będzie miało znacząco negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność i spójność sieci Obszarów Natura 2000, a zwłaszcza na najbliższe położone obszary: specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy nad Lindą PLH100022 zlokalizowany w odległości ok. 13,9 km od planowanej inwestycji oraz obszar specjalny ochrony ptaków Zbiornik Jeziorsko PLB100002 zlokalizowany w odległości ok. 28 km od planowanej inwestycji.

Zgodnie z Audytem krajobrazowym województwa łódzkiego (AKWŁ) teren przedsięwzięcia określono jako krajobraz wiejski z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych tworzących małe pola. Nie jest to krajobraz priorytetowy, choć chroniony w postaci Puczniewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Puczniewski Obszar Chronionego Krajobrazu to teren chroniony ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowy ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych. W strukturze ekologicznej krajobrazu województwa łódzkiego stanowi fragment lokalnych korytarzy ekologicznych: Puczniewsko-Grotnickiego oraz Doliny Neru. Rzeka Ner znajduje się w odległości ok. 2 km od planowanego przedsięwzięcia. Audyt krajobrazowy województwa łódzkiego zawiera m.in. rekomendacje i wnioski dla obszarów objętych formami ochrony przyrody. W przypadku przedmiotowego obszaru zalecono zmniejszenie zasięgu ze względu na spadek wartości wybranych enklaw (wyłączane enklawy często cechują się zniekształconymi ekosystemami, wysokim stopniem antropopresji lub brakiem występowania chronionych gatunków), w stosunku do priorytetowych dolin rzecznych (koncentracja na bioróżnorodności). Doliny rzeczne są uznawane za kluczowe korytarze ekologiczne i najcenniejsze ekosystemy, wymagające największej uwagi.

Z uwagi na położenie przedsięwzięcia w centralnej Polsce, nie ma ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko. Przedsięwzięcie nie należy do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Reasumując całokształt przedsięwzięcia organ rozstrzygający sprawę ocenił, iż inwestycja polegająca na zabudowie działek budynkami jednorodzinnymi wraz z towarzyszącą infrastrukturą może być realizowana we wskazanym terenie z zachowaniem obowiązków nałożonych niniejszą decyzją i tym samym orzeka jak w sentencji.



Z up. Burmistrza
REFERENT
Anna Grzelak

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 86, 90-103 Łódź za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Lutomiersk, wniesione w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.
2. Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa, przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi.

3. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
4. Ostateczność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję poprzez zamieszczenie w niej odpowiedniej klauzuli.
5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ustawy Ooś.
6. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy Ooś, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy Ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.
7. Zgodnie z art. 72 ust. 4 ustawy Ooś złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy Ooś, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy Ooś, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
8. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy Ooś.

Otrzymuje:

1. Pełnomocnik;
2. Wnioskodawca;
3. Pozostałe strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 Kpa;
4. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu
Plac Wojewódzki 7
98-200 Sieradz
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pabianicach
ul. Kilińskiego 10/12
95-200 Pabianice

Lutomiersk, dnia 29.09.2026 r.

Załącznik do decyzji z dnia 29.09.2026 r.

znak: ROŚBiZK.6220.10-30.2025/2026

Charakterystyka przedsięwzięcia

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670)

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na prowadzeniu chowu bydła mlecznego w istniejącym budynku inwentarskim (obiekt przeznaczony do zmiany obsady zwierząt) oraz planowanym budynku inwentarskim. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się na dz. o nr ewid.: 185, 187 obręb Albertów gmina Lutomiersk. W ramach tego przedsięwzięcia planuje się zwiększenie istniejącego chowu bydła mlecznego o 41,25 DJP. Po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia prowadzony będzie chów bydła mlecznego w maksymalnej obsadzie 139,9 DJP, w zakresie określonym w sentencji niniejszej decyzji.

W ramach przedsięwzięcia zrealizowane będzie także:

- a) Zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, na podstawie warunków wydanych przez gestora;
- b) Odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych do dotychczasowego bezodpływowego zbiornika na ścieki, skąd po jego wypełnieniu będą wywożone przez uprawniony podmiot zewnętrzny pojazdami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków;
- c) Odprowadzanie ścieków technologicznych do dedykowanych, szczelnych zbiorników na ścieki technologiczne, skąd po ich wypełnieniu będą one systematycznie wywożone pojazdami asenizacyjnymi uprawnionego podmiotu zewnętrznego do oczyszczalni ścieków;
- d) Odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenu gospodarstwa w sposób powierzchniowy do gruntu, zgodnie ze naturalnym spadkiem terenu w obrębie działek inwestora, bez zakłócania stosunków wodnych na gruntach sąsiednich;
- e) Magazynowanie odpadów wynikających z procesu technologicznego oraz bieżącej eksploatacji (w tym: opakowań po środkach dezynfekcyjnych, zużytych elementów oświetlenia, odpadów z konserwacji urządzeń oraz opakowań po środkach weterynaryjnych) w wyznaczonych miejscach, a następnie ich systematyczny odbiór przez podmioty posiadające stosowne uprawnienia w zakresie gospodarki odpadami;
- f) Przechowywanie padłych zwierząt inwentarskich w szczelnym, zamkniętym i oznakowanym kontenerze, zlokalizowanym w wydzielonym miejscu, skąd będą one odbierane przez specjalistyczną firmę utylizacyjną niezwłocznie po zgłoszeniu.

Wszystkie pozostałe elementy infrastruktury gospodarstwa nieobjęte niniejszą rozbudową pozostają bez zmian. Przedsięwzięcie w całości realizowane będzie w granicach działek, do których inwestor posiada tytuł prawny, zgodnie z parametrami technologicznymi i rozwiązaniami chroniącymi środowisko opisanymi w raporcie o oddziaływaniu na środowisko oraz w sentencji niniejszej decyzji.

Z up. Burmistrza
REFERENT
Anna Grzelak