

Zarządzenie Nr VI/74/2026
Wójta Gminy Bodzechów
z dnia 31 marca 2026 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawianie, najem lub oddanie w użytkowanie gminnych nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025r. poz. 1153 i 1435) oraz § 8 załącznika do Uchwały Nr XXVI/183/2025 Rady Gminy Bodzechów z dnia 12 grudnia 2025r. w sprawie określania zasad wydzierżawiania, najmu, użyczenia lub oddawania w użytkowanie gminnych nieruchomości gruntowych zarządza się co następuje:

§ 1.

Ustalam minimalne stawki czynszu najmu (dzierżawnego) za 1m² gruntu wynajmowanego (wydzierżawianego) :

- 1) na prowadzenie działalności handlowej, usługowej:
 - a) w miejscowościach Bodzechów i Szewna w wysokości 2,50 zł + VAT miesięcznie
 - b) w pozostałych miejscowościach w wysokości 1,50 zł + VAT miesięcznie
 - c) w miejscowościach na terenie Gminy Bodzechów, na okres krótszy niż 1 miesiąc w wysokości 2,50 zł + VAT/1 dzień
- 2) na prowadzenie działalności rolniczej (uprawy rolne, przydomowa uprawa warzyw, zieleni):
 - a) grunty klasy I-III w wysokości 3,00 zł za 1 ar w skali roku na terenie całej gminy,
 - b) grunty klasy IV-VI w wysokości 2,50 zł za 1 ar w skali roku na terenie całej gminy,
 - c) pozostałe użytki rolne w wysokości 2,00 zł za ar w skali roku na terenie całej gminy,
 - d) pozostałe grunty w wysokości 2,00 zł za 1 ar w skali roku na terenie całej gminy,
 - e) nieużytki w wysokości 1,50 zł za ar w skali roku na terenie całej gminy.
- 3) na urządzenie dojść, podjazdów, dróg dojazdowych i bezpłatnych parkingów służących obsłudze istniejącej w sąsiedztwie zabudowy w wysokości 0,35 zł + VAT miesięcznie,
- 4) inne grunty pod dzierżawę w wysokości 0,35 zł + VAT miesięcznie,
- 5) pod usytuowanie tymczasowych garaży przenośnych w wysokości 1,50 zł + VAT miesięcznie,
- 6) pod lokalizacją pawilonów magazynowo -składowych:
 - a) w miejscowościach Bodzechów i Szewna w wysokości 2,00 zł + VAT miesięcznie
 - b) w pozostałych miejscowościach w wysokości 1,50 zł + VAT miesięcznie
 - c) pod usytuowanie tablic reklamowych w wysokości 125 zł + VAT miesięcznie.
 - d) posadowienie paczkomatu w wysokości 31,00 zł + VAT miesięcznie.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Oplat Komunalnych.

§ 3.

Traci moc Zarządzenie Nr V/209/2023 Wójta Gminy Bodzechów z dnia 15 listopada 2023 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za wydzierżawianie, najem lub oddanie w użytkowanie gminnych nieruchomości gruntowych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01.06.2026r.