

EKSPERTYZA TECHNICZNA
DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY

Nazwa zamierzenia:	Przebudowa budynku Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Joachima Chreptowicza oraz rozbudowa o zewnętrzny szyb windowy wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., c.o., eN)” w ramach zadania pn.: „Rozbudowa wraz z przebudową budynku Liceum Ogólnokształcącego Nr II im. Joachima Chreptowicza celem dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych”
Adres obiektu:	Jedn. ewid.: 260701_1 Ostrowiec Św.; dz. nr ewid. 53/5 (obr. 17 ark. 5), ul. Rośłońskiego, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
KOB:	IX – budynki kultury, nauki i oświaty – budynek szkoły
Inwestor:	Starostwo Powiatowe w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Hłżecka 37, 27 - 400 Ostrowiec Świętokrzyski

AUTORZY PROJEKTU			
Zakres opracowania	Pełniona funkcja	Imię i nazwisko	Data/Podpis
		Specjalność i numer uprawnień budowlanych	
Konstrukcja budynku	Projektant	inż. Piotr Wojtan	inż. Piotr Wojtan 09.2022r. Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr. upr. SWK/POOK/0037/12
		Konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń SWK/POOK/0037/12	
	Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Mizera	mgr inż. GRZEGORZ MIZERA 09.2022r. UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ BEZ OGRANICZEN NR UPR K-94/02
		Konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń K-94/02	

SPIS ZAWARTOŚCI EKSPERTYZY

Lp.	Nazwa zawartości	Nr str.
1	Strona tytułowa	1
2	Spis treści	2
3	Oświadczenie projektantów	3
4	Uprawnienia projektantów i zaświadczenia o wpisie do odpowiednich izb	4-5
5	Opis do ekspertyzy	6-7

OŚWIADCZENIE

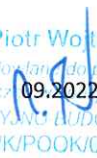
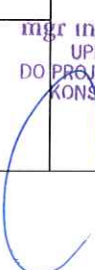
Ja, niżej podpisany/a zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że ekspertyza techniczna dotycząca inwestycji:

Nazwa zamierzenia:	Przebudowa budynku Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Joachima Chreptowicza oraz rozbudowa o zewnętrzny szyb windowy wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., c.o., eN) w ramach zadania pn.: „Rozbudowa wraz z przebudową budynku Liceum Ogólnokształcącego Nr II im. Joachima Chreptowicza celem dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych”
Adres obiektu:	Jedn. ewid.: 260701_1 Ostrowiec Św.; dz. nr ewid. 53/5 (obr. 17 ark. 5), ul. Rosłńskiego, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

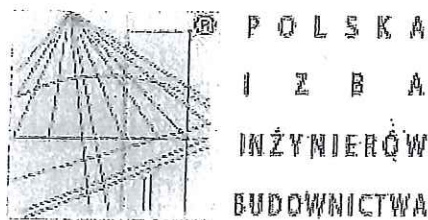
której inwestorem jest:

Inwestor:	Starostwo Powiatowe w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Hłżecka 37, 27 - 400 Ostrowiec Świętokrzyski
------------------	---

została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami

AUTORZY PROJEKTU			
Zakres opracowania	Pełniona funkcja	Imię i nazwisko	Data/Podpis
		Specjalność i numer uprawnień budowlanych	
Konstrukcja budynku	Projektant	inż. Piotr Wojtan	 inż. Piotr Wojtan Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń 09.2022r. SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ nr. upr. SWK/POOK/0037/12
		Konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń SWK/POOK/0037/12	
	Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Mizera	 mgr inż. GRZEGORZ MIZERA UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA 09.2022r. SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ BEZ OGRANICZEN NR UPR K-94/02
		Konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń K-94/02	

OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI, Wrzesień 2022r



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SWK-PIR-U2R-SQW *

Pan Piotr Wojtan o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0025/10
adres zamieszkania Śnieżkowice 68, 27-425 Waśniów
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

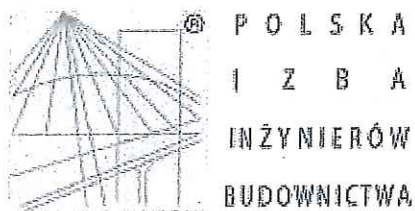
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-09 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-VLW-GNK-Y2K *

Pan Grzegorz Mizera o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0184/03
adres zamieszkania ul. Kościuszki 164, 27-500 Opatów
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-04-19 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.



* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

**EKSPERTYZA TECHNICZNA
DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Inwentaryzacja budowlana obiektu,
- Polskie Normy,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r, poz. 1065 z późniejszymi zmianami),
- Wizja lokalna terenu wykonana we własnym zakresie.

2. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA.

2.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza techniczna istniejącego budynku szkoły dla potrzeb przebudowy i rozbudowy o szyb windy.

2.2. Cel opracowania.

Celem ekspertyzy technicznej jest ocena możliwości wykonania planowanych prac budowlano – konstrukcyjnych w zakresie przebudowy i rozbudowy.

2.3. Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje:

- dokonanie oceny ogólnej stanu technicznego budynku,
- określenie stanu technicznego konstrukcji.

3. CHARAKTERYSTYKA SZCZEGÓŁOWA.

3.1. Opis stanu istniejącego.

- Fundamenty - po dokładnym rozeznaniu stanu zachowania ścian konstrukcyjnych nie stwierdzono zarysowań oraz spękań, które mogłyby świadczyć o obniżeniu nośności lub o nierównomiernym osiadaniu fundamentów. Praca łąw fundamentowych przy obecnym obciążeniu jest prawidłowa..
- Elewacje – nie stwierdzono zarysowań, spękań, zacieków i zawilgoceń.
- Ściany nośne – nie stwierdzono zarysowań ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych przyziemia mających znaczny wpływ na ich nośność.
- Strop - Nie stwierdzono nadmiernych, widocznym gołym okiem ugięć. Nie stwierdzono oznak utraty nośności stropu. Tynki nie wykazują odspojenia.
- Pokrycie dachu – pokrycie papą asfaltową termozgrzewalną w dobrym stanie technicznym. Obróbki blacharskie szczelne – nie stwierdzono zacieków.

Z uwagi na zakres niniejszego opracowania projektowego dokonano weryfikacji stanu istniejącego budynku:

- Budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania projektowego jest w dobrym stanie technicznym,
- w trakcie inwentaryzacji nie stwierdzono istotnych rys, spękań na ścianach zewnętrznych,
- stropy nie wykazują uszkodzeń,
- pomieszczenia znajdują się w dobrym stanie technicznym,

- podczas inwentaryzacji budowlanej nie dokonano szczegółowych badań urządzeniami specjalistycznymi,
- w poziomie posadowienia obiektu występują proste warunki gruntowe, nośność gruntu jest wystarczająca do przeniesienia naprężeń od przedmiotowej rozbudowy, poziom wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia fundamentów,

3.2. Opis stanu projektowanego.

Przebudowa obejmuje wykonanie zamurowań w ścianie zewnętrznej przylegającej do szybu, poszerzenie wybranych otworów drzwiowych w ścianach zewnętrznych z wykorzystaniem istniejących nadproży i wykonanie pomieszczenia WC wydzielonego ścianami działowymi wraz z wykonaniem trzonu kominowego, który wymaga dokonania przebić przez stropy.

Rozbudowa budynku o projektowany szyb windowy będzie realizowana jako obiekt niezależny konstrukcyjnie oddylatowany od istniejącego budynku.

Wszystkie elementy projektowanej przebudowy i rozbudowy istniejącego budynku należy realizować według opisu i rysunków zawartych w przedmiotowym opracowaniu i projekcie wykonawczym.

4. UWAGI KOŃCOWE.

- projektowane zamierzenie inwestycyjne nie powoduje zmian w układzie konstrukcyjnym istniejącego obiektu,
- ogólny stan techniczny budynku ocenia się jako „dobry”,
- przebudowa nie narusza istniejących elementów konstrukcyjnych budynku; nie zmienia się układ statyczny budynku oraz nie zmieniają się obciążenia stałe i użytkowe w przedmiotowym obiekcie,
- elementy konstrukcyjne takie jak fundamenty, ściany, stropy i dach nie wykazują oznak przekroczenia stanów granicznych nośności i użytkowania,
- jakość robót mieści się w granicach tolerancji,
- **biorąc pod uwagę powyższe, projektowana przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku szkoły pod warunkiem zachowania dopuszczalnych obciążeń użytkowych oraz wytycznych projektu nie narusza istniejącej konstrukcji i jest możliwa do realizacji.**

Projektanci:

Branża	Imię i nazwisko	Podpis
Konstrukcja	inż. Piotr Wojtan nr uprawnień: SWK/POOK/0037/12 (konstrukcja – projektant)	inż. Piotr Wojtan Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ nr. upr. SWK/POOK/0037/12
	mgr inż. Grzegorz Mizera nr uprawnień: K-94/02 (konstrukcja – sprawdzający)	mgr inż. GRZEGORZ MIZERA UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ BEZ OGRANICZEŃ NR UPR K-94/02