

Ciepielów, dnia 11 czerwca 2025 r.

Obwieszczenie Komisji Inwentaryzacyjnej

Działając na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.), Komisja Inwentaryzacyjna ds. komunalizacji mienia, powołana Uchwałą Nr XXXV/203/2021 Rady Gminy w Ciepielowie z dnia 30 listopada 2021 r. informuje, że sporządziła Spis Inwentaryzacyjny Nr 1/2025 nieruchomości podlegających komunalizacji.

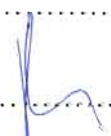
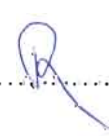
Zawiadamia się o wyłożeniu do publicznego wglądu Spisu Inwentaryzacyjnego Nr 1/2025 nieruchomości podlegającej komunalizacji **na okres 30 dni od dnia 11.06.2025 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Ciepielowie przy ul. Czachowskiego 1. Zapoznanie z dokumentacją możliwe jest codziennie w godzinach pracy urzędu po uprzednim umówieniu wizyty telefonicznie pod numerem (48) 3788080

Przedmiotowy spis dostępny jest również na stronie internetowej urzędu: bip.ciepielow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciepielów.

W terminie do dnia **11.07.2025 r.** osoba której interes prawny dotyczy ustaleń zawartych w powyższych spisach może zgłosić zastrzeżenia do Komisji Inwentaryzacyjnej.

W przypadku braku uwag, po dniu **11.07.2025 r.** przedmiotowe karty inwentaryzacyjne zostaną przesłane do Wojewody Mazowieckiego celem wydania decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa przez Gminę Ciepielów nieruchomości wyszczególnionych w kartach inwentaryzacyjnych.

Komisja Inwentaryzacyjna:

1. Joanna Bielecka – 
2. Marcin Bielecki – 
3. Mariusz Borek - 

Ciepielów, dnia 11 czerwca 2025 r.

PROTOKÓŁ

KOMISJI INWENTARYZACYJNEJ DS. KOMUNALIZACJI MIENIA

sporządzony w dniu 11 czerwca 2025 r.

na okoliczność wyłożenia do publicznego wglądu spisu inwentaryzacyjnego Nr 1/2025 wraz z kartami inwentaryzacyjnymi: 2 szt., **dotyczący komunalizacji działek położonych w Gminie Ciepielów, w miejscowości:**

- **Rekówka**, Gmina Ciepielów, działka: 312, powierzchnia działki 1 300 m², rodzaj obecnego użytkowania: posadowiony jest plac zabaw wraz z wiatą;
- **Rekówka**, Gmina Ciepielów, działka: 311, powierzchnia działki 600 m², rodzaj obecnego użytkowania: droga asfaltowa, stanowi dojazd do pól uprawnych i miejscowości Rekówka;

Komisja Inwentaryzacyjna stwierdza, że obwieszczenie zostało wywieszone a spis inwentaryzacyjny wyłożony do publicznego wglądu w dniu 11 czerwca 2025 r. na okres 30 dni.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Komisja Inwentaryzacyjna w składzie:

1. Joanna Bielecka – 
2. Marcin Bielecki – 
3. Mariusz Borek - 

Województwo: **mazowieckie**
Gmina: **Ciepielów**

Ciepielów, dnia 11 czerwca 2025 r.

Komisja inwentaryzacyjna	
Nazwisko i imię	Podpis
1. Joanna Bielecka	
2. Marcin Bielecki	
3. Mariusz Borek	

SPIS INWENTARYZACYJNY Nr 1/2025

NIERUCHOMOŚCI, PRZEDSIĘBIORSTWA, ZAKŁADU I INNYCH JEDNOSTEK

Lp.	Nr karty inwent	Nieruchomość					Przedsiębiorstwo, zakład i inna jednostka organizacyjna							Uwagi	
		Oznaczenie		Rodzaj użytkowania	Powierzchnia w ha	Wartość w zł	Nr karty inwent	Nazwa	Adres	Wartość					
		Księgi Wieczystej	Ewidencji gruntów							Miejscowość	Środki trwałe	Przedmioty nietrwałe	Inne		Łącznie
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
1.	1/2025	-	312	Rekówka	Obecnie na działce posadowiony jest plac zabaw wraz z wiatą	0,13	3.900,00	-	-	-	-	-	-	-	
2.	2/2025	-	311	Rekówka	Obecnie droga asfaltowa, stanowi dojazd do pól uprawnych i miejscowości Rekówka	0,06	1.200,00	-	-	-	-	-	-	-	
3.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Jednostka ewidencyjna: CIEPIELÓW

Obręb ewidencyjny: **Rekówka**

Numer karty: 2/2025

Komisja inwentaryzacyjna:



Joanna Bielecka – przewodnicząca Komisji



Marcin Bielecki – członek Komisji



Mariusz Borek – członek Komisji

Oznaczenie nieruchomości
według księgi wieczystej: -
Oznaczenie dokumentów,
na mocy których Skarb Państwa
stał się właścicielem: **Decyzja Starosty Lipskiego z dnia 08.04.2025 r.,
znak: OŚ 6620.6.2024**

Położenie: **Gmina Ciepiałów**

Miejscowość: **Rekówka**

Ulica: -

numer porządkowy: -

KARTA inwentaryzacyjna nieruchomości

Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki nieruchomości w m ²	Rodzaj użytkowania	Budynki, budowle i urządzenia					Osoba prawna, osoba fizyczna lub inna jednostka, której oddano nieruchomość w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie	Wartość w zł		Uwagi
			rodzaj	ilość kondygnacji	ilość lokali mieszkalnych	ilość sprzedanych lokali	udział w użytkowaniu wieczystym gruntu		gruntu	części składowych	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
311	600 m ²	Obecnie droga asfaltowa, stanowi dojazd do pól uprawnych i miejscowości Rekówka	0	0	0	0	-	-	1.200,00	0	-

OBJAŚNIENIA:

- kol.2 – powierzchnię działek wpisuje się na wysokości jej numeru. Jeżeli nieruchomość składa się z kilku działek, to powierzchnię nieruchomości stanowi suma powierzchni działek wpisana po oddzieleniu linią poziomą powierzchnię poszczególnych działek.
- kol.3 – podaje się określenie typu: budowlana, budowlana zabudowana, przemysłowa, usługowa, handlowa, rolna itp.
- kol. 4, 5, 6, 7 i 8 – wypełnia się tylko wtedy, gdy budynki, budowle i urządzenia były zarządzane przez terenowy organ administracji państwowej (znajdowały się w zasobie gruntów państwowych).
- kol. 9 – wypełnia się, jeżeli nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie.
- kol. 11 – wypełnia się wówczas, gdy zachodzi przypadek omówiony w pkt 3. W pozostałych przypadkach wartość części składowych będzie wykazywana jako majątek przedsiębiorstw, zakładów i innych jednostek organizacyjnych.
- wartość podaje się w złotych. Wyceny dokonuje się na podstawie cen obowiązujących w dniu 27 maja 1990 r.

Jednostka ewidencyjna: CIEPIELÓW

Obręb ewidencyjny: Rekówka

Numer karty: 1/2025

Komisja inwentaryzacyjna:

.....

Joanna Bielecka – przewodnicząca Komisji

Marcin Bielecki – członek Komisji

Mariusz Borek – członek Komisji

Oznaczenie nieruchomości
według księgi wieczystej: -
Oznaczenie dokumentów,
na mocy których Skarb Państwa
stał się właścicielem: **Decyzja Starosty Lipskiego z dnia 08.04.2025 r.,
znak: OŚ 6620.6.2024**

Położenie: **Gmina Ciepiałów**

Miejscowość: **Rekówka**

Ulica: -

numer porządkowy: -

KARTA inwentaryzacyjna nieruchomości

Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki	Rodzaj użytkowania	Budynki, budowle i urządzenia					Osoba prawna, osoba fizyczna lub inna jednostka, której oddano nieruchomości w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie	Wartość w zł		Uwagi
	nieruchomości w m ²		rodzaj	ilość kondygnacji	ilość lokali mieszkalnych	ilość sprzedanych lokali	udział w użytkowaniu wieczystym gruntu		gruntu	części składowych	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
312	1 300 m ²	Obecnie na działce posadowiony jest plac zabaw wraz wiatą		0	0	0	-	-	3.900,00	0	-

OBJAŚNIENIA:

- kol.2 – powierzchnię działek wpisuje się na wysokości jej numeru. Jeżeli nieruchomość składa się z kilku działek, to powierzchnię nieruchomości stanowi suma powierzchni działek wpisana po oddzieleniu linią poziomą powierzchni poszczególnych działek.
- kol.3 – podaje się określenie typu: budowlana, budowlana zabudowana, przemysłowa, usługowa, handlowa, rolna itp.
- kol. 4, 5, 6, 7 i 8 – wypełnia się tylko wtedy, gdy budynki, budowle i urządzenia były zarządzane przez terenowy organ administracji państwowej (znajdowały się w zasobie gruntów państwowych).
- kol. 9 – wypełnia się, jeżeli nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie.
- kol. 11 – wypełnia się wówczas, gdy zachodzi przypadek omówiony w pkt 3. W pozostałych przypadkach wartość części składowych będzie wykazywana jako majątek przedsiębiorstw, zakładów i innych jednostek organizacyjnych.
- wartość podaje się w złotych. Wyceny dokonuje się na podstawie cen obowiązujących w dniu 27 maja 1990 r.