

PROTOKÓŁ nr 14/2025
z sesji Rady Miasta i Gminy Kaczory
odbytej w dniu 19 grudnia 2025 r.
w Miejsko-Gminnym Centrum Kultury
w Kaczorach

W obradach uczestniczyli:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Kaczory – Brunon Wolski.
1. Sekretarz Miasta i Gminy Kaczory – Iwona Świątkowska.
2. Skarbnik Miasta i Gminy Kaczory – Agnieszka Grabarska.
3. Dyrektor Miejsko-Gminnego Zespołu Oświaty w Kaczorach – Zdzisława Kępczyńska.
4. Dyrektor Miejsko – Gminnego Centrum Kultury w Kaczorach – Paulina Banasik.
5. Kierownik Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kaczorach – Patrycja Karkut.
6. Dyrektor Zakładu Usług Wodnych i Kanalizacyjnych w Kaczorach – Katarzyna Sawczak.
7. Radni Rady Miasta i Gminy Kaczory – wg listy obecności.
8. Sołtysi – wg listy obecności.
9. Mieszkańcy gminy – wg listy obecności.

Radni nieobecni: Tomasz Piosik, Irena Radka.

ad. pkt 1/ Sprawy porządkowe.

Obrady czternastej sesji Rady Miasta i Gminy Kaczory otworzyła oraz im przewodziła Pani Marta Woźniak-Hoffmann – Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kaczory. Obrady rozpoczęły się o godz. 13⁰⁰ w sali Miejsko-Gminnego Centrum Kultury w Kaczorach. Po powitaniu radnych i gości, Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kaczory stwierdziła, że na podstawie listy obecności w posiedzeniu uczestniczyło 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowiło quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał – *lista obecności radnych, gości stanowią załączniki nr 1,2 do niniejszego protokołu*. Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy poinformowała, że protokół z trzynastej sesji z dnia 28 listopada 2025 r. wyłożony jest do wglądu w trakcie sesji. Jeżeli do końca obrad nie zostaną zgłoszone przez radnych uwagi wobec jego treści, to uważać będzie, że protokół został przez Radę przyjęty. Do końca obrad radni nie wnieśli zastrzeżeń i uwag do treści w/w protokołu. Zgodnie z wcześniejszą zapowiedzią uznano, że protokół został przez Radę Miasta i Gminy przyjęty bez poprawek.

Porządek XIV sesji Rady Miasta i Gminy Kaczory:

1. Sprawy porządkowe.
2. Sprawozdanie nt. działalności w minionym okresie:
 - przewodniczących komisji,
 - Burmistrza.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kaczory na lata 2025-2029.

5. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kaczory na lata 2026-2030.
6. Podjęcie uchwały budżetowej na 2026 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat części nieruchomości położonej w Jeziorkach.
8. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie obrębów Kaczory i Krzewina.
9. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych na obszarze Miasta i Gminy Kaczory.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2026-2028.
12. Informacja o złożonych interpelacjach.
13. Wolne wnioski i zapytania.
14. Odpowiedzi na zapytania i wnioski.
15. Zakończenie.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy poinformowała, że zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Rada Miasta i Gminy Kaczory może wprowadzić zmiany w porządku sesji bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady.

Rada nie wprowadziła zmiany w porządku XIV sesji.

ad. pkt 2 / Sprawozdania nt. działalności w minionym okresie.

Radna Justyna Martenka Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej przedstawiła sprawozdanie, *które stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.*

Pan Brunon Wolski – Burmistrz – Poinformował, że temat budżetu na 2026 r. omówiła dziś Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej bardzo obszernie. Był on też dyskutowany na posiedzeniach komisji. Burmistrz podkreślił, że pracowali nad nim wszyscy. Wnioski zostały złożone przez mieszkańców w imieniu sołtysów i radnych. W paragrafach ujęte jest właściwie każde zadanie, które będzie możliwe do zrealizowania i będzie konieczne. Zapisy są ogólne aby budżet nie był zbyt rozdrobniony. Budżet na rok 2026, który dziś zostanie uchwalony jest bardzo ważny. Bez niego nie moglibyśmy funkcjonować. Budżet nigdy nie jest stały i w ciągu roku jest zmieniany. Pomimo, iż najważniejsze inwestycje zostały zrealizowane w minionym roku nie udało się do końca wszystkiego wykonać tak jak przewidywano tj. przebudowa i remont ul. Pilskiej, Polnej i Jasnej w Kaczorach. Były tam przewidziane większe środki do wykorzystania w tym roku, a mniejsze w przyszłym ale ponieważ nie zostały wykonane, środki są przenoszone na rok przyszły. Mamy zapewnienie wykonawcy, że zgodnie z umową w połowie maja przyszłego roku zadanie zostanie zakończone. Przy tej okazji Burmistrz zaapelował do mieszkańców, aby uzbroili się w cierpliwość, zwłaszcza do mieszkańców ul. Pilskiej. Zaznaczył, że obecnie trwają tam trudne do wykonania prace polegające na wymianie linii wodociągowej, przyłącza do nowej nitki, co jest dosyć skomplikowane i może skutkować awariami - za co wóldarz przeprosił. Wodociąg był dawno robiony, a przyłącza nie zostały zaznaczone na mapie, stąd tworzyły się awarie w minionym okresie. Po wykonaniu zadania

zostanie wykonana inwentaryzacja i wszystkie przyłącza wraz z główną nitką będą na mapie uwzględnione. Awarie były usuwane przede wszystkim przez wykonawców. Tylko niekiedy trzeba było wspomóc się dodatkowymi siłami. Wykonawcy będą starali się robić kolejne przyłącza tak, aby odbyło się bez awarii. Pomimo tego po kolei planowane będą przerwy w dostawie wody, aby móc przyłączyć kilka budynków.

Druga inwestycja, która też nie wyszła zgodnie z planem w tym roku tj. oświetlenie ścieżki rowerowej z Kaczor w kierunku Równopola. W najbliższym czasie wykonawca wejdzie i rozpocznie prace. W tej inwestycji konieczne było przesunięcie środków. Burmistrz wyraził nadzieję, że odbędzie się to bezawaryjnie. W ostatnim czasie toczyły się tam prace i były uciążliwości dla mieszkańców, ponieważ następowało połączenie budowanego budynku w ramach Społecznościowej Inicjatywy Mieszkaniowej do wodociągów i kanalizacji. Zapewne w niedługim czasie nastąpi przyznanie kluczy do 23 przyznanych już mieszkań. Aktualnie przymierzamy się do budowy drugiego bloku. Wówczas ponownie do dyspozycji będą 23 mieszkania.

Ruszają środki, które mieliśmy zagwarantowane w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych. Będą realizowane takie inwestycje jak ścieżka rowerowa z Rzadkowa do Byszewic. Mamy już pozwolenie na budowę. Na początku przyszłego roku będziemy ogłaszać przetarg. Jeśli zostaną podpisane umowy będą zapewnione środki. Druga ścieżka będzie budowana z Krzewiny w kierunku mostu na rzece Noteć. Z drugiej strony gmina Chodzież będzie realizowała tę inwestycję do mostu i w przyszłości nastąpi ich połączenie. Trzecia inwestycja realizowana w ramach ZIT to przygotowanie pomieszczeń do spotkań dla seniorów, wszystkich grup społecznych. Takie miejsce przewiduje się w budynku po byłej świetlicy w Krzewinie.

W najbliższym czasie zostaną zrealizowane zadania, które miały zostać ukończone w tym roku, czyli remonty domów kultury. Trwa jeszcze remont domu kultury w Śmiłowie. W Dziembowie radna oraz sołtys zgłosili, że ponownie będzie musiała zostać zrobiona podłoga. Zadania w Dziembowie, Równopolu uważamy za zakończone. Dzisiaj podejmujemy uchwały dotyczące planów zagospodarowania przestrzennego. Rada wniosła uwagi do planu przy ul. Gajowej. W planie były wyciszenia, jednak Rada uznała, że lepiej będzie, jeśli te drogi będą przejezdne do ul. Gajowej. Pan urbanista wraz z panem Bartkiem Zielińskim będą uwzględniali propozycje Rady. Będzie możliwość przejazdu na ul. Gajową z tej ulicy bocznej dla wszystkich mieszkańców. Podejmowaliśmy w/w uchwałę, żeby wprowadzić plany pod budownictwo mieszkaniowe. Jak wiadomo mamy pewne ograniczenia, bo później w planie ogólnym za wiele nie będziemy mogli wnieść, stąd plany będą dotyczyły mieszkaniówki w przyszłości. Mieszkańcy zgłaszają wnioski o zabudowę mieszkaniową i tam, gdzie jest to możliwe uwzględnialiśmy je. Jeśli teraz mieszkańcy się zgłaszają i jest możliwość wydania decyzji o warunkach zabudowy to też wydajemy takie decyzje.

ad. pkt. 3/ Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 r.

Przewodnicząca M. Woźniak – Hoffmann – Zmiany wynikały z otrzymanych dotacji od Wojewody Wielkopolskiego. Zmienił się plan wydatków, a w konsekwencji również plan dochodów. Przeniesiono środki, jak powiedział pan Burmistrz, z uwagi na to, że przebudowa ul. Piłskiej, Jasnej i remont ul. Polnej w Kaczorach zmienił się czasowo. Zmniejszono plan wydatków na realizację tego zadania, co będzie skutkowało zwiększeniem środków w przyszłym roku. Wszyscy radni mogli zapoznać się z tą uchwałą.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **jednogłośnie podjęła** uchwałę Nr XIV/89/2025 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2026 r. *(uchwała wraz z załącznikami oraz imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki nr 4,5 do niniejszego protokołu).*

ad. pkt 4/ Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kaczory na lata 2025-2030.

Przewodnicząca M. Woźniak – Hoffmann – Konsekwencją zmiany uchwały budżetowej jest podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **jednogłośnie podjęła** uchwałę Nr XIV/90/2025 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kaczory na lata 2025-2030 *(uchwała wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki nr 6, 7 do niniejszego protokołu).*

ad. pkt 5/ Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kaczory na lata 2026-2030.

Przewodnicząca M. Woźniak – Hoffmann wyjaśniła zasady głosowania, odczytała autopoprawki i przeprowadziła głosowanie.

Autopoprawka nr 1

W załączniku nr 1 „Wieloletnia Prognoza Finansowa” dokonuje się zmian:

W wierszu o symbolu 2026 zwiększa się dochody ogółem o kwotę 1 667 165,88 zł , w tym zwiększa się kwotę dochodów majątkowych o kwotę 1 667 165,88 zł, zwiększa się kwotę wydatków ogółem o 5 567 165,88 zł, w tym zwiększa się kwotę wydatków majątkowych o kwotę 5 567 165,88 zł oraz zwiększa się przychody o kwotę 3 900 000,00 zł.

W wierszu o symbolu 2027 zwiększa się o 1 135 552,10 zł kwotę dochodów ogółem wraz z kwotą dochodów majątkowych oraz kwotę wydatków ogółem wraz z kwotą wydatków majątkowych.

Dokonuje się aktualizacji kwot w załączniku nr 1.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła autopoprawkę nr 1.

Autopoprawka nr 2

W załączniku nr 2 „Wykaz przedsięwzięć do WPF” dodaje się wiersz nr 1.3.2.14 „Budowa oświetlenia ścieżki rowerowej wraz z linią kablową na dz. 939 w m. Kaczory, ul. Górna”, ustala się limit wydatków w 2026 roku w kwocie 160 000,00 zł, zwiększa się limit w wydatków

w wierszu 1.3.2.10 „Przebudowa ulicy Piłskiej i Jasnej oraz remont ulicy Polnej w Kaczorach” o kwotę 3 734 000,00 zł, oraz dokonuje się aktualizacji kwot.

W związku z otrzymaną informacją o dofinansowaniu w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021 -2027 dokonano przeklasyfikowania oraz zwiększenia limitów dla przedsięwzięcia pn. „Aglomeracyjny system dróg rowerowych na obszarze ZIT MOF Piły – Budowa ścieżki rowerowej łączącej miejscowości Rządkowo i Byszewice” w 2026 roku o kwotę 1 357 165,88 zł oraz dla przedsięwzięcia pn. „Aglomeracyjny system dróg rowerowych na obszarze ZIT MOF Piły – Budowa ścieżki rowerowej Krzewina – Chodzież” w 2026 roku o kwotę 310 000,00 zł i w 2027 roku o kwotę 1 135 552,10 zł.

W przedsięwzięciu pn. „Rozbudowa Domu Strażaka w Kaczorach wraz z remizą” dokonano zmiany jednostki odpowiedzialnej na Urząd Miasta i Gminy w Kaczorach.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła autopoprawkę nr 2.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **podjęła jednogłośnie** uchwałę Nr XIV/91/2025 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kaczory na lata 2026-2030 – po uwzględnieniu autopoprawek (*uchwała wraz z załącznikami oraz imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki nr 8, 9 do niniejszego protokołu*).

ad. pkt 6/ Podjęcie uchwały budżetowej na 2026 rok.

Pani A. Grabarska Skarbnik Miasta i Gminy z upoważnienia Burmistrza przedstawiła projekt uchwały budżetowej na 2026 r. oraz opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu nt. w/w projektu uchwały (*opinia RIO stanowi załączniki nr 10 do niniejszego protokołu*).

Radna Aleksandra Oleszczyk Przewodniczącą Komisji Rozwoju Gospodarczego, Praworządności i Budżetu przedstawiła opinię Komisji w sprawie przedłożonego projektu budżetu na 2026 r. (*opinia stanowi załączniki nr 11 do niniejszego protokołu*).

Przewodnicząca Rady odczytała autopoprawki i przeprowadziła głosowanie.

Autopoprawka nr 1

W § 1 zwiększa się dochody ogółem o 1 667 165,88 zł , plan dochodów ogółem po zmianie uchwała się w wysokości 54 395 532,38 zł, zwiększa się w pkt 2) plan dochodów majątkowych o 1 667 165,88 zł , plan dochodów majątkowych po zmianie wyniesie 2 693 265,88 zł.

W § 2 zwiększa się wydatki ogółem o 5 567 165,88 zł , plan wydatków ogółem po zmianie uchwała się w wysokości 59 283 678,59 zł, zwiększa się w pkt 2) plan wydatków majątkowych o 5 567 165,88 zł , plan wydatków majątkowych po zmianie wyniesie 12 967 955,88 zł.

W wykazie zadań inwestycyjnych zwiększa się limit wydatków o 5 567 165,88 zł i wprowadza się nowe zadania pn. „Budowa oświetlenia ścieżki rowerowej wraz z linią kablową na dz. 939

w m. Kaczory, ul. Górna” o wartości 160 000,00 zł i zadanie pn. „Ciepłe Mieszkanie” o wartości 6 000,00 zł oraz zwiększa się limit wydatków dla zadania pn. „Przebudowa ulicy Pilskiej i Jasnej oraz remont ulicy Polnej w Kaczorach” o kwotę 3 734 000,00 zł.

Zwiększa się limit wydatków oraz dokonuje się zmiany klasyfikacji w zakresie finansowania dla zadania pn. „Aglomeracyjny system dróg rowerowych na obszarze ZIT MOF Piły – Budowa ścieżki rowerowej łączącej miejscowości Rzadkowo i Byszewice” o kwotę 1 357 165,88 zł i zadania pn. „Aglomeracyjny system dróg rowerowych na obszarze ZIT – MOF Piły – Budowa ścieżki rowerowej Krzewina – Chodzież” o kwotę 310 000,00 zł.

Dokonuje się aktualizacji załączników nr 1, 2,5 i 6 .

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła autopoprawkę nr 1.

Autopoprawka nr 2

Zwiększa się deficyt i przychody o kwotę 3 900 000,00 zł, deficyt zostanie sfinansowany przelewami dokonanymi z lokat z lat ubiegłych.

§ 3 otrzymuje nowe brzmienie:

„ § 3.1. Ustala się deficyt budżetu w wysokości 4 888 146,21 zł. Deficyt zostanie sfinansowany przychodami z tytułu zaciąganych kredytów i pożyczek, wolnymi środkami oraz przelewami dokonanymi z lokat z lat ubiegłych.

2. Określa się łączną kwotę planowanych rozchodów w wysokości 1 150 000,00 zł.

3. Określa się łączną kwotę planowanych przychodów w wysokości 6 038 146,21 zł.

4. Rozliczenie przychodów i rozchodów zawiera załącznik nr 3.”

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła autopoprawkę nr 2.

Autopoprawka nr 3

§ 6 otrzymuje nowe brzmienie:

„Ustala się dotacje udzielane z budżetu gminy dla jednostek sektora finansów publicznych i dla jednostek spoza sektora finansów publicznych zgodnie z załącznikiem nr 5.”

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła autopoprawkę nr 3.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **jednogłośnie podjęła** uchwałę budżetową na 2026 rok Nr XIV/92/2025 z dnia 19 grudnia 2025 r. - po uwzględnieniu autopoprawek (uchwała wraz z załącznikami oraz imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki nr 12, 13 do niniejszego protokołu).

ad. pkt. 7/ Podjęcie uchwały w sprawie oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat części nieruchomości położonej w Jeziorkach.

Przewodnicząca M. Woźniak – Hoffmann – Odczytała uzasadnienie do treści projektu uchwały.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **jednogłośnie podjęła** uchwałę Nr XIV/93/2025 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie oddania w najem w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat części nieruchomości położonej w Jeziorkach (*uchwała wraz z imiennym wykazem głosowania stanowi załączniki nr 14,15 do niniejszego protokołu*).

W tym momencie Przewodnicząca ogłosiła 10 minutową przerwę techniczną. Po przerwie wznowiła obrady.

ad. pkt. 8/ Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie obrębów Kaczory i Krzewina.

Przewodnicząca M. Woźniak – Hoffmann – Uchwała, została przedstawiona publicznie i do wglądu przez radnych w odpowiednim trybie. Każdy zainteresowany mógł się z nią zapoznać jeszcze raz. Wyjaśniła zasady głosowania, odczytała uwagi i przeprowadziła głosowanie.

Uwaga nr 1

Uwaga złożona przez: **osobę fizyczną:**

- a) nieruchomość, której dotyczy uwaga: **działki nr ewid. 7/1, 7/3, obręb Krzewina,**
- b) treść uwagi: **zmiana przeznaczenia terenów oznaczonych w projekcie planu jako PU – tereny zabudowy przemysłowo-usługowej na MU / MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,**
- c) rozstrzygnięcie: **uwaga nieuwzględniona,**
- d) uzasadnienie: **zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaczory dla przedmiotowych działek ustalono funkcję terenów zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów. Wprowadzenie przeznaczenia mieszkaniowo-usługowego byłoby niezgodne ze studium, dlatego uwaga nie może zostać uwzględniona.**

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie nie uwzględniła uwagi nr 1.

Uwaga nr 2

Uwaga złożona przez: **osobę fizyczną:**

- a) nieruchomość, której dotyczy uwaga: **działki nr ewid. 7/1, 7/3, obręb Krzewina,**
- b) treść uwagi: **zmiana przeznaczenia terenów oznaczonych w projekcie planu jako PU – tereny zabudowy przemysłowo-usługowej na MU / MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,**

- c) rozstrzygnięcie: uwaga nieuwzględniona,
- d) uzasadnienie: zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaczory dla przedmiotowych działek ustalono funkcję terenów zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów. Wprowadzenie przeznaczenia mieszkaniowo-usługowego byłoby niezgodne ze studium, dlatego uwaga nie może zostać uwzględniona.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie nie uwzględniła uwagi nr 2.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **jednogłośnie podjęła** uchwałę Nr XIV/94/2025 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie obrębów Kaczory i Krzewina (*uchwała wraz z załącznikami oraz imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki nr 16,17 do niniejszego protokołu*).

ad. pkt. 9/ Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych na obszarze Miasta i Gminy Kaczory.

Przewodnicząca M. Woźniak – Hoffmann – Uchwała, została przedstawiona publicznie i do wglądu przez radnych w odpowiednim trybie. Przewodnicząca przeprowadziła głosowanie.

Uwaga nr 1

1. Uwaga złożona przez: **osobę fizyczną**:
 - e) nieruchomość, której dotyczy uwaga: **obszar objęty planem miejscowym**,
 - f) treść uwagi: w par. 13 pkt 3b dopisać – do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej możliwość wybudowania przydomowej oczyszczalni ścieków. Teren objęty planem i teren przyległy obecnie nie posiada sieci kanalizacyjnej a przyległe i sąsiednie nieruchomości otrzymały zgodę i posiadają przydomowej oczyszczalni ścieków (arkusz 1B),
 - g) rozstrzygnięcie: uwaga nieuwzględniona,
 - h) uzasadnienie: **plan miejscowy wskazuje jako rozwiązanie docelowe odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej, a do czasu jej budowy dopuszcza stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych. Jednocześnie plan nie wprowadza zakazu realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków, których możliwość budowy wynika z przepisów odrębnych i może być stosowana pod warunkiem spełnienia określonych w nich wymagań. Proponowane rozszerzenie ustaleń stanowiłoby powielenie regulacji ustawowych, a tym samym nie wymaga wprowadzenia do planu.**

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie nie uwzględniła uwagi nr 1.

2. Uwaga złożona przez: **osobę fizyczną:**
- a) nieruchomość, której dotyczy uwaga: **obszar objęty planem miejscowym,**
 - b) treść uwagi: **w par. 13 pkt 3b dopisać – do czasu budowy kanalizacji sanitarnej możliwość wybudowania przydomowej oczyszczalni ścieków (arkusz 1B),**
 - c) rozstrzygnięcie: **uwaga nieuwzględniona,**
 - i) uzasadnienie: **plan miejscowy wskazuje jako rozwiązanie docelowe odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej, a do czasu jej budowy dopuszcza stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych. Jednocześnie plan nie wprowadza zakazu realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków, których możliwość budowy wynika z przepisów odrębnych i może być stosowana pod warunkiem spełnienia określonych w nich wymagań. Proponowane rozszerzenie ustaleń stanowiłoby powielenie regulacji ustawowych, a tym samym nie wymaga wprowadzenia do planu.**

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie nie uwzględniła uwagi nr 2.

3. Uwaga złożona przez: **osobę fizyczną:**
- a) nieruchomość, której dotyczy uwaga: **obszar objęty planem miejscowym,**
 - b) treść uwagi: **w par. 13 pkt 3b dopisać – do czasu budowy kanalizacji sanitarnej możliwość wybudowania przydomowej oczyszczalni ścieków (arkusz 1B),**
 - c) rozstrzygnięcie: **uwaga nieuwzględniona,**
 - j) uzasadnienie: **plan miejscowy wskazuje jako rozwiązanie docelowe odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej, a do czasu jej budowy dopuszcza stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych. Jednocześnie plan nie wprowadza zakazu realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków, których możliwość budowy wynika z przepisów odrębnych i może być stosowana pod warunkiem spełnienia określonych w nich wymagań. Proponowane rozszerzenie ustaleń stanowiłoby powielenie regulacji ustawowych, a tym samym nie wymaga wprowadzenia do planu.**

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie nie uwzględniła uwagi nr 3.

4. Uwaga złożona przez: **osobę fizyczną:**
- a) nieruchomość, której dotyczy uwaga: **obszar objęty planem miejscowym,**
 - b) treść uwagi: **tereny komunikacji pieszo-rowerowej KP zmienić na KR, poszerzyć aby można z osiedla dojechać do ul. Gajowej,**
 - c) rozstrzygnięcie: **uwaga nieuwzględniona częściowo,**
 - d) uzasadnienie: **ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poszerzenie linii rozgraniczających teren komunikacji stanowiłoby ingerencję w istniejące działki budowlane, niemniej**

dokonano zmiany przeznaczenia terenów komunikacji pieszo – rowerowej na tereny komunikacji drogowej wewnętrznej.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie częściowo nie uwzględniła uwagi nr 4.

5. Uwaga złożona przez: osobę fizyczną:
- a) nieruchomość, której dotyczy uwaga: **obszar objęty planem miejscowym,**
 - b) treść uwagi: **w par. 13 pkt 3b dopisać – do czasu budowy kanalizacji sanitarnej możliwość wybudowania przydomowej oczyszczalni ścieków (arkusz 1B),**
 - c) rozstrzygnięcie: **uwaga nieuwzględniona,**
 - d) uzasadnienie: **plan miejscowy wskazuje jako rozwiązanie docelowe odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej, a do czasu jej budowy dopuszcza stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych. Jednocześnie plan nie wprowadza zakazu realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków, których możliwość budowy wynika z przepisów odrębnych i może być stosowana pod warunkiem spełnienia określonych w nich wymagań. Proponowane rozszerzenie ustaleń stanowiłoby powielenie regulacji ustawowych, a tym samym nie wymaga wprowadzenia do planu.**

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie nie uwzględniła uwagi nr 5.

6. Uwaga złożona przez: osobę fizyczną:
- a) nieruchomość, której dotyczy uwaga: **obszar objęty planem miejscowym,**
 - b) treść uwagi: **tereny komunikacji pieszo-rowerowej KP zmienić na KR, poszerzyć aby można z osiedla dojechać do ul. Gajowej,**
 - c) rozstrzygnięcie: **uwaga nieuwzględniona częściowo,**
 - d) uzasadnienie: **ze względu na ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego poszerzenie linii rozgraniczających teren komunikacji stanowiłby ingerencję w istniejące działki budowlane, niemniej dokonano zmiany przeznaczenia terenów komunikacji pieszo – rowerowej na tereny komunikacji drogowej wewnętrznej.**

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie częściowo nie uwzględniła uwagi nr 6.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **jednogłośnie podjęła** uchwałę Nr XIV/95/2025 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych na obszarze Miasta i Gminy Kaczory (*uchwała wraz z załącznikami oraz imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki nr 18,19 do niniejszego protokołu*).

ad. pkt. 10/ Podjęcie uchwały w sprawie zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych.

Przewodnicząca M. Woźniak – Hoffmann – Odczytała uzasadnienie do projektu w/w uchwały.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **jednogłośnie podjęła** uchwałę Nr XIV/96/2025 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie zaliczenia drogi wewnętrznej do kategorii dróg gminnych (*uchwała wraz z załącznikiem oraz imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki nr 20,21 do niniejszego protokołu*).

ad. pkt. 11/ Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2026-2028.

Przewodnicząca M. Woźniak – Hoffmann – Jest to dość obszerny projekt. Został przygotowany w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy, w związku z tym jest uzasadnione, żeby taką uchwałę podjąć.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Miasta i Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **jednogłośnie podjęła** uchwałę Nr XIV/97/2025 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2026-2028 (*uchwała wraz z załącznikiem oraz imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki nr 22, 23 do niniejszego protokołu*).

ad. pkt 12/ Informacja o złożonych interpelacjach

Do dnia dzisiejszego nie wpłynęły pisemne interpelacje.

Wpłynęła jednak prośba o poszerzenie i poprawę oświetlenia przy ul. Kwiatowej złożona przez mieszkańców Dziembowa. W związku z kompetencjami została przekazana do rozpatrzenia przez pana Burmistrza. Ponieważ państwo zainteresowani, którzy wystąpili z takim wnioskiem również otrzymali takie pismo, przewodnicząca w/w informację podała również do wiadomości publicznej.

ad. pkt. 13/ Wolne wnioski i zapytania

Pan Mateusz Krzysztofiak - pełnomocnik Pani Anety Pietrzak, mieszkanki gminy Kaczory, która podobnie jak wielu obywateli oczekuje od władz samorządowych nieuniknienia odpowiedzialności lecz dialogu i transparentności poszanowania prawa. W/w zwrócił się do pana Burmistrza z pytaniem - po której stronie Pan stoi? Czy stoi Pan po stronie obywateli i obywaterek czy stoi Pan sobie nad prawem swojego nazwiska? Złożył również zapytanie z inicjatywy informacji publicznej - Czy gmina na ten moment dysponuje działkami rolnymi i jaki to jest wymiar tej ziemi i jaka klasa?

Przewodnicząca M. Woźniak – Hoffmann – Odpowiedź na w/w wniosek zostanie udzielona przez właściwy organ.

Burmistrz Brunon Wolski – Dzisiejsza sesja jest ostatnią sesją w tym roku kalendarzowym. Włodarz z tej okazji serdecznie podziękował wszystkim radnym za współpracę. Zaznaczył, że rada funkcjonuje, działa bardzo dobrze ku zdziwieniu innych, którzy po wyborach mówili, że wszyscy radni są nowi bez doświadczenia. Wyraził słowa uznania pod przewodnictwem Pani przewodniczącej jak i wszystkich radnych. Zaznaczył, że dajemy sobie wspólnie radę. Był to pełen rok, w którym wspólnie współpracowaliśmy. Teraz radni mają już doświadczenie i wiedzą jak się pracuje w radzie, na czym polega ta praca. Możemy uważać rok 2025 za udany i chyba wszyscy mieszkańcy doceniają nasze wysiłki. Wszystko to, co robimy to robimy dla dobra naszych mieszkańców, żeby dobrze im się żyło. Potrafimy ze sobą rozmawiać i rozwiązywać problemy mieszkańców. Cały czas idziemy do przodu, patrzymy w przyszłość i wyznaczamy sobie coraz to nowe zadania, działania. Inne gminy powinny brać przykład z naszej. Chyba wszyscy mogą być zadowoleni z tego, co osiągnęliśmy. Mieszkańcy również doceniają nasze wysiłki co było widoczne podczas ostatnich spotkań środowiskowych. Atmosfera na tych spotkaniach była bardzo serdeczna i miła. Burmistrz podkreślił spotkanie z seniorami 85+, którzy dobrze się wyrażali o gminie i byli zadowoleni, że w niej zamieszkują. Na zakończenie życzył szczęśliwych, radosnych świąt Bożego Narodzenia oraz szczęśliwego Nowego Roku dla radnych, a na ich ręce dla wszystkich mieszkańców gminy. Zdrowia przede wszystkim, pomyślności, aby wszystkim dobrze się powodziło w roku 2026. Wszystkiego najlepszego.

Przewodnicząca M. Woźniak – Hoffmann – Podziękowała za słowa uznania w imieniu własnym oraz wszystkich radnych. Zaznaczyła, że miło jest usłyszeć, że niektórzy się nie spodziewali, ale mogliśmy ich zaskoczyć. Pan Burmistrz wiedział z kim ma do czynienia, zdążył poznać i nie było dla niego jakiegoś elementu zaskoczenia. Poznając tę część radnych, która była w komitecie, siłą rzeczy nie mam żadnych wątpliwości co do kompetencji. Każdy z nas miał różne doświadczenia życiowe co tylko mogło skutkować współpracą, podobnie jak inni radnych, którzy wykazują się dużą współpracą, wolą i chęcią działania na rzecz lokalnych społeczności. Na prawdę dobrze się nam współpracuje. Dobrze, że jest całkiem nowa rada, bo wszyscy mamy ten sam start i od tego samego zaczynamy, a każdemu z nas zależy na dobru społeczności. Przewodnicząca podziękowała wszystkim współpracującym, wszystkim mieszkańcom, którzy nas życzliwie przyjmują. Bardzo to miłe, jak już ludzie pozdrawiają na ulicy. Z okazji zbliżających się świąt, takich pięknych, może białych, życzyła wszystkiego dobrego, pomyślności, bycia ludźmi, którzy mają człowieczeństwo wypisane na twarzy, na dłoni i w sercu. Żeby każdemu z nas chciało się chcieć. Zdrowia, pomyślności, radości i docenienia tego, co mamy, żebyśmy w spokoju i rodzinnej atmosferze przeżyli te święta i nadchodzący rok.

ad. pkt. 14/ Odpowiedzi na zapytania i wnioski

Nie było.

ad. pkt. 15/ Zakończenie.

Po wyczerpaniu porządku obrad **Pani M. Woźniak-Hoffmann – Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy Kaczory** podziękowała wszystkim i zakończyła o godz. 14⁴⁰ czternastą sesję Rady Miasta i Gminy Kaczory.

Protokółowała:

Przewodniczyła