

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

Wójt Gminy Bodzechów

podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę

1. Części nieruchomości - o pow. 42 m² położonej w Bodzechowie oznaczonej jako działka nr 1446/11 (opis użytku B) objętą księgą wieczystą KW Nr KI10/00040663/7.
2. Teren, na którym zlokalizowana jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów” teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość opisany został jako „1.3. – obszar koncentracji usług publicznych”. Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń lub zobowiązań.
3. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy będzie wykorzystywana pod tymczasowy garaż przenośny oraz podjazd do garażu.
4. Czynsz dzierżawny wynosi po 63,00 zł netto + VAT miesięcznie. Dzierżawcę obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy, podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
5. Czynsz dzierżawny płatny będzie do 15-go każdego miesiąca, którego dotyczy dzierżawa.
6. Stawka czynszu może być naliczona w innej wysokości na skutek zmian przepisów prawnych oraz wskaźnika wzrostu towarów i usług.
7. Okres dzierżawy wynosi 3 lata.
8. Przedmiotowe nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w formie bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bodzechów tj. w Ostrowcu Św. ul. Mikołaja Reja 10 na okres od 26 czerwca 2026 r. do 17 lipca 2026 r.

Ostrowiec Św. 26.06.2026 r.

KL. 1573
Wojciech Stefanik

RADCA PRAWNY

WÓJT GMINY
Jerzy Murzyn
