



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży

Chodzież, 4.11.2025 r.

ON-NS.9011.350.2025

Sprawę prowadzi:	Magdalena Hojan 41 310 98 01 nadzor.zapobiegawczy.psse.chodziez@sanepid.gov.pl
------------------	--

OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2, w zw. z art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin znak WGN.OS.6220.6.06.2025 z dnia 21.10.2025 r., z datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 27.10.2025 r.

wyraża opinię, że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie zespołu bateryjnych magazynów energii o mocy do 100 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 13/7, obręb Sypniewo, nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży pismem znak WGN.OS.6220.6.06.2025 z dnia 21.10.2025 r. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu bateryjnych magazynów energii o mocy do 100 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 13/7, obręb Sypniewo.

Po zapoznaniu się z kompletem dokumentacji, o której mowa w art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży stwierdził co następuje:

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Planowane przedsięwzięcie składać będzie się z elementów:

- kontenerowych magazynów energii
- linii kablowych SN
- linii kablowych nN
- linii kablowych sterowniczych

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Chodzieży
ul. Składowa 5 | 64-800 Chodzież
67 349 71 70 | +48 723 300 159
sekretariat.psse.chodziez@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-88554-98881-AGHTV-28
BDO: 000422172

- kabli telekomunikacyjnych
- linii kablowych światłowodowych
- uziemienia i ochrony odgromowej
- stacji transformatorowych nN/SN z rozdzielnicami
- inwerterów
- rozdzielnic nN DC (opcjonalnie)
- transformatorów potrzeb własnych
- budynku technicznego (opcjonalnie)
- zbiornika/zbiorników p-poż (opcjonalnie)
- infrastruktury przeciwpożarowej
- wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej - dróg
- oświetlenia terenu
- placu manewrowego z kilkoma miejscami postojowymi (opcjonalnie)
- ogrodzenia terenu
- monitoringu terenu
- innej niezbędnej infrastruktury technicznej.

Powierzchnia przewidziana pod planowane przedsięwzięcie to ok. 1,689 ha. Inwestycja została zlokalizowana poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody.

Inwestycja nie jest związana i nie będzie znacząco oddziaływać na: obszary wybrzeży i środowisk morskich, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną w tym strefy ochronne ujęć wód, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Podczas realizacji przedsięwzięcia stosowane będą rozwiązania chroniące środowisko:

- prace budowlano-montażowe prowadzone będą w porze dziennej
- zaplecze budowy zlokalizowane będzie w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie przed hałasem
- przestrzegana będzie zasada wyłączania silników w czasie przerw w pracy i zasada unikania pracy urządzeń na tzw. jałowym biegu
- użytkownicy okolicznych terenów będą poinformowani o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem
- prace budowlano-montażowe wykonywane będą zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia
- materiały budowlano-montażowe oraz elementy instalacji będą posiadały niezbędne atesty oraz będą ściśle odpowiadały właściwym normom branżowym
- wykorzystywane będą wyłącznie maszyny i urządzenia w dobrym stanie technicznym, a wszelkie przeglądy maszyn oraz ich ewentualne naprawy wykonywane będą poza miejscem inwestycji
- w przypadku zaistnienia awarii, jeśli wystąpiłoby skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi, nastąpi niezwłoczne usunięcie skażonej warstwy ziemi przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego
- zaplecze socjalne wyposażone będzie w przenośne toalety, które regularnie będą opróżniane przez specjalistyczne firmy
- powstałe odpady gromadzone będą selektywnie na utwardzonym terenie z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania

- miejsce gromadzenia odpadów zabezpieczone będzie przed rozwiewaniem odpadów oraz niekorzystnym wpływem warunków atmosferycznych
- odpady przekazywane będą do unieszkodliwiania wyłącznie podmiotom, które spełniają wymogi formalno-prawne w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania oraz zbierania i transportu odpadów.

W celu ochrony środowiska przed zanieczyszczeniem światłem, inwestor przewiduje brak stałego oświetlenia terenu inwestycji w ciągu nocy (zamontowane będą czujniki ruchu).

W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować co najmniej 100 % oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo- wodnego.

W trakcie eksploatacji magazyny energii nie będą emitować zanieczyszczeń do atmosfery, są one instalacją bezemisyjną.

Ilość odpadów wytwarzanych w fazie eksploatacji inwestycji nie będzie znacząca i będzie związana z serwisowaniem instalacji. Odpady te bezpośrednio po ich wytworzeniu będą usuwane z terenu inwestycji, nie przewiduje się ich magazynowania. Gospodarka odpadami będzie zgodna z obowiązującymi przepisami.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia w wariantcie podstawowym nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością stałego odprowadzania ścieków. Zespół bateryjnych magazynów energii będzie bezobsługowy, podczas eksploatacji instalacji nie będą powstawać ścieki bytowe i technologiczne. Woda na potrzeby mycia kontenerów magazynowych przywożona będzie na teren inwestycji w beczkowozach. Woda z mycia – analogicznie do wody deszczowej - będzie swobodnie spływała z powierzchni i odprowadzana będzie bezpośrednio do gruntu.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie źródłem ponadnormatywnej emisji hałasu. W trakcie eksploatacji elementami wytwarzającymi hałas będą głównie stacje transformatorowe, wentylacja chłodząca zestawów bateryjnych oraz sporadycznie hałas generowany będzie przez ruch pojazdów lekkich. Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała, iż przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia klimatu akustycznego dla najbliższych położonych obszarów chronionych akustycznie, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Z uwagi na charakter oraz lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań transgranicznych.

Przedsięwzięcie nie zalicza się do inwestycji o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Nie nastąpi kumulowanie się oddziaływań wnioskowanej inwestycji i innych planowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć tego samego rodzaju. Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia ograniczać się będzie do działki objętej wnioskiem.

Analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b i § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i mogących zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z kartą informacyjną, realizacja oraz eksploatacja ww. przedsięwzięcia będzie zgodna z projektowanymi i dostępnymi rozwiązaniami technicznymi, technologicznymi oraz organizacyjnymi, uwzględniającymi wymagania określone m. in. w: rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 112), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 845), rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448), ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) zapewniającymi dotrzymanie standardów jakości środowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży, na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu bateryjnych magazynów energii o mocy do 100 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 13/7, obręb Sypniewo stwierdza, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego stwierdzono jak w sentencji opinii.

Monika Trzeciak-Skiba

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Margonin, ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin
2. aa.