STAROSTA KONECKI

Końskie, 22.05.2023 r.

Znak:GN.6853.75.2023

OGŁOSZENIE STAROSTY KONECKIEGO O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124 ust. 1 i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) dalej zwanej *ugn*, STAROSTA KONECKI wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

i n f o r m u j e

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z części nieruchomości położonej w obr. 260508_5.0033 **Wielka Wieś gm. Stąporków,** oznaczonej w ewidencji jako działka **Nr 95/1** o pow. 3,01 ha przez udzielenie PGE Dystrybucja S.A. z/s w Lublinie zezwolenia na założenie i przeprowadzenie przez nieruchomość przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej tj zezwolenia polegającego na: budowie elektroenergetycznej sieci napowietrzno-kablowej niskiego, w oparciu o uwarunkowania zawarte w decyzji Burmistrza Stąporkowa o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: BIN.6733.11.2022. G. z dnia 23.01.2023 r.

Według zgromadzonej dokumentacji powyższa nieruchomość stanowi współwłasność: Pani Urszuli Kaczmarek, Pani Marianny Rutkowskiej Pana Krzysztofa Sroki, Pana Waldemara Sroki a także nieżyjących: Pana Henryka Sroki oraz Pani Janiny Żelichowskiej po których nie przeprowadzono postępowań spadkowych i nie dokonano poświadczenia dziedziczenia. Zatem w rozumieniu art. 113 ust 7 *ugn* nieruchomość ta ma nieuregulowany stan prawny.

Na mocy art. 124 ust. 1 *ugn* starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć w drodze decyzji sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Na podstawie art. 124a *ugn* przepisy art. 124 *ugn* stosuje się do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. W postępowaniu w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z tych nieruchomości mają zastosowanie art. 114 ust. 3 i 4, art. 115 ust. 3 i 4 oraz art. 118a ust. 2.

W związku z powyższym osoby, które nabędą prawa do spadku po ww. zmarłych, winny zgłaszać się ze stosownym dokumentem w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się ogłoszenia do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2 (I piętro, pokój nr 108, tel. 412604747).

Jeżeli w wyznaczonym wyżej terminie takie osoby nie zgłoszą się, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Niniejsze ogłoszenie przesyła się Wnioskodawcy, wywiesza się na okres dwóch miesięcy: na stronie internetowej https://samorzad.gov.pl/web/powiat-konecki/ogloszenia-geodezyjne, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich i Urzędu Miejskiego w Stąporkowie oraz sołectwa Wielkiej Wsi a informacja o ich wywieszeniu ukaże się w gazecie o zasięgu ogólnopolskim.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Lucyna Kołodziejczyk
Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY