

**UCHWAŁA NR /2023
RADY POWIATU ŚWIEBODZIŃSKIEGO**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny nieruchomości z zasobu Powiatu
Świebodzińskiego na rzecz Gminy Świebodzin.**

Na podstawie art.12 pkt 8 lit.a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j.Dz.U.2022.1526 z późn.zm.), art.13 ust2, 2a, art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023.344 z późn.zm)

§ 1.1 Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości w drodze darowizny prawa własności Powiatu Świebodzińskiego nieruchomości niezabudowanej drogi oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr zaliczaną do kategorii dróg gminnych, położonej w jednostce ewidencyjnej: Świebodzin-miasto, obręb ewidencyjny: 3, ul. Sobieskiego oznaczonej ewidencyjnie działką nr 108/4 o powierzchni 0,0099ha, objętej księgą wieczystą o nr ZG1S/00023749/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Zbycie w drodze darowizny następuje z przeznaczeniem na cel publiczny: utrzymywanie dróg gminnych i uregulowanie stanu prawnego gruntów zajętych pod pas drogowy dróg gminnych.

3. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy darowizny poniesie obdarowany.

§ 2. Warunki zbycia zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Urszula Miara

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Dagmara Dąbrowska
RADCA PRAWNY

Z-ca Naczelnika

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Emilia Wojciechowska

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej Uchwały jest przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Świebodzin nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 108/4 o pow. 0,0099 ha położonej w III obrębie miasta Świebodzin przy ulicy Sobieskiego 19, dla której Sąd Rejonowy w Świebodzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1S/00023749/8

Podczas czynności związanych z kwestią uporządkowania granic nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr działki 108/2 o pow. 0,3985 ha będącej własnością Powiatu Świebodzińskiego, ustalono, że jej ogrodzenie znajduje się w innym miejscu niż faktyczne granice działki, a jej część stanowi drogę dojazdową do bloków mieszkalnych znajdujących się na działce nr 107/4. W celu uregulowania granic, przeprowadzono podział geodezyjny działki nr 108/2 wydzielając z niej działkę 108/5 o pow. 0,3886 ha zabudowaną, która obecnie wykorzystywana jest przez Szkolne Schronisko Młodzieżowe i Warsztaty Terapii Zajęciowej oraz działkę 108/4 o pow. 0,0099 ha która stanowi drogę. Burmistrz Gminy Świebodzin jest zainteresowany przeniesieniem nieodpłatnie na rzecz Gminy Świebodzin własności działki nr 108/4 o pow. 0,0099 ha położonej w III obrębie Miasta Świebodzin, która stanowi część drogi dojazdowej do bloków mieszkalnych na sąsiedniej nieruchomości.

Uzasadnione w pełni jest nieodpłatne przekazanie Gminie jako Zarządcy drogi własności ww. działki gruntowej zgodnie z art. 13 ust 2.

Sporządziła: Karolina Indycka

