

UMOWA O WYKONANIE USŁUGI
Nr RRGKiOŚ..../2026

zawarta w dniu: 2026 r. pomiędzy:

Gminą Ciepiałów, z siedzibą: ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepiałów, NIP: 5090066702,
reprezentowaną przez:

Pana Artura Szewczyka – Burmistrza Miasta i Gminy, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy,
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a:

....., z siedzibą w:

....., NIP:

....., REGON:, wpisaną do
rejestru BDO pod numerem:,

reprezentowaną przez: zwanym dalej
WYKONAWCĄ.

PODSTAWA PRAWNA

§ 1

1. Oferta Wykonawcy została wybrana w wyniku zapytania ofertowego przeprowadzonego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) – zwanej dalej „Ustawą”.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest Oferta Wykonawcy z dnia 2026 r.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 2

1. Nazwa zadania: „Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Ciepiałów 2026”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Ciepiałów, w zakres którego wchodzi: odbiór płyt zawierających azbest, znajdujących się na posesjach na terenie Gminy Ciepiałów, zabezpieczenie powstałych odpadów azbestowych zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i ochrony środowiska (pakowanie, praca „na mokro”) oraz załadunek, transport i utylizacja odpadów na składowisku odpadów niebezpiecznych w ilości szacunkowej 109,00 Mg.
3. Podana ilość wyrobów azbestowych ma charakter szacunkowy. Zakres zamówienia może ulec zmianie i będzie określony na podstawie faktycznych ilości odebranych wyrobów zawierających azbest. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze z tytułu zmniejszenia ilości odpadów.
4. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania mieszkańców o dokładnym terminie odbioru odpadów zawierających azbest minimum na 3 dni przed planowanym terminem.

5. Odbiór, pakowanie, ważenie i załadunek odpadów odbywać się będzie przy użyciu maszyn, urządzeń i materiałów Wykonawcy.
6. Wywóz odpadów nastąpi specjalistycznym pojazdem Wykonawcy z zachowaniem przepisów dotyczących transportu towarów niebezpiecznych (ADR).
7. Przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia nastąpi na składowisko posiadające stosowne zezwolenie na unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych.
8. Ważenie odbieranych płyt azbestowo-cementowych ma odbyć się w obecności: oddającego wyroby zawierające azbest oraz przedstawiciela Zamawiającego, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego o dniu odbioru. Wykonawca dokonuje ważenia przy użyciu własnych, sprawnych technicznie i zalegalizowanych urządzeń. Z przeprowadzonej czynności ważenia Wykonawca ma obowiązek sporządzić protokół końcowy, który musi zawierać: nazwę zadania, nazwę Wykonawcy, imię i nazwisko osoby, od której odbierane są odpady, wskazanie miejsca odbioru (adres), datę odbioru, ilość odebranych odpadów (w Mg) oraz łączny koszt odbioru i utylizacji.
9. Wykonawca odpowiada za zbieranie pisemnych potwierdzeń na protokołach oraz prawidłowe generowanie Kart Przekazania Odpadu (KPO) w systemie BDO.
10. Dostarczenie Zamawiającemu dowodu unieszkodliwienia odpadów obejmuje: wygenerowane i zatwierdzone przez składowisko w systemie BDO karty KPO oraz oryginały protokołów odbioru odpadów podpisane przez mieszkańców i przedstawiciela Zamawiającego.
11. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z zachowaniem przepisów ustawy o odpadach oraz przepisów BHP przy pracy z wyrobami zawierającymi azbest.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody, uszkodzenia mienia (np. ogrodzeń, elewacji, roślinności) lub uszczerbki na zdrowiu osób trzecich, powstałe w wyniku realizacji usług, i zobowiązuje się do pokrycia pełnych kosztów ich naprawy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 50 000,00 zł. Kopię opłaconej polisy Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy.

TERMIN REALIZACJI

§ 3

1. Niniejszą umowę strony zawierają na czas określony: od dnia 2026 r. do dnia 31.10.2026 r.
 2. Za termin wykonania umowy przyjmuje się całkowite zakończenie zadania polegające na odbiorze, transporcie i utylizacji ze wszystkich wskazanych przez Zamawiającego miejsc składowania oraz dostarczenie Zamawiającemu pełnej i prawidłowo sporządzonej dokumentacji z unieszkodliwienia odpadów (potwierdzone karty KPO w BDO, protokoły odbioru).
-

WARUNKI REALIZACJI

§ 4

1. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pisemny wykaz posesji zawierający: miejscowość, numer domu oraz imię i nazwisko osoby władającej nieruchomością, z których należy odebrać wyroby azbestowe.
2. Wartość sumaryczna prac ustalona jest z uwzględnieniem ich kosztu jednostkowego określonego w ofercie Wykonawcy oraz rzeczywistej ilości wyrobów azbestowych podlegających unieszkodliwieniu, potwierdzonej dokumentami wagowymi.
3. *[Wersja A]* Wykonawca wykona usługę objętą zamówieniem osobiście, bez udziału podwykonawców.*
[Wersja B] Następujące elementy usługi Wykonawca wykona przy udziale podwykonawców:*.....
.....
(nazwa, adres podwykonawców oraz zakres zleconych elementów usługi)
4. Wykonawca, najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy, przedłoży Zamawiającemu po 1 egzemplarzu każdej umowy z podwykonawcą (jeśli dotyczy). Powierzenie prac podwykonawcom niewskazanym w umowie wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

§ 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie usługi na podstawie protokołu końcowego, według ceny jednostkowej brutto za 1 Mg (tonę) w kwocie:
 - o Cena netto: zł
 - o Podatek VAT (..... %): zł
 - o Cena brutto: zł
2. Maksymalna wysokość wynagrodzenia za cały szacowany przedmiot zamówienia nie może przekroczyć kwoty: zł brutto.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wszystkie koszty związane z kompleksową realizacją usługi, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów (opłaty środowiskowe, koszty składowania, transport, oznakowanie, zabezpieczenia BHP) oraz wpływ czynników zewnętrznych.

WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 6

1. Wykonawca wystawi fakturę VAT po zrealizowaniu całości prac objętych umową i przedstawieniu Zamawiającemu pełnej, prawidłowo zweryfikowanej dokumentacji rozliczeniowej i odpadowej, o której mowa w § 3 ust. 2.
2. Zamawiający nie dopuszcza odbiorów częściowych oraz płatności częściowych.
3. Faktura VAT będzie realizowana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT (tzw. biała lista). W przypadku przedłożenia nieprawidłowo sporządzonych dokumentów, Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę w ciągu 10 dni od ich otrzymania

o występujących nieprawidłowościach i wezwie do ich poprawienia w terminie 7 dni. Do czasu zrealizowania wezwania i dostarczenia poprawnej dokumentacji bieg terminu płatności zostaje zawieszony.

4. Strony ustalają, że kwota należności wynikająca z faktury VAT zostanie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z kompletem dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w § 3 ust. 2.
5. Zamawiający oświadcza, że dołoży wszelkich starań, aby płatność nastąpiła niezwłocznie po otrzymaniu dotacji celowej od organów współfinansujących, jednakże ewentualne opóźnienie w przekazaniu dotacji nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty w terminie określonym w ust. 4.
6. Strony zgodnie postanawiają, że od dnia wejścia w życie powszechnego obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu E-Faktur (KSeF), wszelkie faktury dokumentujące transakcje realizowane na podstawie niniejszej Umowy będą wystawiane i doręczane w formie faktury ustrukturyzowanej w KSeF, zgodnie z art. 2 pkt 32a ustawy o podatku od towarów i usług. Do czasu powstania tego obowiązku faktury będą wystawiane w dotychczasowej formie papierowej lub elektronicznej.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wpisywania w pole „Podmiot 2” (Nabywca) faktury ustrukturyzowanej następujących danych identyfikacyjnych: NIP: 5090066702, nazwa: Gmina Ciepiałów, adres: ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepiałów.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wypełniania w strukturze faktury dodatkowo pola „Podmiot 3” (Odbiorca), wyboru w polu „Rola” symbolu 8 (JST odbiorca) oraz wpisania następujących danych: NIP: 8111183781, nazwa: Urząd Miasta i Gminy w Ciepiałowie, adres: ul. Czachowskiego 1, 27-310 Ciepiałów.
9. Strony zobowiązują się do pełnego współdziałania w zakresie niezbędnym dla prawidłowego wystawiania, otrzymywania i rozliczania faktur w KSeF.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH (RODO)

§ 7

1. W celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych mieszkańców Gminy Ciepiałów na podstawie **osobnej Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do podpisania umowy, o której mowa w ust. 1, najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy.

KARY UMOWNE

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - a. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia.

- b. Za opóźnienie w usunięciu wad lub zanieczyszczeń środowiskowych stwierdzonych przy odbiorze końcowym – w wysokości 0,2% maksymalnego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
 - c. Za stwierdzone naruszenie zasad ochrony danych osobowych (RODO) określonych w osobnej umowie powierzenia, o której mowa w § 7 – w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek naruszenia.
 - d. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bezpośredniego potrącania naliczonych kar umownych z wierzytelności Wykonawcy (z kwoty przedstawionej na fakturze VAT).

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o odpadach oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

* – *niepotrzebne skreślić*

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA