

OA.6220.3.2023-2025.D

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 71 ust. 1 i ust 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Pana Dominika Kędzierskiego ul. Baśniowa 23, 87-800 Włocławek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

"Budowa i montaż wolnostojących paneli fotowoltaicznych (elektrowni słonecznej) o łącznej mocy elektrycznej do 1000kW, zabudowa wolnostojąca, panele montowane na stelażach konstrukcji stalowej o wysokości do 4 m ponad średni poziom terenu."

Stwierdzam:

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.**
- II. Określam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia w fazie realizacji, eksploatacji i likwidacji:**
 1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z pracami ziemnymi, montażem paneli i infrastruktury wraz z okablowaniem, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do wyżej wymienionej formy ochrony przyrody;
 2. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt oraz sprawdzać dna wykopów pod kątem występowania drobnych zwierząt i w przypadku ich stwierdzenia, należy je ostrożnie wydostać i przenieść w dogodne miejsce

poza obszar prac z zastosowaniem przepisów odrębnych;

3. Należy pozostawić prześwit wielkości 20 cm pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu;
4. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne;

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 16 lutego 2023 r (wpływ 20.02.2023 r.) Pan Dominik Kędzierski, ul. Baśniowa, 87-800 Włocławek zwrócił się do Wójta Gminy Chotcza o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa i montaż wolnostojących paneli fotowoltaicznych (elektrowni słonecznej) o łącznej mocy elektrycznej do 1000 kW, zabudowa wolnostojąca, panele montowane na stelażach konstrukcji stalowej o wysokości do 4 m ponad średni poziom terenu” w obrębie Tymienica Nowa, na działce ewid. nr 1023”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Chotcza.

W toku rozpatrywania materiału Wnioskodawca w dniu 17 marca 2023 roku został wezwany do uzupełnienia wniosku o wypisy z rejestru gruntów konieczne do ustalenia stron postępowania w danej sprawie. Uzupełnienie zostało przedłożone w dniu 31 marca 2023 r.

26 kwietnia 2023 zostało wszczęte postępowanie dla wydania decyzji w niniejszej sprawie, a 28 kwietnia 2023 r. wyznaczony nowy termin na wydanie decyzji.

W trakcie trwania postępowania i dalszej analizy Organ prowadzący wezwał ponownie wnioskodawcę do uzupełnienia braków do wniosku w postaci przedłożenia uzupełnienia przez prawidłowe podpisanie wniosku przez pełnomocnika – stronę może reprezentować pełnomocnik jako osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych, a nie osoba prawna. Jednocześnie Wnioskodawca został poinformowany, że w takim przypadku wszelkie zawiadomienia i postępowanie przed wystosowanym wezwaniem należy uznać za niebyłe.

Uzupełnienie o poprawnie złożony wniosek zostało złożone przez Wnioskodawcę dnia 18 maja 2023 r.

12 czerwca 2023 r. obwieszczeniem Organ prowadzący poinformował strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania dla przedmiotowej sprawy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. 13 czerwca 2023 r. wezwał wnioskodawcę do złożenia uzupełnienia merytorycznego wniosku. 16 czerwca 2023 r. wyznaczony został nowy termin załatwienia sprawy.

12 lipca 2023 r. wnioskodawca dostarczył do Organu prowadzącego odpowiedź na wystosowane wezwanie.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji. Stosownie zaś do art. 64 ust. 1 i 4 przedmiotowej ustawy postanowienie, o którym mowa wyżej, wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej właściwym do wydawania opinii oraz organu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając powyższe na względzie Wójt Gminy Chotcza wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Delegatura w Radomiu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lipsku oraz do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lipsku pismem znak: ZNS.9022.1.17.2023, wyraził opinię, że dla wnioskowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Delegatura w Radomiu wezwaniem znak: WOŚ-L.4220.1105.2023.JC wystąpił do Wójta o uzupełnienie, poprzez sprecyzowanie dokumentacji do rozpatrzenia, gdyż zostały przedłożone dwa tożsame wnioski na wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zaś wnioskodawcą są inne podmioty reprezentowane przez jednego pełnomocnika, a organ prowadzący wystąpił z wnioskiem o łączną analizę tych inwestycji.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu pismem znak WA.ZZŚ.4.4901.1.261.262.2023.SP zwrócił się do Wójta Gminy Chotcza o wyjaśnienie sytuacji formalno – prawnej, gdyż zdaniem Organu po analizie złożonego wniosku i porównaniu go z tożsamym wnioskiem innego wnioskodawcy reprezentowanego przez tego samego pełnomocnika w tym samym obrębie i na tej samej działce zachodzi tu zjawisko „salami slicing” czyli praktykowanie podziału przedsięwzięcia na mniejsze inwestycje w celu uniknięcia przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Każde z wydzielonych, mniejszych zamierzeń samo nie będzie kwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące oddziaływać na środowisko, ponieważ nie spełnia parametrów kwalifikujących się do zamierzeń ujętych w *rozporządzeniu RM*. Tak jest w przypadku farm fotowoltaicznych „na pow. nie przekraczającej 1 ha. Powierzchnia przedsięwzięcia, jaką wykazano w KIP eliminuje to zamierzenie z przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziaływujących na środowisko. Farmy będą funkcjonowały w obrębie jednej działki nr ewid. 1023 o pow. 3,07 ha, obręb Tymienica Nowa. Własność działki nie jest najistotniejsza, bowiem art. 3 ust. 1 pkt 13 *ustawy o oś* jasno stwierdza, iż „... przedsięwzięcia powiązane technologicznie kwalifikuje się jako jedno przedsięwzięcie, także jeżeli są one realizowane przez różne podmioty.”

Wobec tak otrzymanych informacji a w szczególności pisma Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu Organ prowadzący ponownie wystąpił do pełnomocnika wnioskodawcy z informacją, iż w takiej sytuacji należy złożyć jeden wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (nawet jeśli są różne podmioty i reprezentowane przez jednego pełnomocnika).

Ponadto bardzo istotna, w tym przypadku jest również regulacja art. 63 ust. 1 *ustawy o oś*, która określa uwarunkowania, które są rozpatrywane przez organ łącznie. Pkt 1 lit. b tego artykułu stanowi, iż należy powiązać rozpatrywane przedsięwzięcie z innymi przedsięwzięciami znajdującymi się na obszarze, na który będzie oddziaływać to przedsięwzięcie oraz wziąć pod uwagę możliwość kumulowania się oddziaływań.

W dniu 27.10.2023 r. inwestor przedłożył wyjaśnienia i sugestie co do niemożności połączenia inwestycji i złożenia jednego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po otrzymaniu wyjaśnień inwestora Organ ponownie przeanalizował możliwość zakwalifikowania zamierzenia, w ramach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b. Analizując ostatecznie załączone do wniosku materiały oraz informacje uzyskiwane w trakcie postępowania, stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie jest zawarte w obowiązującym rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Organ prowadzący postępowanie po skrupulatnej i wnikliwej analizie dokumentacji stwierdził, iż zachodzi tu zjawisko „salami slicing”, czyli podziału przedsięwzięcia na mniejsze inwestycje w celu uniknięcia przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Każde z wydzielonych, mniejszych zamierzeń samo nie będzie kwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące oddziaływać na środowisko, ponieważ nie spełnia parametrów kwalifikujących do zamierzeń ujętych w rozporządzeniu RM. Z wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynikało, że Inwestor planuje budowę farmy fotowoltaicznej o powierzchni 0,99 ha, a więc nie spełnia ona progu 1 ha. Niemniej jednak na tej samej działce zaplanowano budowę dwóch dodatkowych farm fotowoltaicznych, tj. farm polegających na „Budowie i montażu wolnostojących paneli fotowoltaicznych (elektrowni słonecznej) o łącznej mocy elektrycznej do 1000 kW, zabudowa wolnostojąca, panele montowane na stelażach konstrukcji stalowej o wysokości do 4 m ponad średni poziom terenu” w obrębie Tymienica Nowa, na działce ewid. nr 1023. Obie planowane farmy fotowoltaiczne mają taką samą nazwę. Wnioski zostały złożone przez różnych inwestorów lecz posiadały jednego pełnomocnika reprezentującego wnioskodawcę. Wszystkie wnioski zostały złożone w tym samym czasie. Powierzchnia każdej odrębnej farmy wynosi 0,99 ha i znajduje się na tej samej działce. Suma powierzchni zabudowy doprowadziłaby do przekroczenia progu 1 ha i przedsięwzięcie jako całość będzie wymagać uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 13 *ustawy o oś*, „... przedsięwzięcia powiązane technologicznie kwalifikuje się jako jedno przedsięwzięcie, także jeżeli są one realizowane przez różne podmioty”. W tym przypadku będzie realizowane przedsięwzięcie tego samego rodzaju na jednej działce inwestycyjnej i nie ma to znaczenia, że będzie ono realizowane przez różne podmioty.

W związku z powyższym organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dnia 29 listopada 2023 r. stwierdził, że inwestycja w kształcie wskazanym przez wnioskodawcę nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wskazanych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Postępowanie stało się więc

bezzprzedmiotowe i jako takie, zgodnie z art. 105 § 1 k.p.a., wymagało umorzenia w całości. Obwieszczenie o wydanej decyzji nastąpiło dnia 30 listopada 2023 r.

W dniu 12 grudnia 2023 r. (wpływ do Urzędu Gminy: 15 grudnia 2023 r.) wnioskodawca złożył odwołanie od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu.

Dnia 3 czerwca 2024 r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Radomiu orzekło zaskarżoną decyzję uchylić w całości i przekazać sprawę do ponownego rozpoznania organowi I instancji.

Dnia 23 lipca 2024 roku Urząd Gminy zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o ponowne uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia dla ww. inwestycji.

Wójt Gminy Chotcza pismem z dnia 29 lipca 2024 roku wniósł do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię dla ww. przedsięwzięcia.

Dnia 5 sierpnia 2024 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie odmówiło wszczęcia postępowania uwzględniając fakt, że przedsięwzięcie ze względu na skalę, nie należy do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie dnia 7 sierpnia 2024 r. wezwał Wójta Gminy Chotcza do uzupełnienia przedmiotowej sprawy o: wystąpienie o wydanie opinii, wskazanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, przedłożenie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji, przedłożenie oświadczenia czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym oraz podanie kwalifikacji inwestycji do rozporządzenia Rady Ministrów.

Państwowy Inspektor Sanitarny w Lipsku dnia 9 sierpnia 2024 r. podtrzymał stanowisko zajęte w opinii sanitarnej nr 24/ZNS/2023 z dnia 1 sierpnia 2023 r.

23 września 2024 roku Wójt Gminy Chotcza pismem znak: OA.6220.3.2023 wniósł o wydanie jednej opinii dla ww. przedsięwzięcia oraz przedstawił oświadczenie, iż wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego.

Dnia 19 listopada 2024 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak: WOOS-I.4220.1020.2024.JC.2 wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz określił warunki lub wymagania mające znaleźć się w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś.

Dnia 9 grudnia Wójt Gminy Chotcza wydał obwieszczenie o otrzymanych opiniach Państwowego Inspektora Sanitarnego w Lipsku, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu.

Dnia 30 grudnia 2024 roku zostało wydane zawiadomienie o zakończeniu postępowania dla ww. inwestycji.

Dokonując analizy przewidywanego zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia pod kątem szczegółowych uwarunkowań określonych w obowiązującym stanie prawnym oraz biorąc pod uwagę wszystkie otrzymane opinie i uzgodnienia tut. organ stwierdza, co następuje.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na „Budowie i montażu wolnostojących paneli fotowoltaicznych (elektrowni słonecznej) o łącznej mocy elektrycznej do 1000 kW, zabudowa wolnostojąca, panele montowane na stelażach konstrukcji stalowej o wysokości do 4 m ponad średni poziom terenu” w Gminie Chotcza, obręb Tymienica Nowa, na działce nr 1023.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na łącznej powierzchni terenu ogrodzonego, która wyniesie ok. 0,99 ha, powierzchnia zajęta bezpośrednio przez konstrukcję z panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy 0,6 ha. Działka inwestycyjna nie jest objęta ustaleniami uchwały ws. miejscowego planu zagospodarowania. Jako powierzchnię wykorzystaną dla potrzeb instalacji należy uwzględnić również teren pomiędzy panelami, które będą montowane w rozstawie co około 3-8 m.

Powierzchnia terenu, na którym planowana jest lokalizacja inwestycji to płaski obszar, użytkowany rolniczo. Najbliższa zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest w bezpośrednim sąsiedztwie, w odległości poniżej 10 m. W przypadku realizacji inwestycji grunt, na którym znajdują się nieliczne drzewa zostanie przywrócony do użytkowania rolniczego. Ewentualne uszkodzenia systemów korzeniowych i roślin należy na bieżąco osłaniać matami słomianymi lub z geowłókniny.

Brak wydzielonych dróg wewnątrz działki. Działka, na której planowana jest inwestycja posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Przewiduje się tymczasowe zwiększenie natężenia ruchu samochodów w trakcie montażu inwestycji.

Analizowany obszar położony jest w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych PLGW200087, a także w Jednolitej Części Wód Powierzchniowych RW20001723729.

Projektowana inwestycja złożona będzie z paneli zbudowanych z krzemu krystalicznego. Elektrownia wpięta będzie do sieci będzie przyłączem napowietrzno-kablowym SN. Zastosowany zostanie jeden transformator o mocy jednostkowej do 1000 kVA z izolacją olejową bądź suchą.

Realizacja poszczególnych etapów może być wykonywana równocześnie. Wykonywanie prac prowadzone będzie poza okresem lęgowym ptaków.

Energia elektryczna na etapie montażu będzie pozyskiwana głównie z agregatów przenośnych. Przewiduje się zapotrzebowanie na energię 1000 kWh. Na etapie użytkowania przedsięwzięcia pobór energii elektrycznej do celów własnych systemu szacowany jest na ok. 10 kW na 1 MWp instalacji.

W czasie montażu instalacji woda pitna będzie dostarczana pracownikom w opakowaniach jednostkowych. Woda do celów sanitarnych nie jest wymagana. Podczas etapu eksploatacji nie będzie występowało stałe zapotrzebowanie na wodę wodociągową.

Zapotrzebowanie na surowce w postaci kruszywa do podsypek i obsypek będzie realizowane zgodnie z przedmiarem robót wyłącznie na etapie montażu. Zapotrzebowanie paliw będzie związane tylko z użyciem pojazdów do transportu oraz z wykorzystaniem sprzętu budowlanego na terenie budowy.

Podczas prowadzenia robót montażowych oraz kładzenia okablowania powstające odpady będą gromadzone selektywnie i przekazywane podmiotom posiadającym uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie ich odbioru. po zakończeniu prac, teren zostanie przywrócony do stanu właściwego, a masy ziemne zostaną wykorzystane do prac rekultywacyjnych.

Roboty ziemne związane są tylko z etapem kładzenia linii elektroenergetycznych i postawieniem stacji transformatorowych. Roślinność zostanie zabezpieczona przed uszkodzeniem w trakcie prowadzonych prac. Czas pracy urządzeń uciążliwych akustycznie zostanie ograniczony do godz. 6.00-22.00. Uciążliwości związane z robotami ziemnymi będą miały charakter tymczasowy i ustąpią w momencie ukończenia prac kładzenia okablowania i montażu ogniw fotowoltaicznych na konstrukcjach nośnych.

Ograniczając wpływ inwestycji na środowisko w czasie instalacji paneli wskazane jest:

1. Prowadzenie załadunku pojazdów przy wyłączonym silniku.
2. Ograniczenie hałasu od środków transportu i maszyn poprzez kontrolę ich stanu technicznego.
3. Parkowanie maszyn i sprzętu budowlanego na płaskim podłożu o szczelnej nawierzchni.
4. Zabezpieczenie materiału sorpcyjnego na terenie budowy.
5. Niezwłoczne usuwanie wycieków substancji niebezpiecznych z powierzchni szczelnych przy użyciu sorbentu.
6. Usunięcie skażonego gruntu w przypadku dużego wycieku substancji niebezpiecznej i zagospodarowanie pozyskanego materiału jako odpad niebezpieczny.
7. Niedopuszczanie na teren robót sprzętu lub pojazdów niesprawnych technicznie.
8. Tankowanie pojazdów poza terenem robót.
9. Wyłączanie silników w czasie przestojów.
10. Ograniczanie jednoczesnej pracy źródeł hałasu o wysokich mocach akustycznych (powyżej 105 dB do 4 godzin w ciągu dnia roboczego) na terenach lokalizowanych w odległości poniżej 200 m od zabudowy mieszkalnej.
11. Zabezpieczenie toalet ze zbiornikami bezodpływowymi do gromadzenia ścieków.
12. Wykonywanie wykopów w obrębie systemu korzeniowego drzew tj. w zasięgu korony, ręcznie, z zachowaniem należytej ostrożności.
13. Montaż paneli o wysokiej wydajności jednostkowej w celu ograniczenia zajętości terenu.
14. Zastosowanie ogniw z warstwą antyrefleks, w celu zapobiegania odbijaniu słońca od paneli.
15. Montaż stacji transformatorowych wyposażonych w szczelną misę olejową o pojemności zapewniającej przechwycenie 100 % oleju, a także o wysokiej izolacyjności akustycznej przegród.
16. Montaż inwerterów wyposażonych w sterowane chłodzenie mechaniczne zależne od temperatury układów wewnętrznych.
17. Mycie paneli wyłącznie w razie potrzeby, wodą pod ciśnieniem.
18. Brak zorganizowanej emisji gazów lub pyłów do powietrza.
19. Stosowanie urządzeń o niskich mocach akustycznych lub ograniczanie hałasu za pomocą rozwiązań technicznych.

20. Zastosowanie ogrodzenia bez podmurówki, siatka na wys. 10-20 cm nad powierzchnią terenu, ogrodzenie elektrowni słonecznej wykonane z wykorzystaniem takich elementów, które poprawiają widoczność ogrodzenia.
21. Utrzymanie roślinności trawiastej na terenach poza drogami wewnętrznymi i placem manewrowym.
22. Ograniczanie koszenia runa na terenie instalacji do 3 razy w roku, po wcześniejszym uwzględnieniu okresów lęgowych ptaków gnieźdzących się bezpośrednio na gruncie.
23. Zapewnienie naturalnego spływu wód opadowych i ich infiltracji do gruntu.
24. Zastosowanie energooszczędnego oświetlenia inwestycji, z ograniczającym zużycie energii systemem czujników ruchu, oraz ograniczenie oświetlenia w porze nocnej.

Etap montażu paneli nie stwarza zagrożeń dla obiektów sąsiadujących lub ludzi, nie wiąże się ze zmianą stosunków wodnych. Odległe położenie od zbiorników wodnych nie wykaże znaczącego oddziaływania na środowisko wodno-błotne. Etap montażu paneli i kładzenia doziemnych linii energetycznych spowoduje nieznaczłą czasową ingerencję w strukturę ziemi do głębokości max. 1,5 m.

Minimalizacja oddziaływania emisji zanieczyszczeń do powietrza polegać będzie na stosowaniu maszyn i urządzeń wyposażonych w silniki spalinowe charakteryzujące się dobrym stanem technicznym i spełniającymi wymogi rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2005 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla silników spalinowych w zakresie ograniczania emisji zanieczyszczeń gazowych i cząstek stałych przez te silniki.

Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie źródłem ponadnormatywnego hałasu i zanieczyszczeń emitowanych do środowiska. Etap montażu rozpatrywanej inwestycji będzie związany z emisją hałasu, którego źródłem będą poruszające się pojazdy. W fazie eksploatacji jako źródła zorganizowane emisji hałasu należy wskazać: stacja trafo – moc akustyczna źródła zastępczego 55 dB w odległości 1m oraz urządzenia chłodzące inwerterów – 55 dB w odległości 1m – praca krótkookresowa.

W zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż farma fotowoltaiczna oraz infrastruktura kablowa linii elektroenergetycznych SN, stacji transformatorowych nie będą stanowiły zagrożenia dla środowiska.

Konstrukcja paneli fotowoltaicznych ma zwiększać absorbcję promieniowania słonecznego, panele mają już ze względu na swoją budowę ograniczać do minimum odbicie światła od ich powierzchni.

Ze względu na brak ponadnormatywnych emisji, substancji wprowadzanych do środowiska i oddziaływania na nie, nie przewiduje się występowania oddziaływania skumulowanego wnioskowanej elektrowni fotowoltaicznej z innymi przedsięwzięciami.

Eksploatacja elementów instalacji nie będzie powodowała wprowadzania ścieków do wód powierzchniowych i podziemnych.

Teren realizacji inwestycji położony jest poza granicami obszarów chronionej przyrody wyznaczonych na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Planowana inwestycja nie przewiduje transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego Wójt Gminy Choteża orzekł jak w sentencji niniejszej decyzji.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, ul. Zeromskiego 53, 26-600 Radom za pośrednictwem Wójta Gminy Choteża w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Jednocześnie w myśl art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w ust. 1a w/w ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 72 ust. 4 i 4b cytowanej ustawy.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.



WOJT
Janusz Witczak

Otrzymują:

1. Pełnomocnik wnioskodawcy;
2. Strony postępowania poprzez publiczne ogłoszenie;
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lipsku;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni Radom;
4. Sołtys wsi Tymienica Nowa.

Umieszczono:

1. BIP Urzędu Gminy Choteża;
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Choteża.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na „*Budowie i montażu wolnostojących paneli fotowoltaicznych (elektrowni słonecznej) o łącznej mocy elektrycznej do 1000 kW, zabudowa wolnostojąca, panele montowane na stelażach konstrukcji stalowej o wysokości do 4 m ponad średni poziom terenu*” w obrębie Tymienica Nowa, na działce ewid. nr 1023”.

Całkowita powierzchnia inwestycji nie przekroczy 0,99 ha. Powierzchnia terenu, na którym planowana jest lokalizacja inwestycji to płaski obszar, użytkowany rolniczo. Powierzchnia rozumiana jako powierzchnia zajęta bezpośrednio przez konstrukcję z panelami fotowoltaicznymi nie przekroczy 0,6 ha.

Projektowana farma składać się będzie m.in. z następujących materiałów oraz urządzeń:

- ogniw fotowoltaicznych w liczbie do 5000 szt. na konstrukcjach wsporczych;
- falowników w liczbie do 40 szt.;
- wewnętrznych linii elektroenergetycznych nn ~ do 1500 m;
- wewnętrznych linii elektroenergetycznych SN ~ do 1000 m;
- kontenerowej stacji transformatorowej;
- systemu monitoringu wizyjnego;
- ogrodzenia terenu o wysokości do 2,2 m z siatki;
- utwardzenia terenu wraz z bramą wjazdową;
- systemu monitoringu.

Dolna krawędź paneli montowana będzie na wysokości około 0,5 m n.p.t. Cała konstrukcja będzie sięgała wysokości ok. 4m n.p.t. Panele posiadać będą wymiary ok. 1096 x 2384 x 40 mm, będą monokrystaliczne, bifacialne.

Projektowana inwestycja złożona będzie z paneli zbudowanych z krzemu krystalicznego, o wielkości ok. 2-2,5 m długości, 1,1 m szerokości, 3-4 cm grubości, nachylone w przedziale 15 do 30 stopni względem gruntu, moc pojedynczego ogniwa od 320 do 800 W zależnie od zastosowanego gabarytu oraz producenta. Minimalna wysokość montowanego panelu od 30 cm do 100 cm nad poziomem gruntu w zależności od zastosowanej konstrukcji. Panele połączone będą ze sobą w łańcuchy o długości ok. 20 sztuk i podłączone do falowników umieszczonych na konstrukcjach wsporczych, które liniami kablowymi doziemnymi niskiego napięcia podłączone będą do stacji transformatorowych..

Elektrownia przypięta do sieci będzie przyłączem napowietrzno-kablowym SN. Zastosowany zostanie jeden transformator o mocy jednostkowej do 1000 kVA z izolacją olejową bądź suchą. W przypadku zastosowania transformatora w izolacji olejowej stacja transformatorowa zgodnie z przepisami i normami musi być wyposażona w misę olejową pozwalającą na utrzymanie wewnątrz całej objętości oleju na wypadek awarii.

Nie przewiduje się czyszczenia paneli słonecznych, chłodzenie paneli wyłącznie naturalne, planowany jest jeden okresowy przegląd elektrowni w roku trwający 2 dni. Panele posadowione poprzez wbijanie w grunt na głębokości ok. 1,5-2 m.

Projektowane powierzchnie pod zagospodarowanie:

- pod konstrukcją wsporczą – ok. 0,525 ha (do 0,6 ha)
- pod stacją trafo – $1 \times 48 \text{ m}^2 = 0,0048 \text{ ha}$
- utwardzone – ok. 0,1 ha

Razem powierzchnia pod zabudowę około 0,7 ha. Jako powierzchnię wykorzystaną dla potrzeb instalacji należy uwzględnić również teren pomiędzy panelami, które będą montowane w rozstawie co około 3 – 8 m.

Konstrukcja paneli fotowoltaicznych ma zwiększać absorpcję promieniowania słonecznego. Matowa rama ograniczać będzie potencjalny efekt olśnienia.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie się przyczyniało w znaczący negatywny sposób do zmian klimatu. Planowana inwestycja odznacza się praktycznie zerową emisyjnością, nie powoduje zużycia surowców, nie wymaga usunięcia drzew, nie spowoduje istotnej zmiany stosunków wodnych w lokalnej zlewni. W efekcie użytkowania instalacja przyczyni się do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych z procesów produkcji energii elektrycznej z surowców kopalnych.