

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Gmina Bodzechów zaprasza uprawnionych rzeczoznawców majątkowych do składania ofert na wykonanie operatów szacunkowych z wyceny wartości rynkowych niżej wymienionych nieruchomości gruntowych:

- 1) Działki nr 390 (obręb 19) o pow. 0,3700 ha, położonej w miejscowości Sarnówek Duży, na której zlokalizowana jest droga.
Operat szacunkowy sporządzony według stanu i wartości nieruchomości w dniu 21 marca 2025 r., tj. w dniu wydania przez Starostę Ostrowieckiego decyzji znak: GM.I.6828.4.2025 o nabyciu w/w działki o nieuregulowanym stanie prawnym przez Gminę Bodzechów, będzie podstawą ustalenia odszkodowania za wskazaną nieruchomość, stosownie do art. 9 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych (Dz. U. poz. 1722).
- 2) Działki nr 143 (obręb 23) o pow. 0,0400 ha, położonej w miejscowości Szewna, na której zlokalizowana jest droga.
Operat szacunkowy sporządzony według stanu i wartości nieruchomości w dniu 4 kwietnia 2025 r., tj. w dniu wydania przez Starostę Ostrowieckiego decyzji znak: GM.I.6828.6.2025 o nabyciu w/w działki o nieuregulowanym stanie prawnym przez Gminę Bodzechów, będzie podstawą ustalenia odszkodowania za wskazaną nieruchomość, stosownie do art. 9 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o szczególnych rozwiązaniach dotyczących regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych (Dz. U. poz. 1722).

Wymagany czas realizacji zamówienia:

do dnia 21 czerwca 2025 r.

Wykonawcy powinni posiadać uprawnienia zawodowe w zakresie wyceny nieruchomości oraz zarejestrowaną działalność gospodarczą.

Oferty zawierające: proponowaną cenę, termin wykonania usługi, numer uprawnień zawodowych, numery: PESEL, Regon, NIP, oznaczenie firmy oferenta w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Wycena Sarnówek Duży i Szewna” w terminie do dnia 27 maja 2025 r. w Urzędzie Gminy Bodzechów przy ul. Mikołaja Reja 10 w Ostrowcu Świętokrzyskim. W przypadku przesyłania oferty za pośrednictwem poczty należy ją kierować na adres: „Urząd Gminy Bodzechów, ul. Mikołaja Reja 10, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski”. Oferty można także przysyłać drogą elektroniczną na adres email: urząd@ugb.pl
Oferta powinna zawierać odrębne ceny za poszczególne zadania.

Kryteria oceny ofert:

Kryterium oceny ofert będzie najniższa cena.

Oferta winna zawierać cenę netto i brutto.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje można uzyskać telefonicznie pod numerem (41) 265 38 38 wew. 56.

Z up. WÓJTA

Robert Burda
Zastępca Wójta

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 20.05.2025 r.