



STAROSTWO POWIATOWE W PRUSZKOWIE

05-800 Pruszków, ul. Drzymały 30

KARTA INFORMACYJNA

Znak: WA.6740.3.(l.p).(rok).GW	Wydanie pozwolenia na budowę instalacji gazowej <i>nazwa sprawy</i>
Komórka organizacyjna: Wydział Architektury	
Wymagane dokumenty	- wniosek o pozwolenie na budowę (druk PB-1), - projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany w postaci papierowej (w 3 egzemplarzach) lub w postaci elektronicznej (ePUAP) - wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, - oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (druk PB-5), - w przypadku ustanowienia pełnomocnika - dokument stwierdzający ustanowienie pełnomocnika.
Sposób załatwienia sprawy	Należy złożyć wniosek wraz z załącznikami. W przypadku gdy wniosek nie będzie kompletny, organ, do którego go złożono, wezwie wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. Jeśli wniosek nie będzie uzupełniony we wskazanym terminie, zostanie pozostawiony bez rozpatrzenia i trzeba będzie złożyć nowy wniosek. Jeżeli wniosek będzie kompletny (lub w terminie zostanie uzupełniony), organ podejmie działania sprawdzające. W przypadku braków w dokumentacji organ nałoży obowiązek uzupełnienia następujących nieprawidłowości w dokumentacji. Po uzupełnieniu zostanie wydana decyzja.
Opłaty	17 zł - dokument stwierdzający ustanowienie pełnomocnika. 47 zł – zatwierdzenie projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego. 91 zł - urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym. <i>Nie podlegają opłacie skarbowej dokonanie czynności urzędowej, wydanie zaświadczenia oraz zezwolenia, w sprawach budownictwa mieszkaniowego.</i> <u>Opłatę należy wnieść na konto:</u> Urząd Miasta Pruszkowa, ul. Kraszewskiego 14/16: Bank PEKAO SA 49 1240 6973 1111 0010 8630 1623, bezpośrednio w kasie tego urzędu lub w kasie Starostwa. <u>Podstawa prawna naliczania opłaty:</u> Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
Miejsce złożenia dokumentów: parter, sala A, stanowisko 8	

Termin załatwienia sprawy:

1. bez zbędnej zwłoki
2. w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji

Do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresu zawieszenia postępowania oraz okresów spóźnień spowodowanych z winy strony, albo z przyczyn niezależnych od organu.

Sprawy prowadzą: pracownicy Wydziału Architektury

tel.: 22-738-14-30, 22-738-15-60, 22-738-15-61

mail: architektura@powiat.pruszkow.pl

Tryb odwoławczy:

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Pruszkowskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.),
2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o pozwolenie na budowę (Dz.U. z 2021 r. poz. 410).

Formularze i wnioski do pobrania:

PB - 1 - wniosek o pozwolenie na budowę

PB - 5 - oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane