Znak: IM.272.1.33.2026

Końskie, 04.11.2026r.

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

1. Przedmiot zamówienia

Zapraszam do złożenia oferty cenowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest: **Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie instalacji fotowoltaicznej dla Domu Pomocy Społecznej „Etola" w Rudzie Pilczyckiej, Ruda Pilczycka 57, 26-234 Słupia**

2. Adres Zamawiającego:

Powiat Konecki

Ul. Stanisława Staszica 2

26-200 Końskie

3. Osoby do kontaktu w sprawie zapytania ofertowego:

Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Marta Trudnos, e-mail: marta.trudnos@konecki.powiat.pl , tel. (41) 260 47 19

4. Przedmiot zamówienia:

4.1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej instalacji fotowoltaicznej o mocy do 50 kW do zamontowania na gruncie, na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 20/9, obręb ewidencyjny 0039 Ruda Pilczycka wraz ze wstępną analizą kosztów jej wykonania, pozwalającej na wykonanie robót budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4.3. Zadanie obejmuje:

Opracowanie kompleksowej, kompletnej, dokumentacji projektowej, budowlanej, wykonawczej i kosztorysowej w oparciu o wytyczne Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków w Kielcach oraz uzyskanie na ich podstawie decyzji Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach zezwalajacej na prowadzenie prac budowlanych na części terenu wpisanej do rejestru zabytków.

Wytyczne Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach stanowią Załącznik do Opisu Przedmiotu Zamówienia i stanowią integralną jego część

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - określony jest w Załączniku nr 1 do niniejszego „Zaproszenia do złożenia oferty".

5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do dnia 23 grudnia 2026r.

6. Warunki płatności – zgodnie z **§ 8 projektowanych postanowień umowy** – załącznik nr 2 do niniejszego „Zaproszenia do złożenia oferty".

7. Warunki stawiane wykonawcy:

Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- osoba z uprawnieniami budowlanymi do projektowania **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,** wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego zgodnie z zapisami Rozdziału 2 ustawy Prawo budowlane z 07.07.1994r. i ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem ww. funkcji (lub równoważne).

8. Z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. „o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego" (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514) wyklucza się Wykonawcę, który:

1) jest wymieniony w wykazach określonego w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 - ustawy jak powyżej;

2) Wykonawca jest Wykonawcą, u którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r., poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 - ustawy jak wyżej;

3) Wykonawca jest Wykonawcą, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r., poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dni 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 - ustawy jak powyżej.

W celu potwierdzenia spełnienia wymagań dotyczących personelu, Wykonawca jest zobowiązany przedstawić z ofertą wykaz osób (Załącznik nr 5 do Zaproszenia do złożenia oferty cenowej) Zamawiającemu następujące dokumenty:

1. numer uprawnień budowlanych w odpowiednich specjalnościach i zakresach;

9. Opis sposobu obliczenia ceny:

9.1 Cena ryczałtowa podana przez wykonawcę w „Formularzu oferty" jest wyrażoną w pieniądzu w złotych polskich łączną wartością usługi, stanowiącej przedmiot zamówienia, podana w zapisie liczbowym i słownym z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

9.2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Wykonawca oświadcza, że dysponuje potencjałem technicznym i osobowym niezbędnym do realizacji tych prac, a w przypadku zaistnienia konieczności technologicznej lub formalnej, zapewni na własny koszt doradztwo, konsultacje lub opinie wyspecjalizowanych ekspertów z innych branż niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia.

9.3. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym, Zamawiający zaleca zdobycie wszelkich informacji, które mogą być konieczne

do prawidłowej wyceny przedmiotu zamówienia, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy.

9.4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

10. Opis kryterium wyboru ofert

Informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert, opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert.

a. Zamawiający dokona oceny ofert, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie kryterium (w %)
1	Cena	100%

b. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

c. Punkty za kryterium „Cena" zostaną obliczone według wzoru:

Cena oferty najtańszej
---------- x 100 = liczba punktów
Cena oferty badanej

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

d. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

11. Oferta powinna zawierać następujące dokumenty i załączniki :

11.1. Formularz oferty wg załącznika nr 4 do niniejszego „Zaproszenia do złożenia oferty",

11.2. Oświadczenie, że Wykonawca posiada lub dysponuje wymaganym personelem wg załącznika nr 5 do niniejszego „Zaproszenia do złożenia oferty" ,

12. Wymogi dotyczące oferty:

12.1. **Informacja o możliwości składania ofert częściowych,** o ile Zamawiający taką możliwość przewiduje:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

12.2. **Ofertę cenową należy złożyć na formularzu, który stanowi załącznik Nr 4 do niniejszego zaproszenia. Na potrzeby oceny ofert, oferta musi zawierać:**

- Formularz oferty cenowej sporządzony i wypełniony odpowiednio według wzoru stanowiącego Załącznik nr 4 do zaproszenia.

- Wykaz osób stanowiący załącznik nr 5 do zaproszenia do złożenia oferty cenowej

Jeżeli Wykonawca nie załączy formularza ofertowego wraz z załącznikami oferta zostanie potraktowana jako niezgodna z treścią zaproszenia do złożenia oferty cenowej i zostanie odrzucona.

12.3. Ofertę cenową należy przesłać na adres e-mail: marta.trudnos@konecki.powiat.pl lub przekazać pisemnie na adres – Starostwo Powiatowe w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2, 26-200 Końskie (kancelaria ogólna) z dopiskiem w temacie lub na kopercie **„Dokumentacja projektowo-kosztorysowa DPS „ETOLA", Znak: IM.272.1.33.2026",** w terminie do dnia **09.11.2026 r. do 12:00.**

Uwaga!

Formularz oferty cenowej przesyłany e-mailem należy przesłać w formie zeskanowanego (podpisanego) dokumentu lub dokumentu podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

12.4. **Rozpatrywane będą jedynie oferty, które:**

a) zostały złożone w terminie przewidzianym **w pkt 12.3**;

b) odpowiadają przedmiotowi zamówienia, określonemu w niniejszym zaproszeniu.

12.5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza spośród ofert, które nie podlegają odrzuceniu w oparciu **o pkt 12.4 lub 12.2.** W przypadku uchylenia się Wykonawcy od podpisania umowy, Zamawiający może dokonać wyboru kolejnej oferty z najniższą ceną.

12.6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

12.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji szczegółowych warunków oferty, w tym ceny.

12.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z udzielenia zamówienia bez podania przyczyny.

12.9. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał (w przypadku korzystania z podwykonawców/podmiotów trzecich/ Wykonawców wchodzących w skład konsorcjum) w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

12.10. Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji zapytania oraz załączników na etapie prowadzenia postępowania.

Dodatkowe informacje można uzyskać od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.30 do 14.30 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

1) Marta Trudnos, e-mail: marta.trudnos@konecki.powiat.pl , tel. (41)260 47 19
2) Marian Król, e-mail: marian.krol@konecki.powiat.pl, tel. (41) 260 48 28

Przesłana przez Państwa oferta cenowa nie stanowi oferty w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 ze zm.).

Integralną częścią zaproszenia są załączniki:

Załącznik Nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik Nr 2 – Projektowane postanowienia umowy

Załącznik Nr 3 - Klauzula informacyjna

Załącznik Nr 4 – Formularz oferty cenowej

Załącznik Nr 5 – Wykaz Osób

Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO ZARZĄDU
Jarosław Straciwa
WICESTAROSTA