

WÓJT GMINY JASŁO



RAPORT

PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

dot. projektu planu ogólnego Gminy Jasło

przeprowadzonych w dniach od dnia 28 stycznia 2026 r. do dnia 27 lutego 2026 r.

Jasło, kwiecień 2026 r.

1. WPROWADZENIE

Podstawa prawna opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych dot. projektu planu ogólnego (zwanego dalej „raportem”) wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zwanej dalej „upzp”).

Raport stanowi podsumowanie procesu konsultacji społecznych organizowanych przez Wójta Gminy Jasło w ramach sporządzenia projektu planu ogólnego Gminy Jasło, zainicjowanego Uchwałą nr LXXXIII/676/2024 Rady Gminy Jasło z dnia 22 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Jasło.

2. ORGANIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektów planów ogólnych wynika z art. 13i ust. 3 pkt 8 i 9 upzp. Zasady oraz tryb partycypacji społecznych, a także formy konsultacji społecznych określone zostały w Rozdziale 1a upzp. Celem konsultacji społecznych było zaangażowanie mieszkańców, właścicieli gruntów, inwestorów oraz pozostałych użytkowników przestrzeni w proces planistyczny wynikający z wyżej przytoczonej ustawy.

Konsultacje społeczne projektu planu ogólnego odbyły się **od dnia 28 stycznia 2026 r. do dnia 27 lutego 2026 r.**

Ogłoszenia i obwieszczenia o konsultacjach społecznych zostały zamieszczone w lokalnej prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń urzędu, w biuletynie informacji publicznej oraz na stronie internetowej gminy.

W dniu rozpoczęcia konsultacji społecznych projekt planu ogólnego wraz z uzasadnieniem oraz prognozą oddziaływania na środowisko został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce *Co robimy/Zagospodarowanie przestrzenne*, jak również w Urzędzie Gminy Jasło.

Do projektu planu ogólnego przygotowano i udostępniono również instrukcję obsługi odnoszącą się do pliku przestrzennego GML (*instrukcja informująca jak poprawnie przy użyciu przeglądarki internetowej otworzyć plik GML zawierający ustalenia planu ogólnego*).

Konsultacje obejmowały następujące formy:

1. **Zbieranie uwag** do projektu planu ogólnego oraz prognozy oddziaływania na środowisko w terminie od dnia 28 stycznia 2026 r. do dnia 27 lutego 2026 r.

2. **Spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu ogólnego**, które odbyło się dnia 4 lutego 2026 r. w Urzędzie Gminy Jasło, ul. Słowackiego 4, 38-200 Jasło, sala konferencyjna nr 110.
3. **Dyżur projektanta** dnia 5 lutego 2026 r. w godzinach 15:30 – 18:00, który odbył się w siedzibie Urzędu Gminy Jasło, ul. Słowackiego 4, 38-200 Jasło, sala konferencyjna nr 110.
4. **Punkt konsultacyjny:**
 - w miejscowości Szebnie nr 46 (Dom Ludowy) dnia 10 lutego 2026 r. w godzinach od 16:00 do 18:00,
 - w miejscowości Warzyce nr 329 (Dom Ludowy) dnia 11 lutego 2026 r. w godzinach od 16:00 do 18:00,
 - w miejscowości Trzcinica nr 141 (Dom Ludowy) dnia 12 lutego 2026 r. w godzinach od 16:00 do 18:00,
 - w miejscowości Osobnica nr 102 (Dom Ludowy) dnia 13 lutego 2026 r. w godzinach od 16:00 do 18:00.

Wszystkie czynności przeprowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się z udziałem pracowników Urzędu Gminy Jasło, w myśl art. 8i ust. 6 pkt 3 upzp.

Z wyżej wymienionych czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzono protokoły, które stanowią załączniki do niniejszego raportu.

3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

3.1. Zbieranie uwag

Okres składania uwag do projektu planu ogólnego oraz w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko określony został w ogłoszeniu i obwieszczeniu Wójta Gminy Jasło w sprawie rozpoczęcia konsultacji społecznych, tj. **28 stycznia 2026 r. do dnia 27 lutego 2026 r.**

Uwagi można było składać w formie:

- papierowej – osobiście w Urzędzie Gminy Jasło lub listownie na adres Urzędu Gminy Jasło, ul. Słowackiego 4, 38-200 Jasło,
- elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego, na adres elektronicznej skrzynki podawczej: /x7313xqsag/SkrytkaESP lub adres e-mail: gmina@gminajaslo.pl

W wyznaczonym terminie do projektu planu ogólnego wpłynęło 73 uwagi.

Załącznik nr 1 do niniejszego raportu przedstawia wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją rozpatrzenia i uzasadnieniem.

3.2. Spotkanie otwarte

W ramach konsultacji społecznych projektu planu ogólnego zorganizowano spotkanie otwarte w dniu 4 lutego 2026 r. o godzinie 16:00 w Urzędzie Gminy Jasło, ul. Słowackiego 4, 38-200 Jasło, sala konferencyjna nr 110.

W spotkaniu wzięło udział 13 osób, w tym przedstawiciele urzędu gminy. Na spotkaniu otwartym, po przedstawieniu prezentacji dot. nowelizacji upzp oraz założeń planu ogólnego, mieszkańcy zadawali pytania odnośnie poszczególnych stref planistycznych czy bezpośrednio swoich nieruchomości. Przybyłe osoby dopytywały o możliwość składania uwag do projektu planu ogólnego, obejmujących poszerzenie stref o funkcji mieszkaniowej lub zagrodowej. Wyjaśnione zostały kwestie proceduralne, dyskutowano o demografii w gminie Jasło.

Załączniki nr 2 do niniejszego raportu stanowi protokół z odbytego spotkania otwartego wraz z listą obecności.

3.3. Dyżur projektanta

W trakcie konsultacji społecznych zorganizowano dyżur projektanta, który zaplanowany był na 5 lutego 2026 r. w godzinach 15:30 – 18:00 w siedzibie Urzędu Gminy Jasło, ul. Słowackiego 4, 38-200 Jasło, sala konferencyjna nr 110.

W trakcie dyżuru projektanta na pytania właścicieli gruntów i inwestorów odpowiadał przedstawiciel zespołu projektowego planu ogólnego wraz z przedstawicielem Urzędu Gminy Jasło. Z dyżuru projektanta skorzystało 18 osób.

Załączniki nr 3 do niniejszego raportu stanowi protokół z odbytego dyżuru projektanta wraz z listą obecności.

3.4. Punkty konsultacyjne

W trakcie konsultacji społecznych zorganizowano 4 punkty konsultacyjne, w miejscowościach:

- Szebnie nr 46 (Dom Ludowy) dnia 10 lutego 2026 r. w godzinach od 16:00 do 18:00,
- Warzyce nr 329 (Dom Ludowy) dnia 11 lutego 2026 r. w godzinach od 16:00 do 18:00,
- Trzcinnica nr 141 (Dom Ludowy) dnia 12 lutego 2026 r. w godzinach od 16:00 do 18:00,
- Osobnica nr 102 (Dom Ludowy) dnia 13 lutego 2026 r. w godzinach od 16:00 do 18:00.

Z punktów konsultacyjnych skorzystali mieszkańcy poszczególnych miejscowości. Tematyka spotkań została opisana w protokołach z każdego odbytego spotkania.

Załączniki nr 4 (w częściach nr 1, 2 3 i 4) do niniejszego raportu stanowią protokół z punktów konsultacyjnych wraz z listą obecności.

4. PODSUMOWANIE

Projekt planu ogólnego został poddany szerokim konsultacjom społecznym zgodnie ze wszystkimi wymogami przewidzianymi w upzp. Z przeprowadzonych konsultacji społecznych skorzystało wiele osób, co potwierdzają protokoły z poszczególnych czynności wykonanych w ramach odbytych spotkań. Do projektu planu ogólnego wpłynęły również uwagi, które w części zostały uwzględnione (co zostało wykazane w wykazie zgłoszonych uwag). Biorąc pod uwagę zainteresowanie procedurą opracowania planu ogólnego Gminy Jasło należy uznać, iż konsultacje społeczne zostały przeprowadzone zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców i inwestorów, jak również zgodnie z wymogami ustawy.



.....
podpis Wójta Gminy Jasło

Załączniki:

1. Protokół z okresu składania uwag wraz z wykazem uwag i uzasadnieniem
2. Protokół ze spotkania otwartego
3. Protokół z dyżuru projektanta
4. Protokoły z punktów konsultacyjnych

Załącznik nr 1
do raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych
projektu planu ogólnego Gminy Jasło

Protokół
dot. okresu składania uwag do projektu planu ogólnego Gminy Jasło

Protokół sporządzono w dniu 5 marca 2026 r., przez Panią Grażynę Różycką – Urząd Gminy Jasło.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) wyznaczono termin na składanie uwag do projektu planu ogólnego tj. od dnia 28 stycznia 2026 r. do dnia 27 lutego 2026 r.

W wyznaczonym terminie do projektu planu ogólnego wpłynęło 73 uwagi. Wykaz uwag wraz z propozycją rozpatrzenia oraz uzasadnieniem stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Jasło, 5 marzec 2026 r.



(podpis osoby sporządzającej protokół)



(podpis Wójta Gminy Jasło)

Załącznik do protokołu – wykaz uwag z propozycją rozpatrzenia

WYKAZ UWAG
zgłoszonych do projektu planu ogólnego gminy w trakcie konsultacji społecznych

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta	Uzasadnienie
1	2	3	4	5	6
1	02.02.2026	1.pdf	1060/2, Niepla	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
1	02.02.2026	1.pdf	1061/2, Niepla	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
2	04.02.2026	2.pdf	230/6, Brzyście	Odrzucono	Działka objęta uwagą zlokalizowana jest na obszarze osuwiska
3	04.02.2026	3.pdf	201, Kowalowy	Uwzględniono (w części)	Uwaga uwzględniona do zasięgu terenu budowlanego zlokalizowano na sąsiedniej działce
4	04.02.2026	4.pdf	201, Kowalowy	Uwzględniono (w części)	Uwaga uwzględniona do zasięgu terenu budowlanego zlokalizowano na sąsiedniej działce
5	27.02.2026	5.pdf	8482, Osobnica	Uwzględniono (w części)	Uwzględniono w części działki, zgodnie z zasięgiem strefy SJ
6	06.02.2026	6.pdf	360/7, Bierówka	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
7	06.02.2026	7.pdf	369/12, Nieglówice	Uwzględniono	
8	06.02.2026	8.pdf	292/14, Wolica	Uwzględniono	
9	27.02.2026	9.pdf	1907, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
9	27.02.2026	9.pdf	497, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
9	27.02.2026	9.pdf	499, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
10	05.02.2026	10.pdf	51, Łaski	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
11	27.02.2026	11.pdf	21, Zimna Woda	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
11	27.02.2026	11.pdf	19/2, Zimna Woda	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
12	10.02.2026	12.pdf	1086, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości racjonalnego powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
13	11.02.2026	13.pdf	1767/4, Trzcínica	Odrzucono	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią
14	10.02.2026	14.pdf	196/5, Wolica	Odrzucono	Częściowo klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
14	10.02.2026	14.pdf	196/4, Wolica	Odrzucono	Częściowo klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
15	10.02.2026	15.pdf	1081/6, Szebnie	Uwzględniono (w części)	Uwzględniono w zakresie dodania profilu dodatkowego: teren zieleni urządzonej
16	13.02.2026	16.pdf	1348/3, Warzyce	Uwzględniono	
17	16.02.2026	17.pdf	465/4, Osobnica	Uwzględniono (w części)	Uwzględniono poza gruntami chronionymi I-III
18	16.02.2026/24.02.2026	18.pdf	326/1, Wolica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
19	16.02.2026/24.02.2026	19.pdf	326/1, Wolica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy

20	17.02.2026	20.pdf	561, Bierówka	Uwzględniono (w części)	Uwaga uwzględniona w części, zgodnie z zasięgiem strefy SJ
21	19.02.2026/24.02.2026	21.pdf	9415, Osobnica	Odrzucono	Tereny otwarte, użytkowane rolniczo, ponad połowa działki objęta klasą I-III
22	19.02.2026/24.02.2026	22.pdf	9415, Osobnica	Odrzucono	Tereny otwarte, użytkowane rolniczo, ponad połowa działki objęta klasą I-III
23	19.02.2026	23.pdf	326/2, Wolica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
24	20.02.2026	24.pdf	123, Trzcinica	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
25	18.02.2026	25.pdf	148/5, Chrzastówka	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
26	18.02.2026	26.pdf	1762/1, Osobnica	Odrzucono	Grunty klasy I-III, obszar i teren górniczy
27	21.02.2026/pieczątka 23.02.2026	27.pdf	1086/2, Niepla	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
28	23.02.2026	28.pdf	45/1, Gorajowice	Uwzględniono (w części)	Uwaga uwzględniona w części, zgodnie z zasięgiem strefy SJ
28	23.02.2026	28.pdf	51/5, Gorajowice	Uwzględniono	
28	23.02.2026	28.pdf	51/4, Gorajowice	Uwzględniono	
29	23.02.2026	29.pdf	1357, Osobnica	Odrzucono	Brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
29	23.02.2026	29.pdf	1468/1, Osobnica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
30	03.03.2026	30.pdf	1868/1, Warzyce	Uwzględniono (w części)	Uwzględniono w zakresie wyznaczenia na całej działce strefy SJ (stan istniejący) bez powiększania obszaru uzupełnienia zabudowy
30	03.03.2026	30.pdf	1868/2, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
30	03.03.2026	30.pdf	1916/1, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
31	23.02.2026	31.pdf	896, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
31	23.02.2026	31.pdf	894, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
32	24.02.2026	32.pdf	497/2, Niegłowice	Odrzucono	Tereny otwarte, częściowo grunty klasy I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
32	24.02.2026	32.pdf	498/2, Niegłowice	Odrzucono	Tereny otwarte, częściowo grunty klasy I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
32	24.02.2026	32.pdf	501/2, Niegłowice	Odrzucono	Tereny otwarte, częściowo grunty klasy I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
32	24.02.2026	32.pdf	502/2, Niegłowice	Odrzucono	Tereny otwarte, częściowo grunty klasy I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
32	24.02.2026	32.pdf	503/3, Niegłowice	Odrzucono	Tereny otwarte, częściowo grunty klasy I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
32	24.02.2026	32.pdf	504/2, Niegłowice	Uwzględniono (w części)	Uwzględniono w części działki od strony południowo-zachodniej, zgodnie z zasięgiem strefy SJ
33	24.02.2025	33.pdf	421, Niepla	Uwzględniono	
34	24.02.2026	34.pdf	380, Niegłowice	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
35	24.02.2026	35.pdf	718/4, Niegłowice	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy

36	25.02.2026	36.pdf	282/2, Szebnie	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
37	25.02.2026	37.pdf	568, Wolica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
38	25.02.2026	38.pdf	1596/1, Trzcinica	Odrzucono	Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, brak uzgodnienia pierwszej wersji POG przez PGW Wody Polskie
38	25.02.2026	38.pdf	1596/2, Trzcinica	Odrzucono	Obszary szczególnego zagrożenia powodzią, brak uzgodnienia pierwszej wersji POG przez Wody Polskie
39	25.02.2026	39.pdf	319/4, Wolica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
39	25.02.2026	39.pdf	319/2, Wolica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
40	25.02.2026	40.pdf	719/2, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
41	25.02.2026	41.pdf	289, Trzcinica	Uwzględniono	
42	25.02.2026	42.pdf	52/2, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
43	25.02.2026	43.pdf	327, Kowalowy	Uwzględniono (w części)	Uwzględniono w części działki, zgodnie z zasięgiem strefy SJ
44	26.02.2026	44.pdf	840/5, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	840/6, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	840/3, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	840/2, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	840/4, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	843/6, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	843/5, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	843/3, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	843/4, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	843/2, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	844/5, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	844/4, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	844/3, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	844/6, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
44	26.02.2026	44.pdf	844/2, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
45	26.02.2026	45.pdf	1616, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
46	25.02.2026/26.02.2026	46.pdf	3, Osobnica	Uwzględniono	
47	26.02.2026	47.pdf	17/1, Warzyce	Odrzucono	Tereny otwarte, zadrzewione i zakrzewione, w znacznej części klasa gruntów klasy I-III
47	26.02.2026	47.pdf	18/1, Warzyce	Odrzucono	Tereny otwarte, zadrzewione i zakrzewione, w znacznej części klasa gruntów klasy I-III
47	26.02.2026	47.pdf	19/1, Warzyce	Odrzucono	Tereny otwarte, zadrzewione i zakrzewione, w znacznej części klasa gruntów klasy I-III
47	26.02.2026	47.pdf	20/3, Warzyce	Odrzucono	Tereny otwarte, zadrzewione i zakrzewione, w znacznej części klasa gruntów klasy I-III
48	26.02.2026	48.pdf	1737, Osobnica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
48	26.02.2026	48.pdf	287, Łaski	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy

48	26.02.2026	48.pdf	303, Łaski	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
49	26.02.2026	49.pdf	851, Bierówka	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
49	26.02.2026	49.pdf	876, Bierówka	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
49	26.02.2026	49.pdf	1033, Bierówka	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
49	26.02.2026	49.pdf	1037, Niepla	Odrzucono	Częściowo klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
49	26.02.2026	49.pdf	1012, Niepla	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
49	26.02.2026	49.pdf	1472, Niepla	Uwzględniono	
50	26.02.2026	50.pdf	4047, Osobnica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
51	26.02.2026	51.pdf	1087/2, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości racjonalnego powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
52	26.02.2026	52.pdf	1724, Warzyce	Odrzucono	Częściowo klasa I-III, poza obszarami uzupełnienia zabudowy
53	26.02.2026	53.pdf	1735, Warzyce	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
54	26.02.2026	54.pdf	94, Chrzastówka	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
55	26.02.2026	55.pdf	209/4, Kowalowy	Odrzucono	Działka objęta uwagą zlokalizowana jest na obszarze osuwiska
55	26.02.2026	55.pdf	314/2, Łaski	Uwzględniono (w części)	Uwzględniono w części działki strefę SJ, pozostałą część strefa SU
55	26.02.2026	55.pdf	1210/2, Niepla	Uwzględniono (w części)	Uwzględniono w części działki strefę SJ
55	26.02.2026	55.pdf	833, Niepla	Uwzględniono (w części)	Uwzględniono wskazując strefę SU
55	26.02.2026	55.pdf	1881, Osobnica	Odrzucono	Uwaga nieuwzględniona, obszar i teren górniczy
55	26.02.2026	55.pdf	4278/2, Osobnica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
55	26.02.2026	55.pdf	4277, Osobnica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
55	26.02.2026	55.pdf	3471, Osobnica	Odrzucono	Strefa 8SO umożliwia realizację elektrowni fotowoltaicznej, wobec czego wniosek o strefę SU jest bezzasadny
55	26.02.2026	55.pdf	740/6, Szebnie	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
55	26.02.2026	55.pdf	237/3, Wolica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
55	26.02.2026	55.pdf	237/5, Wolica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
55	26.02.2026	55.pdf	237/4, Wolica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
55	26.02.2026	55.pdf	237/6, Wolica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
55	26.02.2026	55.pdf	59/2, Zimna Woda	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
55	26.02.2026	55.pdf	314/4, Łaski	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
55	26.02.2026	55.pdf	121/12,121/13,121/14, Szebnie	Uwzględniono	
55	26.02.2026	55.pdf	6426/1,6424/1,6425/1,6427/1, Osobnica	Uwzględniono	
55	26.02.2026	55.pdf	Zmniejszyć głębokość części terenów SJ/SZ oraz obszaru uzupełnienia zabudowy w	Uwzględniono	Dokonano zmniejszenia części terenów o funkcji mieszkalnej o średnio 2m głębokości działki w celu wykorzystania tej powierzchni do uwzględnienia

			celu uwzględnienia uwag zgłoszonych w ramach konsultacji społecznych		uwag w innej części gminy (uwag wynikających z konsultacji społecznych)
56	26.02.2026	56.pdf	1584, Warzyce	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
57	27.02.2026	57.pdf	794, 793, 792, 791/3, 791/2, 778, 777, 768, 770, 769, 772, 773, 774, 775, 771, 776, 1550, 30, 86/1, 87/1, 87/2, 91, 92/3, 92/4, 92/2, 93/3, 93/4, 93/2, 121/8, 121/9, 121/10, 121/12, 121/13, 121/20, 121/18, 121/17, 121/18 (Szebnie, Zimna Woda),	Odrzucono	Strefa usługowa wynika z wniosku Wójta Gminy
58	27.02.2026	58.pdf	538, Wolica	Uwzględniono	
59	22.02.2026	59.pdf	512/2, Trzcinica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
60	27.02.2026	60.pdf	97/3, Zimna Woda	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
60	27.02.2026	60.pdf	97/7, Zimna Woda	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
61	27.02.2026	61.pdf	1326, Warzyce	Uwzględniono	
62	27.02.2026	62.pdf	687/9, Kowalowy	Uwzględniono (w części)	Część działki w strefie SJ umożliwiającej realizację zabudowy
63	27.02.2026	63.pdf	686, Kowalowy	Uwzględniono	
63	27.02.2026	63.pdf	687/18, Kowalowy	Uwzględniono (w części)	Uwaga uwzględniona w części zgodnej z zasięgiem strefy SJ
64	27.02.2026	64.pdf	276/1, Brzyszczyki	Uwzględniono (w części)	Uwzględniono w części działki strefę SJ
65	27.02.2026	65.pdf	687/10, Kowalowy	Uwzględniono (w części)	Uwaga uwzględniona w części zgodnej z zasięgiem strefy SJ
66	27.02.2026	66.pdf	148/9, Opacie	Uwzględniono	
67	27.02.2026	67.pdf	110/5, Opacie	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
68	27.02.2026	68.pdf	148/10, Opacie	Uwzględniono (w części)	Uwzględniono w części działki strefę SJ
69	27.02.2026	69.pdf	266, Opacie	Uwzględniono (w części)	Uwzględniono w części działki, na fragmencie działki osuwisko
69	27.02.2026	69.pdf	268, Opacie	Uwzględniono	
70	27.02.2026	70.pdf	110/7, Opacie	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
71	27.02.2026	71.pdf	110/9, Opacie	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
72	27.02.2026	72.pdf	713/8, Niegłowice	Odrzucono	Poza obszarami uzupełnienia zabudowy
73	27.02.2026	73.pdf	1710, Osobnica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy
73	27.02.2026	73.pdf	1709, Osobnica	Odrzucono	Klasa I-III, brak możliwości powiększenia obszaru uzupełnienia zabudowy

WÓJT
Wojciech Piękoś

(podpis Wójta Gminy Jasło)

Protokół z spotkania

Konsultacji społecznych odnośnie projektu planu ogólnego Gminy Jasło

W dniu 4 lutego 2026r. o godz. 16:00 odbyło się spotkanie otwarte odnośnie projektu planu ogólnego z udziałem wykonawcy opracowania. Spotkanie otwarte zostało przeprowadzone na podstawie ogłoszenia i obwieszczenia Wójta Gminy Jasło o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Jasło wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z 22 stycznia 2026 roku.

Spotkanie otwarte dotyczące projektu „planu ogólnego Gminy Jasło wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyło się 4 lutego 2026 roku o godzinie 16 w siedzibie Urzędu Gminy przy ulicy Słowackiego 4, 38-200 Jasło, w sali nr 110. Spotkanie otwarte odbyło się po godzinach pracy Urzędu Gminy. Na spotkaniu z wykorzystaniem projektora i rzutnika zaprezentowany został projekt planu ogólnego – jego wizualizacja (część uzasadnienia) oraz GML uruchomiony w przeglądarce danych przestrzennych.

1. Zgodnie z listą obecności na spotkaniu było obecnych 13 osób w tym wykonawca projektu i pracownik Urzędu Gminy.
2. Na wstępie Kierownik wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy otworzył spotkanie otwarte wprowadzając w przedmiot spotkania oraz przedstawił reprezentanta biura projektowego.
3. Następne głos zabrał Główny Projektant i omówił podstawowe kwestie związane z projektem planu ogólnego gminy Jasło:

Przedstawił procedurę planistyczną sporządzania planu ogólnego, przedstawił zakres regulacji ustawowych i podstawy prawnej planu ogólnego. Wskazał formę planu ogólnego, przedstawił zakres regulacji planu ogólnego (część obligatoryjną i fakultatywną) oraz wyjaśnił, czym jest uzasadnienie do planu ogólnego. Omówił regulacje związane z obszarem uzupełnienia zabudowy, przedstawił regulacje związane z zapotrzebowaniem na nową zabudowę i chłonnością terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie. Następnie wyjaśnił podział planu ogólnego na 13 stref planistycznych i wchodzących w ich skład profili funkcjonalnych – podstawowych i dodatkowych. Zaprezentował przeglądarkę danych planistycznych (przestrzennych) udostępnioną przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii. W dalszej części Projektant przedstawił kwestie związane bezpośrednio z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu ogólnego Gminy Jasło. Omówił kwestie przy projektowaniu poszczególnych stref planistycznych oraz na jakiej zasadzie zostały ustalone. Omówił poszczególne strefy planistyczne oraz profil dodatkowych, które mogłyby być odpowiednie dla obszarów poszczególnych stref planistycznych. Projektant omówił kwestię terenów na przykładzie miejscowości Trzcinica leżących w obszarach zagrożenia powodziowego, głównie rzeki Wisłoki i Ropy. Podkreślił, że na zarys planu ogólnego w obszarach zalewowych ma wpływ obligatoryjne uzgodnienie z Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Rzeszowie.

Projektant opracowania projektu planu ogólnego przypomniał, że uwagi do projektu planu ogólnego można zgłaszać w nieprzekraczalnym terminie do 27 lutego 2026 roku na udostępnionym przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii formularzu.

4. Otwarcie dyskusji publicznej

Uczestnicy spotkania zadawali pytania:

- czy można poszerzyć strefę uzupełnienia zabudowy obejmującą budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne;
- czy można dokonać zmiany planu ogólnego po jego uchwaleniu;
- jaki ma wpływ klasa III bonitacyjna gruntu na wyznaczanie stref planistycznych;
- jak została określona strefa uzupełnienia zabudowy od drogi publicznej i istniejącej zabudowy sąsiedzkiej;
- pozostałe pytania uczestników odnosiły się do poszczególnych działek, w jakiej strefie zostały zakwalifikowane w projekcie planu ogólnego.

6. Na powyższe pytania odpowiedzi i wyjaśnienia udzielił projektant.

7. Spotkanie otwarte zakończono o godzinie 18:00

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Różelke Gmezyna

Protokół z spotkania

W ramach dyżuru projektanta odnośnie projektu planu ogólnego Gminy Jasło

W dniu 5 lutego 2026r. o godz. 15:30 odbyło się spotkanie w ramach dyżuru odnośnie projektu planu ogólnego z udziałem wykonawcy. Spotkanie zostało przeprowadzone na podstawie ogłoszenia i obwieszczenia Wójta Gminy Jasło o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Jasło wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z 22 stycznia 2026 roku.

Spotkanie w ramach dyżuru projektanta dotyczące projektu „planu ogólnego Gminy Jasło wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyło się 4 lutego 2026 roku o godzinie 15:30 w siedzibie Urzędu Gminy przy ulicy Słowackiego 4, 38-200 Jasło, w sali nr 110. Spotkanie odbyło się po godzinach pracy Urzędu Gminy. Na spotkaniu z wykorzystaniem projektora i rzutnika dokonano analizy poszczególnych działek, które były zgłaszane w trakcie spotkania.

1. Zgodnie z listą obecności na spotkaniu było obecnych 18 osób.
 2. Na wstępie Kierownik wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy otworzył spotkanie wprowadzając w przedmiot spotkania oraz przedstawił reprezentanta biura projektowego.
 3. Następne głos zabrał Główny Projektant, który podstawił podstawowe kwestie związane z projektem planu ogólnego gminy Jasło.
 4. Uczestnicy spotkania w kolejności zapoznawali się z przeznaczeniem swoich działek w jakiej strefie zostały zakwalifikowane w projekcie planu ogólnego. Pytania uczestników spotkania dotyczyły również działek, które nie wpisały się w strefę zabudowy mieszkaniowej.
 5. Na powyższe pytania uczestników spotkania odpowiedzi i wyjaśnień udzielił projektant planu ogólnego.
 6. Głos zabrał Kierownik wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Gminy, który wyjaśniał na jakich zasadach prawnych obecnie wydawane są decyzje o warunkach zabudowy oraz przedstawił sytuacje z wydawaniem tz. wz z uwagi na dużą ilość złożonych wniosków.
 7. Spotkanie zakończono o godzinie 18:00
- Na tym protokół zakończono.

Protokołowała

Rozalia Gmizyna
.....

Protokół z spotkania

W ramach spotkania informacyjnego odnośnie projektu planu ogólnego Gminy Jasło

W dniu 10 lutego 2026r. o godz. 16:00 odbyło się spotkanie w ramach spotkania informacyjnego odnośnie projektu planu ogólnego z udziałem pracowników Gminy Jasło. Spotkanie zostało przeprowadzone na podstawie ogłoszenia i obwieszczenia Wójta Gminy Jasło o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Jasło wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z 22 stycznia 2026 roku.

Spotkanie w ramach spotkania informacyjnego dotyczące projektu „planu ogólnego Gminy Jasło wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyło się 10 lutego 2026 roku o godzinie 16:00 w Domu Ludowym nr 46 w miejscowości Szebnie. Spotkanie odbyło się po godzinach pracy Urzędu Gminy. Na spotkaniu dokonano analizy poszczególnych działek, które były zgłaszane w trakcie spotkania.

1. Zgodnie z listą obecności na spotkaniu było obecnych 7 osób.
2. W spotkaniu uczestniczyli pracownicy Urzędu Gminy Jasło.
3. Uczestnicy spotkania w kolejności zapoznawali się z przeznaczeniem swoich działek w jakiej strefie zostały zakwalifikowane w projekcie planu ogólnego. Pytania uczestników spotkania dotyczyły również działek, które nie wpisały się w strefę zabudowy mieszkaniowej i strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową.
5. Na powyższe pytania uczestników spotkania odpowiedzi i wyjaśnień udzielili pracownicy Urzędu Gminy Jasło.

Spotkanie zakończono o godzinie 18:00

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała

.....
.....

PROTOKÓŁ

ze spotkania informacyjnego w miejscowości Warzyce

z dnia 09.02.2026 r. w godzinach od 16:00 do 18:00

Spotkanie informacyjne dotyczyło projektu planu ogólnego Gminy Jasło. Spotkanie odbyło się dnia 9 lutego 2026 roku w Domu Ludowym nr 329 w Warzycach w godzinach od 16:00 do 18:00. W/w spotkanie zorganizowano w oparciu o obwieszczenie Wójta Gminy Jasło z dnia 22 stycznia 2026 r. w sprawie rozpoczęcia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego Gminy Jasło. Celem spotkania było udzielenie wyjaśnień i odpowiedzi na konkretne pytania mieszkańców dotyczące ich działek w kontekście założeń projektu.

Przebieg i ustalenia:

1. Na podstawie listy obecności stwierdzono, że w spotkaniu uczestniczyło 10 osób.
2. W rozmowach brali udział merytoryczni pracownicy Urzędu Gminy Jasło.
3. Podczas spotkania uczestnicy analizowali przeznaczenie swoich działek w kontekście nowych stref planistycznych określonych w projekcie. Pytania mieszkańców dotyczyły ogólnej klasyfikacji gruntów oraz tego, w jaki sposób poszczególne działki zostały uwzględnione w przedstawionej koncepcji planu.
4. Na wszystkie pytania i wątpliwości podniesione przez uczestników, pracownicy Urzędu Gminy Jasło udzielili wyczerpujących odpowiedzi oraz wyjaśnień.
5. Spotkanie zakończono o godzinie 18:00.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Justyna Kuna

Protokół z spotkania

W ramach spotkania informacyjnego odnośnie projektu planu ogólnego Gminy Jasło

W dniu 12 lutego 2026r. o godz. 16:00 odbyło się spotkanie w ramach spotkania informacyjnego odnośnie projektu planu ogólnego z udziałem pracowników Gminy Jasło. Spotkanie zostało przeprowadzone na podstawie ogłoszenia i obwieszczenia Wójta Gminy Jasło o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Gminy Jasło wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z 22 stycznia 2026 roku.

Spotkanie w ramach spotkania informacyjnego dotyczące projektu „planu ogólnego Gminy Jasło wraz z prognozą oddziaływania na środowisko odbyło się 12 lutego 2026 roku o godzinie 16:00 w Domu Ludowym nr 141 w miejscowości Trzcinica. Spotkanie odbyło się po godzinach pracy Urzędu Gminy. Na spotkaniu dokonano analizy poszczególnych działek, które były zgłaszane w trakcie spotkania.

1. Zgodnie z listą obecności na spotkaniu było obecnych 7 osób.
2. W spotkaniu uczestniczyli pracownicy Urzędu Gminy Jasło.
3. Uczestnicy spotkania w kolejności zapoznawali się z przeznaczeniem swoich działek w jakiej strefie zostały zakwalifikowane w projekcie planu ogólnego. Pytania uczestników spotkania dotyczyły również działek, które nie wpisały się w strefę zabudowy mieszkaniowej i strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową.
4. Jedno z pytań dotyczyło możliwości poszerzenia strefy usług w obszarze skansenu archeologicznego i działki sąsiedniej, które są zabudowane budynkami gospodarczo-usługowymi.
5. Na powyższe pytania uczestników spotkania odpowiedzi i wyjaśnień udzielili pracownicy Urzędu Gminy Jasło.
6. Spotkanie zakończono o godzinie 18:00

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała

Różycha Gwoździńska
.....

PROTOKÓŁ
ze spotkania informacyjnego, z dnia 13.02.2026 r.
w sprawie projektu Planu Ogólnego Gminy Jasło

Spotkanie odbyło się 13 lutego 2026 roku w godzinach od 16.00 do 18.00 w Domu Ludowym w Osobnicy (38-241 Osobnica 102). Podstawą do jego przeprowadzenia było obwieszczenie Wójta Gminy Jasło z dnia 22 stycznia 2026 r. dotyczące rozpoczęcia konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego Gminy Jasło.

Głównym celem spotkania było udzielenie mieszkańcom wyjaśnień i odpowiedzi na ich indywidualne pytania dotyczące przeznaczenia posiadanych przez nich działek w ramach tworzonego projektu.

Przebieg spotkania:

1. Listę obecności podpisało 10 osób uczestniczących w spotkaniu.
2. W wydarzeniu wzięli udział pracownicy merytoryczni Urzędu Gminy Jasło.
3. W trakcie rozmów obecni mieszkańcy weryfikowali, w jakich strefach planistycznych znalazły się ich nieruchomości. Pytania miały charakter ogólny i dotyczyły sposobu klasyfikacji gruntów oraz uwzględnienia konkretnych działek w przedstawionej koncepcji planu.
4. Przedstawiciele Urzędu Gminy Jasło na bieżąco odpowiadali na wszystkie zgłaszane kwestie, wyjaśniając wątpliwości dotyczące zapisów projektowych.
5. Spotkanie zakończyło się o godzinie 18:00.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

.....*Munia*.....*Kabaczyna*.....