

BR.0003.39.2021

Jasło, dnia 29 grudnia 2021 r.

Sz. P.  
Janusz Przetacznik  
Radny Rady Powiatu w Jasle



W odpowiedzi na Pana zapytanie nr 27/2021 z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wykonania drogi i ustanowienia odpłatnej służebności przejazdu i przechodu na działce ewid. nr 1821 położonej w miejscowości Cieklin, stanowiącej własność Powiatu Jasielskiego, na rzecz każdorazowego właściciela działki ewid. [REDAKTED] położonej w miejscowości Cieklin podaje następujące informacje.

Pani [REDAKTED] pismem z dnia 23 października 2021 r. zwróciła się do Zarządu Powiatu w Jasle, z wnioskiem o wyrażenie zgody na wykonanie na terenie działki ewid. nr 1821 położonej w miejscowości Cieklin, stanowiącej własność Powiatu Jasielskiego, drogi dojazdowej, celem połączenia dróg gminnych zlokalizowanych na działkach ewid. nr 1825 i 1757/4. Wnioskodawczyni jest właścicielem działki ewid. [REDAKTED] położonej w miejscowości Cieklin i zamierza [REDAKTED]

Zarząd Powiatu w Jasle, pozytywnie zaopiniował wniosek Pani [REDAKTED] i wyraził zgodę na uruchomienie procedury ustanowienia odpłatnej służebności przejazdu i przechodu na działce ewid. nr 1821 położonej w miejscowości Cieklin, na rzecz każdorazowego właściciela działki ewid. [REDAKTED] położonej w miejscowości Cieklin.

Wynagrodzenie za ustanowienie przedmiotowej służebności gruntowej zostanie ustalone przez Zarząd Powiatu w Jasle, w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, na okoliczność określenia wartości wynagrodzenia za ustanowienie służebności. Następnie zostanie przygotowany projekt stosownej uchwały Rady Powiatu w Jasle, w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przedmiotowej służebności gruntowej. Ustanowienie służebności gruntowej nastąpi w formie aktu notarialnego.

W sprawozdaniu z wykonania uchwał Rady Powiatu w Jasle oraz prac Zarządu w okresie międzysesyjnym w informacji o decyzji Zarządu z dnia 23 listopada 2021 r. odnośnie wniosku o budowę na działce ewid. nr 1821 położonej w miejscowości Cieklin, drogi dojazdowej, pojawił się zapis, iż Zarząd Powiatu ustanowił służebność przejazdu i przechodu, a jest to jedynie pewnego rodzaju skrót myślowy. Intencją Zarządu Powiatu w Jasle, było wyrażenie zgody na uruchomienie procedury ustanowienia służebności gruntowej, zgodnie z obowiązującym przepisami prawa i takie też działania w tym zakresie zostały podjęte.

W załączeniu przedkładam:

1. Pismo [REDACTED] z dnia 23.10.2021 r.
2. Pismo z dnia 17 listopada 2021 r. znak: GN-II.2501.2.63.2021
3. Wyciąg z protokołu nr 168/2021 z posiedzenia Zarządu Powiatu w Jasle z dnia 23 listopada 2021 r.

~~STAROSTA~~  
~~Adam Pawluś~~

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

M. G. 250066/2021

GN-II. 2501. 2. 63. 2021

dn. 23.10.2021

GN/cf

K. Uroń - Sk. pers. 26.10.2021

Kab. m.

Zarząd Powiatu

Starostwo Powiatowe w Jasle

Ul. Rynek 18

38-200 Jasło

22883

1

h

Zwracam się z prośbą o wyrażenie zgody na wykonanie na terenie działki nr 1821 w Cieklinie odcinka drogi dojazdowej dla połączenia dróg gminnych tj. nr 1825 z drogą o nr 1757/4. Powyższa zgoda niezbędna jest do załączenia do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla zamierzonego przedsięwzięcia [REDACTED]

Wykonanie tego łącznika poprawi możliwość dojazdu do znajdujących się w tym obszarze działek będących własnością Starostwa Powiatowego w Jasle.

W załączeniu rysunek sytuacyjny.

Otrzymują:

1x Adresat

1x a/a

STAROSTWO POWIATOWE  
w JASLE  
38-200 Jasło, Rynek 18

Za zgodność kserokopii  
z oryginałem

STAROSTA

data

podpis  
Adam Pawlus

Jasło, dnia 17 listopada 2021 r.

## Zarząd Powiatu w Jasle

Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości przedkłada w załączeniu wniosek Pani [REDACTED] w sprawie budowy na działce ewid. nr 1821 położonej w miejscowości Cieklin, stanowiącej własność Powiatu Jasielskiego, drogi dojazdowej, która połączy działki ewid. nr 1825 i 1757/4 będące własnością Gminy Dębowiec, stanowiące drogi gminne (oznaczone na załączniku graficznym kolorem różowym).

Wnioskodawczyni jest właścicielem działki [REDACTED] położonej w miejscowości Cieklin [REDACTED]. Przedmiotowa zgoda jest niezbędna do wydania decyzji o warunkach zabudowy dla w/w przedsięwzięcia.

Powiat Jasielski nabył działkę ewid. nr 1821 położoną w miejscowości Cieklin w drodze darowizny od osoby prywatnej, z przeznaczeniem na budowę strzelnicy wraz z niezbędną infrastrukturą.

Wydział Geodezji Katastru i Nieruchomości proponuje, aby w przypadku wyrażenie przez Zarząd Powiatu zgody na wykonanie drogi na działce ewid. nr 1821 położonej w miejscowości Cieklin, ustanowić odpłatną służebność przejazdu i przechodu na działce ewid. nr 182, na rzecz każdorazowego właściciela działki [REDACTED] położonej w miejscowości Cieklin. W przypadku ustanowienia służebności, to właściciel działki ewid. [REDACTED] położonej w miejscowości Cieklin, będzie zobowiązany do urządzenia oraz utrzymywania we własnym zakresie i na własny koszt urządzonej drogi.

Mając na uwadze powyższe, Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości wnosi o zajęcie przez Zarząd Powiatu stanowiska w przedmiotowej sprawie.

[REDACTED]  
Krzysztof Nurek, Naczelnik Wydziału  
Geodezji, Katastru i Nieruchomości

mgr inż. Rafał Czech

Sporządził: KC

17.11.2021 [REDACTED]

STAROSTWA POWIATOWEJ  
W JASŁE  
32-200 Jasło, N., 11-18

Za zgodność kserokopii  
z oryginałem

data Adam Pawlus  
podpis

K. Dudziński-Skierska  
25.11.2021  
[signature]

GN-II.2501.2.63.2021

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| STAROSTWO POWIATOWE w JAŚLE |             |
| PUNKT KANCELARYJNY - GN     |             |
| Wpł.                        | 24.11.2021  |
| 56075/2021                  |             |
| L. dz.                      | liczba zał. |

**Wyciąg z protokołu nr 168/2021 z posiedzenia Zarządu Powiatu w Jaśle  
z dnia 23 listopada 2021 r.**

Zarząd Powiatu w Jaśle zapoznał się z pismem Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości dotyczącym wniosku o budowę na działce ewid. nr 1821 położonej w miejscowości Cieklin, stanowiącej własność Powiatu Jasielskiego, drogi dojazdowej, która połączy działki ewid. nr 1825 i 1757/4 będące własnością Gminy Dębowiec, stanowiące drogi gminne.

Zarząd Powiatu w Jaśle przychylił się do złożonego wniosku i wyraził zgodę na wykonanie drogi na działce ewid. nr 1821 położonej w miejscowości Cieklin, ustanawiając odpłatną służebność przejazdu i przechodu na działce ewid. nr 182, na rzecz każdorazowego właściciela działki ewid. [redacted] położonej w miejscowości Cieklin.

Decyzję przekazano do realizacji do Wydziału Geodezji, Katastru i Nieruchomości.

Sporządziła: AB

Za zgodność z protokołem:

**STAROSTA**  
[signature]  
Adam Pawluś

STAROSTWO POWIATOWE  
w JAŚLE  
38-200 Jasło, Rynek 10  
41 66 01 31 41 42 43

Za zgodność z oryginałem **STAROSTA**

data

**Adam Pawluś**  
[signature]  
podpis