

**UCHWAŁA NR XXVI/178/2025
RADY GMINY BODZECHÓW**

z dnia 12 grudnia 2025 r.

w sprawie dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części nieruchomości o pow. 50 m² położonej w miejscowości Chmielów gmina Bodzechów, oznaczonej jako działka nr 1046, objętej księgą wieczystą Nr KI1O/00060213/4 – **na okres pięciu lat** na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy określonej w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Wiesław Cisek

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXVI/178/2025

Dotychczasowy najemca Firma Handlowo Usługowa, Mateusz Połetek z siedzibą w Chmielowie, ul. Ostrowiecka 39, zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy części działki o powierzchni 50 m² oznaczonej jako działka nr 1046. Dzierżawiona nieruchomość utrzymywana jest w dobrym stanie.

Wydzierżawiony grunt będzie wykorzystywany na umiejscowienie mobilnego punktu gastronomicznego.

Umowa zostanie przedłużona na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 5 lat do 31 grudnia 2030 r.

Wobec powyższego zasadne jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Wiesław Clsek