

OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania administracyjnego
w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy

Działając na podstawie art. 61 §4 oraz art. 49 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r., poz. 572 – tekst jednolity – dalej „k.p.a.”) oraz art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023r., poz. 977 – tekst jednolity z późn. zm.), **Wójt Gminy Lutocin**

zawiadamia spadkobierców

mających prawo rzeczowe do nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 177 obręb 0019 Seroki o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na: „*Budowa budynku inwentarskiego – obory w systemie chowu ściółowego*” na działce o numerze ewidencyjnym **178** położonej w miejscowości **Seroki**, gmina Lutocin

- w związku z tym wyjaśnia się, że w Urzędzie Gminy w Lutocinie od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu tj. od godz. 7³⁰ do godz. 15³⁰, pokój nr 3 **strony postępowania** mogą *zapoznać się* z zebranymi w tej sprawie materiałami oraz w terminie **7 dni** od daty jego doręczenia zgłaszać swoje uwagi i wnioski. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie;
- na podstawie art. 10 k.p.a. zawiadamiam o uprawnieniach wszystkich stron postępowania administracyjnego do *czynnego* w nim udziału w każdym jego stadium;
- na podstawie art. 37 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia *ponaglenia*, jeżeli:
1/ organ przed którym toczy się postępowanie nie załatwi sprawy w terminach określonych na podstawie art. 35 i 36 k.p.a.,
2/ postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy /przewlekłość/;
- na podstawie art. 96 lit. „b” k.p.a. informuję, że z urzędu lub na wniosek strony istnieje możliwość przeprowadzenia *mediacji* w celu dokonania ustaleń dotyczących załatwienia sprawy w granicach prawa.

WÓJT
Wojciech Jakub Góralski

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14.06.1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r., poz. 572 – tekst jednolity) zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Niniejsze obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lutocin,
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lutocin,
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w miejscowości, w której planowana jest realizacja inwestycji – w sposób zwyczajowo przyjęty.

Otrzymują:

1. Pozostałe strony postępowania zawiadamiane w trybie art. 49 k.p.a. w związku z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
2. a/a

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1) zwanego dalej Rozporządzeniem informujemy, że:

- 1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Lutocin. Siedzibą Administratora jest Urząd Gminy w Lutocinie ul. Poniatowskiego 1, 09-317 Lutocin, email: sekretariat@gminalutocin.pl*
- 2. Administrator Danych Osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych Ex Lege Cezary Kwiatek, email: c.kwiatek@o2.pl.*
- 3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji czynności urzędowych tj.:*
 - 1) wypełniania obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w związku z realizowaniem zadań przez Urząd Gminy w Lutocinie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia;*
 - 2) wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi w związku z realizowaniem zadań przez Urząd Gminy w Lutocinie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e Rozporządzenia.*
- 4. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Państwa dane mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców. Odbiorcami danych mogą być:*
 - 1) podmioty upoważnione na podstawie odpowiednich przepisów prawa;*
 - 2) podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia danych (tzw. podmioty przetwarzające).*
- 5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.*
- 6. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Danych Osobowych mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu.*
- 7. W przypadku, w którym przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody, przysługuje Państwu prawo do cofnięcia jej w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.*
- 8. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Mogą to Państwo zrobić, jeśli uznają, że przetwarzamy dane osobowe z naruszeniem przepisów prawa.*
- 9. Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy przez Urząd Gminy w Lutocinie, przy czym podanie danych jest: obowiązkowe, jeżeli tak zostało to określone w przepisach prawa; dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie Państwa zgody lub ma na celu zawarcie umowy. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości realizacji czynności urzędowych lub nie zawarcie umowy.*
- 10. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.*