

PROTOKÓŁ
wspólnego posiedzenia
stałych Komisji Rady Gminy Skąpe
z dnia 15 grudnia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Kuźmicz, przywitał na wspólnym posiedzeniu Komisji zebranych radnych, Wójta Gminy Zbigniewa Wocha, Sekretarz Alicję Hoppen-Anyszko, Skarbnik Danutę Hekawę, księgową ZWiK w Skąpem Marię Romanowską. Następnie zaproponował swoją kandydaturę na prowadzącego wspólne posiedzenie stałych Komisji Rady Gminy Skąpe. Ponieważ innych kandydatów nie zgłoszono, w wyniku głosowania radny Mariusz Kuźmicz został wybrany na prowadzącego obrady. Poinformował, że na stan 15 radnych, obecnych jest 14 osób (lista obecności w załączeniu). Następnie z porządku posiedzenia zaproponował wykreślenie pkt 2 dot. sprawozdania z funkcjonowania Gminnej Biblioteki Publicznej oraz świetlic wiejskich, z uwagi na nieobecność pracownika referującego. Więcej zmian nie zgłoszono. Przątek został przyjęty jednogłośnie i przedstawia się następująco:

1. Informacja z windykacji należności za pobór wody i odprowadzanie ścieków za I półrocze 2023 r.
2. Omówienie autopoprawek do projektu uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2024.
3. Omówienie autopoprawek do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2024-2029.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) ustalenia kwoty dotacji udzielanej niepublicznym przedszkolom na terenie Gminy Skąpe,
 - b) przyznania dotacji na realizację inwestycji pn. „Roboty budowlane przy zabytkowym kościele pw. św. Jadwigi w Rokitnicy” z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Wstępnej Promesy Nr RPOZ/2022/10243/PolskiLad,
 - c) przyznania dotacji na realizację inwestycji pn. „Roboty budowlane przy zabytkowym kościele pw. Zwiastowania Najświętszej Maryi Panny w Pałcku” z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Wstępnej Promesy Nr RPOZ/2022/10223/PolskiLad,
 - d) ustalenia wykazu wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2023,
 - e) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2023-2029,
 - f) przyjęcia planu pracy Rady Gminy Skąpe na 2024 rok.
5. Przyjęcie planów pracy Komisji na 2024 r. (do 30 kwietnia 2024 r. - koniec kadencji).
6. Sprawy różne.
7. Przyjęcie protokołu z posiedzenia w dniu 30 listopada 2023 r.
8. Zamknięcie obrad.

Ad. 1 Informacja z windykacji należności za pobór wody i odprowadzanie ścieków za I półrocze 2023 r.

Księgowa Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Skąpem Maria Romanowska przedstawiła informację dot. windykacji należności za pobór wody i odprowadzanie ścieków za I półrocze 2023 r. (w załączeniu).

Wójt Zbigniew Woch zwrócił uwagę, że narzędzie w postaci odcięcia wody oddziałuje. Chcielibyśmy mieć taką ściągalność w podatkach. Podkreślił, że ilość hydroforni, długość naszych sieci wymagają potężnego nakładu pracy, doglądania w weekendy i święta, a zespół ludzi nie jest duży, bo liczy kierownika i trzech pracowników. Podpisana umowa na dofinansowanie budowy kanalizacji w Darnawie a w konsekwencji budowa spowoduje, że długość sieci kanalizacyjnej i ilość przepompowni jeszcze wzrosną. Jest to potężny system z dużą liczbą kontrahentów, którzy przy stosunkowo niedużym zespole ludzi, funkcjonuje dobrze.

Radny Andrzej Stańczak zapytał czy zdarzyły się odcięcia wody.

Maria Romanowska odpowiedziała, że owszem były i zaległości spłacano od razu.

Ad. 2 Omówienie autopoprawek do projektu uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Skąpe na rok 2024.

Skarbnik Gminy Danuta Hekawa omówiła autopoprawki do projektu uchwały budżetowej na 2024 rok.

1. W związku z otwarciem ofert na usługę odbioru odpadów komunalnych od mieszkańców Gminy Skąpe nastąpiła konieczność zwiększenia wydatków na ten cel o kwotę 37.500,00 zł. Analogicznie, o taką samą kwotę 37.500,00 zł zwiększa się planowane dochody z tytułu poboru opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Zgodnie z Uchwałą nr 589/2023 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze dokonano zalecane zmiany odnośnie klasyfikacji budżetowej i skorygowano zapisy.

Dodano następujące zadania

1. Przebudowa dróg gminnych w m. Kalinowo w wysokości 430.000,00 zł, z tego 86.000,00 zł środki własne, a kwota 344.000,00 zł z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.
2. Modernizacja drogi gminnej w m. Błonie w wysokości 347.000,00 zł, z tego 69.400,00 zł środki własne, a kwota 277.600,00 zł z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.
3. Budowa systemu mobilności indywidualnej, pieszo rowerowej jako alternatywa dla publicznego transportu zbiorowego Gminy Skąpe I etap 991.880,95 z tego dofinansowanie w wysokości 829.978,47 z Regionalnego Programu Fundusze Europejskie dla Województwa Lubuskiego 2021-2027, środki własne 146.902,48 zł, oraz nadzór inwestorski w kwocie 15.000,00 zł wkład własny,
4. Roboty budowlane przy zabytkowym kościele w Rokitnicy całkowity koszt 191.706,40 zł w tym dofinansowanie w kwocie 187.872,27 zł, wkład własny 3.834,13 zł
5. Roboty budowlane przy dawnym kościele w Pałcku, całkowity koszt 305.250,12 zł, w tym dofinansowanie 299.145,12 zł, wkład własny 6.105,00 zł.

Radny Bartosz Derejczyk zapytał czy na drogi w Kalinowie i Błoniach są już przyznane środki z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

Wójt przypomniał, że już wstępnie sygnalizował, że te dwa działania mogą znaleźć się w autopoprawce. W przypadku Kalinowa decyzja o wpisaniu zadania jest pochodną decyzji mieszkańców o przeznaczeniu środków z funduszu sołeckiego. W autopoprawce wpisaliśmy wsparcie z RFRD. Szansa na uzyskanie dofinansowania nie jest duża, ale dopiero jak uzyskamy 100% przekonania, że nie otrzymamy dofinansowania, to będzie wnioskował o wykonanie tego w ramach środków własnych, co zdaniem Wójta nie powinno być problemem. Co do miejscowości Błonie wyjaśnił, że wykonane na drodze prace nie przyniosły zadowalającego efektu. Zlecił przygotowanie dokumentacji. Kwota kosztorysowa wynosi ok. 340 tys. zł. Jeśli nie uda się dla tego zadania znaleźć dofinansowania, będzie wnioskował o wykonanie w ramach środków własnych. Aktualnie jesteśmy po dwóch przetargach na zadania związane z drogami. Kosztorysowo drogi przy wspólnotach zostały wycenione na 2 mln zł a po przetargu jest to kwota 1,5 mln zł.

Wójt wspomniał też, że do budżetu w trakcie roku dojdzie zadanie związane z odnową stawów, bo pojawił się konkurs w PROW na to zadanie. Wyselekcjonowaliśmy pięć stawów: w Niekarzynie, Pałcku, Rokitnicy i 2 w Skąpem. Środków na to zadanie nie ma jeszcze w budżecie, ale mogą pochodzić z odpisu VAT z inwestycji budowy SUW w Kalinowie.

Remont drogi w Łąkiem był przedmiotem ubiegania się o środki z Polskiego Ładu. Dokumentacja jest na kwotę 1-1,1 mln zł. Temat aktualnie jest na etapie uzgodnień z Urzędem Marszałkowskim. Pierwszy etap planujemy wykonać ze środków pozyskanych w ramach porozumienia z gminami Lubrza i Łagów.

Budowa PSZOK w Skąpem – zostanie ogłoszony nowy konkurs, a w nim zmianie ulegną zasady m.in. zakup kontenerów będzie kosztem kwalifikowalnym.

Rozstrzygnięcie przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów od mieszkańców gminy – mimo iż koszt dla gminy będzie wyższy, póki co nie będziemy podwyższać stawki dla mieszkańców.

Remont kościoła w Radoszynie – jesteśmy na etapie uzgadniania z konserwatorem zabytków. Do świąt powinna być gotowa decyzja konserwatora i będziemy mogli podjąć działania związane z ogłoszeniem przetargu. Przetargi na pozostałe kościoły będą ogłaszane na początku stycznia. Dla kościoła w Pałcku konieczna będzie dokumentacja na remont wieży, a w przypadku Rokitnicy dokumentacja zostanie zaktualizowana.

W przyszłym tygodniu zamierzamy ogłosić trzy przetargi: na budowę kanalizacji w Darnawie, przebudowę dróg w Niekarzynie i przebudowę drogi w Pałcku.

W budżet na około 50 mln zł wchodzimy z zadłużeniem na poziomie 1,2 mln zł. Planowany deficyt budżetowy wyniesie 2,3 mln zł. Dzięki wcześniejszej spłacie obligacji w 2023 r. zaoszczędziliśmy 30 tys. zł. Niewykluczone, że w 2024 r. także dokonamy wcześniejszej spłaty obligacji, aby w procesy inwestycyjne wejść bez zadłużenia. Wójt wspomniał też, że ostatnia rata za zakup wozu asenizacyjnego przepada na 2027 r.

Radny Wiesław Zawisła zauważył, że tak naprawdę omawiany budżet będzie aktualny tylko 18 grudnia, czyli w chwili uchwalania. Zapewne w trakcie roku będzie wielokrotnie zmieniany. Do budżetu wpisane są zadania, na które otrzymaliśmy dofinansowanie, ale jak pokazuje doświadczenie w trakcie roku dopisywane były i takie, na które dofinansowania nie było a i tak były wykonane.

Wójt potwierdził, że w trakcie roku pojawiają się możliwości pozyskania dofinansowania, o których wcześniej nie było wiadomo i to otwiera nowe możliwości. Problemem jedynie mogą być środki na zabezpieczenie wkładów własnych. Wójt poinformował także, że jako jedyna gmina w powiecie otrzymaliśmy 1,1 mln zł na wymianę oświetlenia ulicznego, po 1,9 tys. zł do jednego punktu, także na punkty nienależące do gminy. Enea oświetlenie przedstawiła swoje zasady wymiany. Zgodzą się na wymianę swoich punktów pod warunkiem, że gmina odstąpi od postępowania przetargowego i im to zleci. Zdaniem Wójta jest to nieuczciwe i dlatego ma nadzieję, że kwestia ta zostanie podniesiona na forum całego kraju. Na najbliższe spotkanie wójtów, burmistrzów i prezydentów województwa lubuskiego zaproszeni zostaną parlamentarzyści i temat ten wybrzmii. Dodał, że realizacja zadań uwzględnionych w projekcie dot. wydatków niewygasających z upływem 2023 r. ze względu na pogodę, została przeniesiona na wiosnę 2024 r.

Następnie Wójt poinformował, że od mieszkańca m. Zawisze wpłynął wniosek o ujęcie w budżecie na 2024 r. przebudowy klatki schodowej, wymiany poszycia dachowego oraz wykonanie termoizolacji budynku w którym posiada on lokale mieszkalne. W budynku tym gmina jest właścicielem 1 lokalu, który wynajmuje najemcy, natomiast właściciel dwóch innych mieszkań jest bardzo niezadowolony ze stanu technicznego obiektu, a jednocześnie podejmuje działania, które uniemożliwiają zdefiniowanie potrzeb. Przez kilka lat postępowanie w sprawie prowadzone było przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Świebodzinie. Bodajże od 2018 r. zajmuje się tym WINB w Gorzowie Wlkp. Na mocy wydanego przez ten organ postanowienia, obie strony postępowania tj. właściciel 2 lokali i gmina miały przygotować ekspertyzy techniczne. Gmina dopełniła tego obowiązku, druga strona nie. Częścią składową było postanowienie Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej odnośnie m.in. za wąskiej zdaniem drugiej strony klatki schodowej. Na to postanowienie zostało złożone odwołanie i ostatecznie decyzją Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej ta ekspertyza została wycofana. Wójt podkreślił, że gmina jest właścicielem 15% nieruchomości, a 85 % należy do wnioskodawcy. Dotychczasowy lokator gminnego lokalu złożył wniosek o jego wykup, niestety zanim doszło do sprzedaży najemca zmarł. Najem został przepisany na dorosłe dzieci.

Radny Bartosz Derejczyk uważa, że najlepszym jego zdaniem byłaby sprzedaż tego lokalu najemcom.

Wójt podkreślił, że nałożona przez WINB z Gorzowa Wlkp. ekspertyza jest kosztownym dokumentem więc nie chcieliśmy zostawiać z tym problemem najemcy.

Radny Ryszard Pawelski zapytał czy obecny najemca chce wykupić lokal mieszkalny od gminy.

Wójt potwierdził chęć najemcy do wykupu lokalu. Wracając do wniosku o zabezpieczenie w budżecie środków na remont budynku Wójt podkreślił, że jest on niesprecyzowany kosztowo, nie ma dokumentacji, więc nie ma możliwości wskazania wielkości środków.

Radny Andrzej Kałużny jest zdania, że właściciel większej części nieruchomości powinien przygotować dokumentację, wskazać wysokość kosztów, a wtedy gmina może zadeklarować gotowość do partycypowania w kosztach do wysokości swojego udziału w nieruchomości.

Rada poprzez aklamację zgodziła się ze stanowiskiem radnego Andrzeja Kałużnego.

Ad. 3 Omówienie autopoprawek do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2024-2029.

Skarbnik Gminy Danuta Hekawa omówiła autopoprawki do projektu uchwały. Dostosowano załącznik nr 1 do aktualnego projektu uchwały budżetowej na 2024 rok, z uwzględnieniem autopoprawki do tego projektu - dopisano przedsięwzięcia:

- w wydatkach bieżących - ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Skąpe
- w wydatkach majątkowych - Przebudowa drogi gminnej wraz z przebudową skrzyżowania w Ołoboku

Ad. 4 Zaopiniowanie projektów uchwał

- a) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia kwoty dotacji udzielanej niepublicznym przedszkolom na terenie Gminy Skąpe. Poinformowała, że dotychczasowa uchwała przestanie obowiązywać wraz z rozpoczęciem 2024 r. Mając na uwadze powyższe przygotowano projekt, w którym proponowana kwota jest wyższa od dotychczas wypłacanej dotacji o 0,66 zł w przeliczeniu miesięcznym na dziecko. Do wyliczenia przyjęto kwotę najbardziej zbliżoną do obecnie wypłacanej dotacji. Podstawą do ustalenia wysokości dotacji jest kwota ustalona na podstawie wyliczeń kosztów ponoszonych przez najbliższą gminę wiejską o podobnym dochodzie w przeliczeniu na mieszkańca. Za taką gminę uznano Gminę Łagów, w której koszt utrzymania dziecka w przedszkolu w roku 2023 roku wynosi 1.132,07 zł. W związku z powyższym, proponuje się przyjąć kwotę dotacji dla Przedszkola Niepublicznego „Pod Muchomorkiem w Ciborzu” w wysokości 85,8 % wydatków bieżących ponoszonych w przedszkolach publicznych Gminy Łagów tj. w kwocie 971,31 zł.
W wyniku głosowań komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – kierując go pod obrady sesji.
- b) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko omówiła projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na realizację inwestycji pn. „Roboty budowlane przy zabytkowym kościele pw. św. Jadwigi w Rokitnicy” z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Wstępnej Promesy Nr RPOZ/2022/10243/PolskiLad. W podjętej na poprzedniej sesji uchwale nie wskazano roku realizacji inwestycji, co oznacza, że ww. zadanie powinno zostać zrealizowane w bieżącym roku budżetowym tj. 2023. W związku z faktem, że środki z uzyskanej promesy będą wydatkowane w 2024 roku niezbędne jest dodanie w § 1 tej informacji. To samo dotyczy kolejnego projektu.
W wyniku głosowań komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – kierując go pod obrady sesji.
- c) Sekretarz Gminy Alicja Hoppen-Anyszko omówiła projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na realizację inwestycji pn. „Roboty budowlane przy zabytkowym kościele pw. Zwiastowania Najświętszej Maryi Panny w Pałcku” z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Wstępnej Promesy Nr RPOZ/2022/10223/PolskiLad.
W wyniku głosowań komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – kierując go pod obrady sesji.
- d) Skarbnik Gminy Danuta Hekawa przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków niewygasających z upływem roku budżetowego 2023. Już wcześniej Wójt Zbigniew Woch odniósł się do tego projektu wyjaśniając, że zadania, o których mowa w projekcie zostaną wykonane wiosną 2024 .

W wyniku głosowań komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – kierując go pod obrady sesji.

- e) Skarbnik Gminy Danuta Hekawa przedstawiła projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2023-2029.

W wykazie przedsięwzięć do WPF dodano pozycje:

- roboty budowlane przy zabytkowym kościele pw.św. Jadwigi w Rokitnicy,
- roboty budowlane przy zabytkowym kościele pw. Zwiastowania Najświętszej Maryi Panny w Pałcku,
- przebudowa dróg gminnych i powiatowych Niekarzyn.

W wyniku głosowań komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – kierując go pod obrady sesji.

- f) Przewodniczący Rady Mariusz Kuźmicz przedstawił projekt uchwały w sprawie planu pracy Rady Gminy Skąpe na 2024 rok. Plan przewiduje zadania w przedziale czasowym do końca kwietnia 2024 r.

W wyniku głosowań komisje jednogłośnie pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały – kierując go pod obrady sesji.

Ad. 5 Przyjęcie planów pracy

Przewodniczący poszczególnych stałych komisji Rady Gminy Skąpe zapoznali radnych z przygotowanymi planami pracy, uwzględniającymi okres do końca kwietnia 2024 r. (plany w załączeniu do niniejszego protokołu). Nie wnosząc zmian, radni jednogłośnie przyjęli zaproponowane plany pracy.

Ad. 6 Sprawy różne

Radny Bartosz Derejczyk zgłosił potrzebę dowiezienia tłucznia na ul. Sportową i Strumykową oraz przypomniał o konieczności oznakowania wjazdu na ulice Akacjową i Piaskową.

Radna Ewa Kasprzak zawnioskowała o wyczyszczenie studzienek kanalizacji burzowej w Międzylesiu.

Wójtowi znany jest ten temat. Wyczyszczenia wymaga cały odcinek od stawu. Niestety nasz samochód asenizacyjny musi pojechać do Łodzi na wymianę systemu do WUKO.

Radny Krzysztof Niemyt poinformował o konieczności doraźnego załatwienia dziur w drodze powiatowej Niekarzyn - Kępsko.

Radna powiatowa Alicja Hoppen-Anyszko wyjaśniła, że to nie jest dobra pogoda na tego typu prace, ale zgłosi doraźne łatanie.

Ad. 7 Przyjęcie protokołu

Prowadzący obrady Mariusz Kuźmicz poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia stałych komisji Rady Gminy Skąpe w dniu 30 listopada 2023 r. W wyniku głosowania protokół został jednogłośnie przyjęty.

Ad. 8 Zamknięcie obrad

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia prowadzący obrady Mariusz Kuźmicz zamknął wspólne obrady stałych Komisji Rady Gminy Skąpe.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Prowadzący obrady

Mariusz Kuźmicz

Protokołowała: Ilona Zalisz