Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Wykonanie adaptacji pomieszczeń na potrzeby filii Wydziału Komunikacji w Markach przy Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 9B”

1. **Inwestor :**

Powiat Wołomiński, ul. Prądzyńskiego 3, 05-200 Wołomin

2. **Adres inwestycji :**

Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 9B
05-270 Marki
woj. mazowieckie

Termin realizacji zamówienia : 50 dni od dnia podpisania umowy

3. **Opis robót :**

Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie adaptacji pomieszczeń w lokalu zlokalizowanym w budynku przy Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 9B w Markach na potrzeby filii Wydziału Komunikacji.

4. **Zakres zamówienia:**

Branża ogólnobudowlana, elektryczna i sanitarna:

1) Roboty demontażowe,
2) Wykonanie ścian z płyt G-K min. 12,5 cm,
3) Dostawa i montaż stolarki drzwiowej,
4) Wykonanie wzmocnienia z profili pod montaż stolarki drzwiowej,
5) Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych,
6) Wykonanie podejścia na odprowadzenie nieczystości w nowej toalecie,
7) Ułożenie płytek ściennych w nowej toalecie,
8) Montaż urządzeń sanitarnych,
9) Przeniesienie i montaż gniazd natynkowych, włączników
10) Wymiana kratek wentylacyjnych,
11) Zakup, dostawa i montaż pełnego kompletu kurtyny powietrznej z nagrzewnicą elektryczną, z czujnikiem oraz mocą dostosowaną do wymiarów pomieszczenia wraz z doprowadzeniem instalacji,
12) Utylizacja odpadów poremontowych.

Do obowiązków wykonawcy należy w szczególności:

1. Wykonanie prac zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz przedmiarem robót.
2. Wykonanie dokumentacji powykonawczej, która obejmuje:
   1) oryginalne atesty i świadectwa potwierdzające dopuszczenie do stosowania użytych przy realizacji zamówienia materiałów;
   2) instrukcje, opisy i karty gwarancyjne.

3. Uzgodnienie z Zamawiającym i przedstawienia mu do akceptacji wszystkich elementów montażu urządzeń.
4. Wykonawca przyjmuje i oddaje pomieszczenia w stanie nienaruszonym. Z wprowadzenia na teren prac zostanie podpisany protokół wprowadzenia oraz po pozytywnym odbiorze protokół odbioru końcowego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w ofercie wszystkich elementów, prac i materiałów niezbędnych do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami prawa.
6. Brak wymienienia jakiegokolwiek składnika lub etapu robót nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku jego realizacji, jeżeli jest on niezbędny do kompletnego i sprawnego wykonania przedmiotu umowy.

Klauzula Rodo :

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) dla których Administratorem jest Starosta Wołomiński, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów informatycznych Starostwa Powiatowego w Wołominie, z zastrzeżeniem zawartym w zdaniu drugim. Starostwo Powiatowe w Wołominie oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

Uwagi ogólne :

Przedmiot zamówienia powinien spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach prawnych, a w szczególności :

• Ustawie Prawo zamówień publicznych z dn. 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

8. Kryteria oceny ofert:

- Cena za wykonanie zadania - 100%

9. Informacje na temat przygotowania oferty

Oferta powinna być przygotowana na formularzu stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania. Oferty wypełnione na formularzu niezgodnym z załącznikiem nr 3 zostaną odrzucone.

10. <u>Termin i sposób składania oferty:</u>

Oferty należy składać w terminie do dnia **19.08.2025 r., godz. 10:00,** elektronicznie na adres e-mail: kancelaria@powiat-wolominski.pl

z tytułem wiadomości: **„Wykonania adaptacji pomieszczeń na potrzeby filii Wydziału Komunikacji w Markach przy Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 9B”**

11. <u>Dokumentacja fotograficzna:</u>

12. Kontakt z zamawiającym:

Osobą upoważnioną do kontaktu jest:

Marta Gzowska

Wydział Inwestycji i Remontów
e-mail: m.gzowska@powiat-wolominski.pl
tel.: 22 346 12 55