

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r.poz.344 ze zmianami), uchwały Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej Nr IV/34/24 z dnia 28 czerwca 2024r. w sprawie: określenia zasad dotyczących sprzedaży nieruchomości gruntowej obejmującej działki nr 1187,1188/2,1269/11,1884,1269/5,1269/6,1269/10,1883,1269/17 w Barwałdzie Górnym – **BURMISTRZ MIASTA KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ** podaje do publicznej wiadomości :

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KALWARIA ZEBRZYDOWSKA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości /ha/	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości /zł/	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działki nr 1187, 1188/2, 1269/11, 1884, 1269/5, 1269/6, 1269/10, 1883, 1269/17 Obręb ewidencyjny: 121803_5.0001, Barwałd Górny Jedn. rejestrowa G 540, KR1W/00059856/3	0,4353 ha	Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta trawą i drzewami, teren częściowo podmokły, w pobliżu znajduje się sieć energetyczna, nieruchomość usytuowana przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej, bez urządzonego zjazdu	MN.79, MN.76 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, KDL.8 – tereny dróg publicznych klasy L-lokalnej	Cena wywoławcza do pierwszego przetargu: 163.000,00 zł. (słownie: sto sześćdziesiąt trzy tysiące złotych) netto , powiększona o obowiązujący podatek VAT	Własność nieruchomości przeznaczona do sprzedaży trybie przetargowym	

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym spełniającym warunki określone w art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, jeżeli złożą wniosek w terminie do 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Realizacja prawa pierwszeństwa w nabyciu polega na oświadczeniu osoby, której przysługuje takie pierwszeństwo, że wyraża ona zgodę na cenę ustaloną sposób określony w ustawie.

UWAGA! Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej na okres 21 dni tj. 4 – 26 lipca 2024r. oraz publikacji na stronie internetowej www.kalwaria-zebrzydowska.pl (BIP)