

GKN.6853.4.2018.AB

Maków Mazowiecki 23.02.2021

DECYZJA

Na podstawie art. 162 § 1 pkt 1 i § 3 i art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, dalej: k.p.a.) po rozpatrzeniu wniosku ES Jutrzenka 2 Sp. z o.o., Plac Rodła 8, 70-419 Szczecin, w imieniu której działa prezes zarządu Maciej Pepliński zgodnie z KRS 0000473450

stwierdzam

wygaśnięcie Decyzji Starosty Makowskiego nr GKN.6853.4.2018.AB z dnia 16.09.2019 o ograniczeniu sposobu korzystania z części nieruchomości oznaczonej numerem 103, położonej w miejscowości Rzechowo Gać gmina Sypniewo, której według danych ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków posiadaczem samoistnym jest Gmina Sypniewo, o nieustalonym stanie prawnym, w celu założenia i przeprowadzenia pod ziemią przewodów linii kablowych oraz światłowodowych linii kablowych i urządzeń niezbędnych do przesyłania energii elektrycznej dla właściwej eksploatacji farmy fotowoltaicznej.

UZASADNIENIE

Starosta Makowski decyzją nr GKN.6853.4.2018.AB z dnia 16.09.2019, na wniosek ES Jutrzenka 2 Sp. z o.o. z/s Plac Rodła 8, 70-419 Szczecin, w imieniu której na podstawie Pełnomocnictwa z dnia 14.12.2018 występowała Pani Aleksandra Józefiak, ograniczył sposób korzystania z części nieruchomości oznaczonej numerem 103, położonej w miejscowości Rzechowo Gać gmina Sypniewo, której według danych ujawnionych w ewidencji gruntów i budynków posiadaczem samoistnym jest Gmina Sypniewo, o nieustalonym stanie prawnym, w celu założenia i przeprowadzenia pod ziemią przewodów linii kablowych oraz światłowodowych linii kablowych i urządzeń niezbędnych do przesyłania energii elektrycznej dla właściwej eksploatacji farmy fotowoltaicznej. Przedmiotowa decyzja stała się ostateczna w dniu 25.09.2019. Planowana inwestycja była zgodna z decyzją Wójta Gminy Sypniewo o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr UG.7633.4.2018 z dnia 19.10.2018, która stała się ostateczna i podlegała wykonaniu w dniu 08.11.2018.

Prace budowlane polegać miały na przeprowadzeniu w gruncie działki linii kablowych SN, nN oraz światłowodowych linii kablowych. Powierzchnia pasa technologicznego to ok. 162 m² (9 m na 18 m) zgodnie z załącznikiem graficznym.

W dniu 07.01.2021 do Starosty Makowskiego wpłynął wniosek z dnia 23.12.2020 ES Jutrzenka 2 Sp. z o.o., Plac Rodła 8, 70-419 Szczecin, w imieniu której działa prezes zarządu Maciej Pepliński zgodnie z KRS 0000473450 o stwierdzenie wygaśnięcia decyzji administracyjnej o ograniczeniu sposobu korzystania z części nieruchomości oznaczonej numerem 103, położonej w miejscowości Rzechowo Gać gmina Sypniewo, znak: GKN.6853.4.2018.AB wydanej w dniu 16.09.2019r. z powodu zaniechania realizacji inwestycji przez spółkę ES Jutrzenka 2 Sp. z o.o.

Na podstawie powyższego stanu faktycznego tutejszy organ stwierdza, co następuje.

Wniosek o stwierdzenie wygaśnięcia jest zasadny.

Zgodnie z art. 162 § 1 pkt 1 k.p.a. organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja stała się bezprzedmiotowa, a

stwierdzenie wygaśnięcia takiej decyzji nakazuje przepis prawa albo gdy leży to w interesie społecznym lub w interesie strony.

Bezprzedmiotowość decyzji administracyjnej wynika z ustania prawnego bytu elementu stosunku materialnoprawnego nawiązanego na podstawie decyzji, a to z powodu utraty bytu prawnego przez jego podmiot, zniszczenia lub przekształcenia rzeczy, rezygnacji z uprawnień przez stronę, czy też na skutek zmiany stanu faktycznego uniemożliwiającego wykonanie decyzji albo z powodu zmiany w stanie prawnym, ale tylko w przypadku, gdy powoduje ona taki skutek (J. Borkowski, [w:] B. Adamiak, J. Borkowski, Kodeks postępowania administracyjnego. Komentarz, Warszawa 2008, s. 802). Bezprzedmiotowość powstanie w sytuacji, gdy niemożliwe stało się zrealizowanie celu, jaki organ administracji miał na względzie przy jej wydaniu (wyrok NSA z dnia 11 października 1985 r., SA/Wr 556/85, ONSA 1985, nr 2, poz. 21, LEX nr 11451). Z art. 162 § 1 pkt 1 k.p.a. wynika, że nie w każdej sytuacji bezprzedmiotowość decyzji stanowić będzie podstawę do stwierdzenia jej wygaśnięcia. Powołany przepis konstruuje w istocie dwie normy prawne. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji jest uzasadnione, gdy „decyzja stała się bezprzedmiotowa, a stwierdzenie wygaśnięcia takiej decyzji nakazuje przepis prawa” albo gdy „decyzja stała się bezprzedmiotowa, a stwierdzenie wygaśnięcia decyzji leży w interesie społecznym lub w interesie strony”. W drugim przypadku art. 162 § 1 pkt 1 k.p.a., tożsamym z rozpatrywanym, stanowi samoistną podstawę stwierdzenia wygaśnięcia decyzji. Należy zwrócić uwagę, że jest to podstawa oparta na klauzuli generalnej (interesu społecznego lub interesu strony), co daje możliwość dość szerokiego jej stosowania. Co istotne, z punktu widzenia interesu społecznego, stwierdzenie wygaśnięcia bezprzedmiotowej decyzji jest zawsze konieczne, bowiem decyzja taka stwarza pozory istnienia określonych w niej uprawnień lub obowiązków, zagrażając w ten sposób pewności obrotu prawnego (podobnie NSA w wyroku z dnia 9 listopada 2001 r., I SA 861/00, LEX nr 81751).

W związku z powyższym, ze względu na interes społeczny i interes strony, wygaszenie przedmiotowej decyzji jest zasadne.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 k.p.a. w zw. z art. 9a ustawy o gospodarce nieruchomościami, od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Starosty Makowskiego, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że nie przysługuje od niej odwołanie ani skarga do sądów administracyjnych. Zrzeczenie się jest nieodwołalne.

Otrzymują:

1. ES Jutrzenka 2 Sp. z o.o.
2. Starostwo Powiatowe w Makowie Mazowieckim – tablica ogłoszeń – ul. Mickiewicza 30
3. Urząd Gminy Sypniewo – tablica ogłoszeń
4. Strona internetowa Powiatu Makowskiego www.bip.powiat-makowski.pl.

Aa.