

Załącznik do Zarządzenia Nr 199/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Margonin
z dnia 9 grudnia 2024 r.

- 1. Podana w niniejszym wykazie cena działki przestaje obowiązywać po 9 grudnia 2025 r.
- 2. W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1717).

Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena
Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. uż. 135,24 m², położona jest w Próchnowie, oznaczona jako działka o numerze ewidencyjnym 29/2 i pow. 0,0382 ha. Budynek gospodarczy w średnim stanie technicznym, wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną do szamba. Dostęp do drogi publicznej o statusie drogi gminnej nr 198024P przez gminną drogę wewnętrzną stanowiącą działkę o nr ewidencyjnym 26 i przepustem wybudowanym na rowie gminnym. Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wągrowcu księga wieczysta o numerze PO1B/00025893/7. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.	Przetarg ustny nieograniczony	Cena wywoławcza 69 140,00,00 zł. brutto słownie złotych: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy sto czterdzieści 00/100. Cena zapłacona zostanie przed podpisaniem aktu notarialnego.

Wywieszono na tabl. ogłoszeń