

ZARZĄDZENIE NR 126/2025 WÓJTA GMINY BRAŃSK

z dnia 3 czerwca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we wsi Kadłubówka przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Brańsk

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. u. z 2024 poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr III/21/2018 Rady Gminy Brańsk z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Brańsk (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2019 r. poz. 114, 1155) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem, oznaczoną nr geod. 84/1 o powierzchni 0,02 ha położoną w obrębie gruntów wsi Kadłubówka stanowiącą własność Gminy Brańsk, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brańsk na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Tomasz Stygański

Załącznik do zarządzenia Nr 126/2025
Wójta Gminy Brańsk
z dnia 3 czerwca 2025 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej położonej w obrębie wsi Kadłubówka, stanowiącej własność Gminy Brańsk.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Brańsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena wywoławcza czynszu dzierżawnego/termin wnoszenia opłat	informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	zasady aktualizacji opłaty
Księga Wieczysta Nr BI1P/00092489/4 prowadzona przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim; działka nr geod. 84/1, obręb Kadłubówka, gmina Brańsk	0,02 ha	nieruchomość gruntowa zabudowana Na nieruchomości położony jest budynek o powierzchni użytkowej 59 m ²	zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brańsk, zatwierdzonego uchwałą Nr VIII/53/03 Rady Gminy Brańsk z dnia 30 października 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 120 poz. 2229 ze zm.) działka oznaczona jest symbolem graficznym 14UHR co oznacza tereny zabudowy usługowej Sposób zagospodarowania: na cele statutowe Koła Łowieckiego "ZAJĄC" w Bodaczkach.	1000,00 zł + VAT 23% płatny rocznie do 31 marca każdego roku. W roku zawarcia umowy dzierżawy lub jej rozwiązania czynsz dzierżawny będzie uiszczany w wysokości proporcjonalnej do okresu ważności umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny nie zawiera należnych podatków	dzierżawa w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz Koła Łowieckiego "ZAJĄC" w Bodaczkach	wysokość czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana raz do roku, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez prezesa GUS za rok ubiegły

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Brańsk, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kadłubówka, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Brańsk. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej