

Uchwała Nr ~~1421~~ **1421**./20**21**./2023  
Zarządu Powiatu Garwolińskiego  
z dnia ~~26~~ **26** lipca 2023 r.

**w sprawie przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego oraz ustalenia ceny  
wywoławczej miesięcznej stawki czynszu najmu**

Na podstawie art. 25 ust.2, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) – Zarząd Powiatu Garwolińskiego, uchwala co następuje:

§1.

Postanawia się przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony (licytację ustną) na najem na okres 5 lat, wydzielonego przeszkleniem pomieszczenia o powierzchni użytkowej 19,50 m<sup>2</sup>, usytuowanego na parterze trzypiętrowego budynku Starostwa Powiatowego w Garwolinie, zlokalizowanego na nieruchomości, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 3120/2 i 3121/2, przy ul. Mazowieckiej 26 w Garwolinie, dla której Sąd Rejonowy w Garwolinie prowadzi księgę wieczystą do prowadzenia obsługi kasowej interesantów Starostwa Powiatowego w Garwolinie.

§2.

1. Ustala się cenę wywoławczą miesięcznej stawki czynszu najmu w przetargu ustnym nieograniczonym w kwocie netto ...**550**..... zł (słownie: **pięćset pięćdziesiąt**..... złotych).
2. Do wylicytowanej w przetargu stawki czynszu za podany okres, zostanie doliczony podatek 23 % VAT.
3. Cenę wywoławczą miesięcznej stawki czynszu z najmu, ustala się na podstawie operatu szacunkowego z dnia 1 października 2022 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego nr upr. 1539.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Garwolińskiego.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Mirosław Walicki .....

Marek Ziędalski .....

Krzysztof Ośka .....

Marta Serzysko .....

Jan Tywanek .....