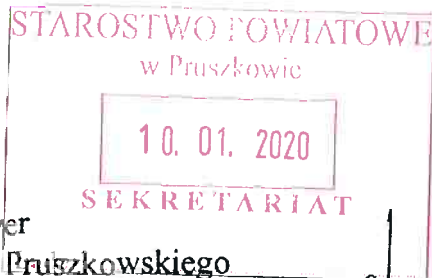
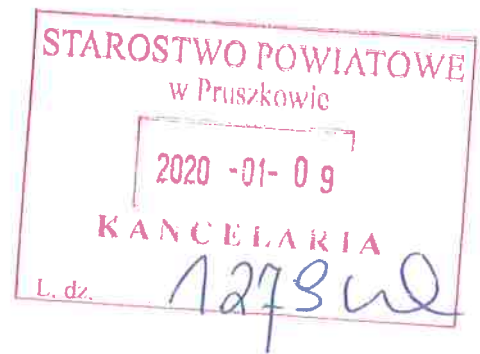


Magdalena Beyer
Radna Powiatu Pruszkowskiego
Przewodnicząca Klubu Radnych
Prawa i Sprawiedliwości
w Radzie Powiatu Pruszkowskiego



Brwinów, dnia 9 stycznia 2020 r.



Szanowny Pan
Stanisław Dymura
Przewodniczący
Rady Powiatu Pruszkowskiego

*Pr. przehmie
Panu Stanisławie*
10.01.2020
Przewodniczący Rady Powiatu Pruszkowskiego
współpraca
Stanisław Dymura
11. 2020
12.01.2020

ZAPYTANIA RADNEGO

składam na ręce Pana Przewodniczącego, z prośbą o przekazanie Staroście Powiatu Pruszkowskiego, zapytań w sprawie budowy Ośrodka Wsparcia, Pomocy i Integracji Zawodowej w Gminie Brwinów.

Z wyrazami szacunku i pozdrowieniami,

Brwinów, dnia 9 stycznia 2020 r.

Magdalena Beyer
Radna Powiatu Pruszkowskiego

Szanowny Pan
Krzysztof Rymuza
Starosta Powiatu Pruszkowskiego
ul. Drzymały 30
05-800 Pruszków

Zapytania radnego

zwracam się z prośbą o odpowiedzi na poniższe zapytania:

1. Na jakich konkretnie działkach w Pszczelinie - w Gminie Brwinów ma powstać Ośrodek Wsparcia, Pomocy i Integracji Zawodowej dla Osób z Niepełnosprawnościami?
2. Czy Gmina Brwinów zmieniła plan zagospodarowania przestrzennego na ten teren? Czy Rada Gminy Brwinów podjęła już w tej sprawie uchwałę?
3. Dla jakich osób jest dedykowany w/w ośrodek?
4. Do jakiej instytucji, na jaką kwotę i w jakim terminie Powiat Pruszkowski złożył wniosek o dofinansowanie przedmiotowej placówki?
5. W jakiej kwocie i na co konkretnie zaplanowane są środki w uchwale budżetowej na 2020 rok w związku z budową Ośrodka w Pszczelinie?
6. Kiedy jest planowany termin rozpoczęcia budowy Ośrodka i jego zakończenie?
7. Jeżeli Pan Starosta dysponuje planami (nawet wstępnymi) to bardzo proszę o ich przesłanie drogą mailową.

Z wyrazami szacunku,




Starosta Pruszkowski

ul. Drzymały 30
05-800 Pruszków
tel. +48 22 738 14 00
fax +48 22 728 92 47
www.powiat.pruszkow.pl

wpłynęło
BIURO RADY

22. 01. 2020

Znak...

BZ.0003.2020



powiat
pruszkowski
nieskończone możliwości

Pruszków, 21 stycznia 2020 r.

BZ.0003.3.2020

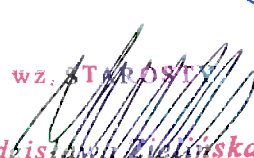
Szanowny Pan
Stanisław Dymura
Przewodniczący Rady
Powiatu Pruszkowskiego
w miejscu

W odpowiedzi na interpelację Pani Magdaleny Beyer – Radnej Powiatu Pruszkowskiego z dnia 9 stycznia 2020 r. informuję, co następuje.

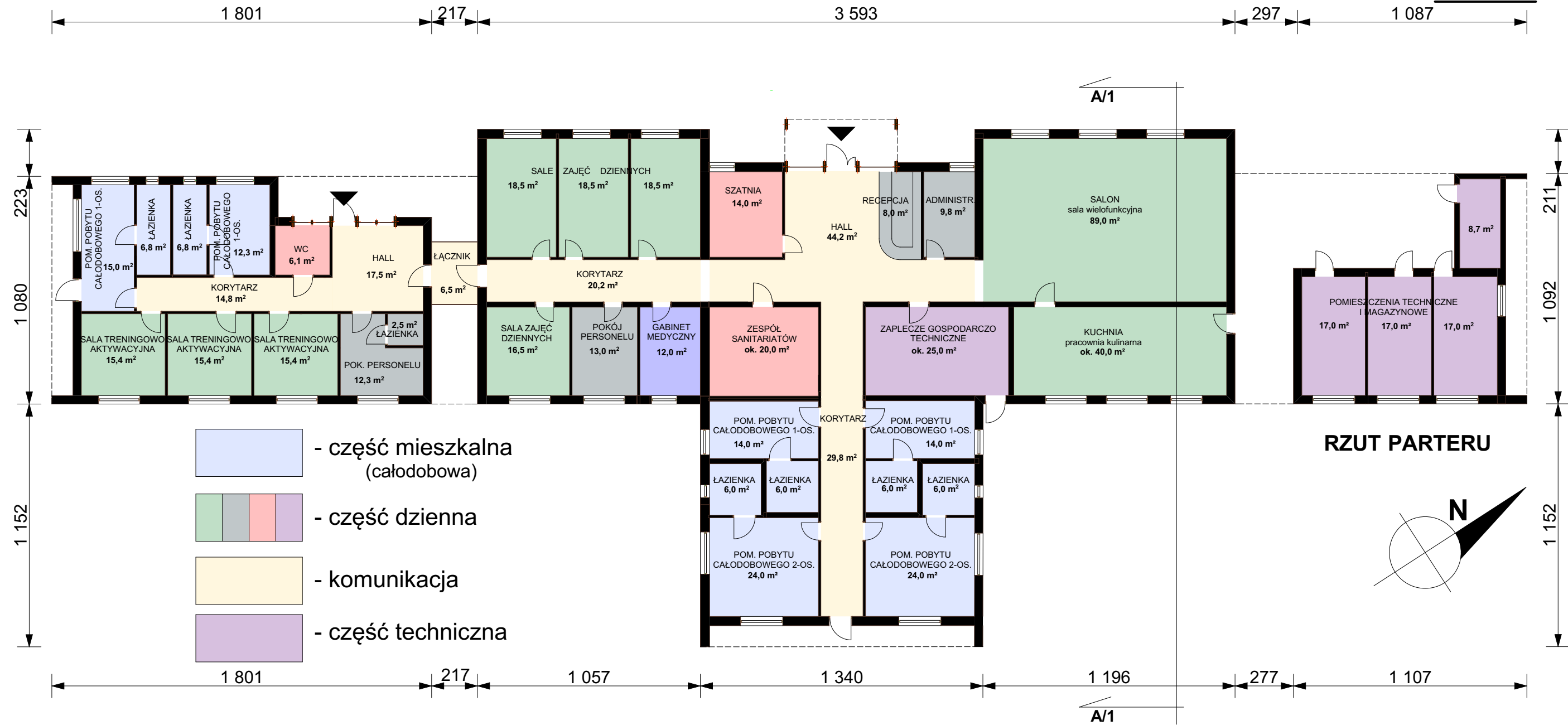
1. Ośrodek Wsparcia, Pomocy i Integracji Zawodowej dla Osób z Niepełnosprawnościami ma powstać w Brwinowie (część dawnej miejscowości Pszczelin) przy ul. Torfowej (granica z Otrębusami) działka nr 299/52.
2. Na przedmiotowym terenie nie ma uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego. Z posiadanych przez Zarząd informacji wynika, że Rada Gminy Brwinów nie podejmowała uchwał w tej sprawie.
3. Ośrodek będzie przeznaczony dla osób z niepełnosprawnościami w stopniu znacznym i umiarkowanym. Zakładamy, że z Ośrodka będą korzystały osoby z niepełnosprawnościami sprzężonymi, z niepełnosprawnościami ze spektrum autyzmu oraz osoby z autyzmem niskofunkcjonujące.
4. 13 listopada 2019 r. Powiat złożył wniosek o dofinansowanie budowy Powiatowego Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Brwinowie (stanowiącego część Ośrodka Wsparcia, Pomocy i Integracji Zawodowej dla Osób z Niepełnosprawnościami) do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego (zgodnie z programem rządowym Centra Opiekuńczo-Mieszkalne), a 19 grudnia 2019 r. złożono jego aktualizację. Następnie 9 stycznia 2020 r. złożono poprawiony wniosek w przedmiotowej sprawie na kwotę 2 830 281 zł.
5. W uchwale budżetowej powiatu na 2020 r. zostały zabezpieczone środki w wysokości 300 000 zł z przeznaczeniem na projekt architektoniczny I etapu budowy Powiatowego Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego.
6. Termin rozpoczęcia budowy Centrum planowany jest na rok 2021, po uzyskaniu:

decyzji Burmistrza Gminy Brwinów o lokalizacji celu publicznego, dofinansowania ze środków z budżetu państwa i decyzji pozwolenia na budowę. Termin zakończenia planowany jest na koniec 2021 roku.

7. W załączeniu przesyłam wersję elektroniczną planu koncepcji I etapu – Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego.

wz. STAROSTY

Zdzisława Zielińska
WICESTAROSTA

ETAP I - Centrum Opiekuńczo - Mieszkalne



ETAP I - Centrum Opiekuńczo - Mieszkalne



ELEWACJA POŁUDNIOWA



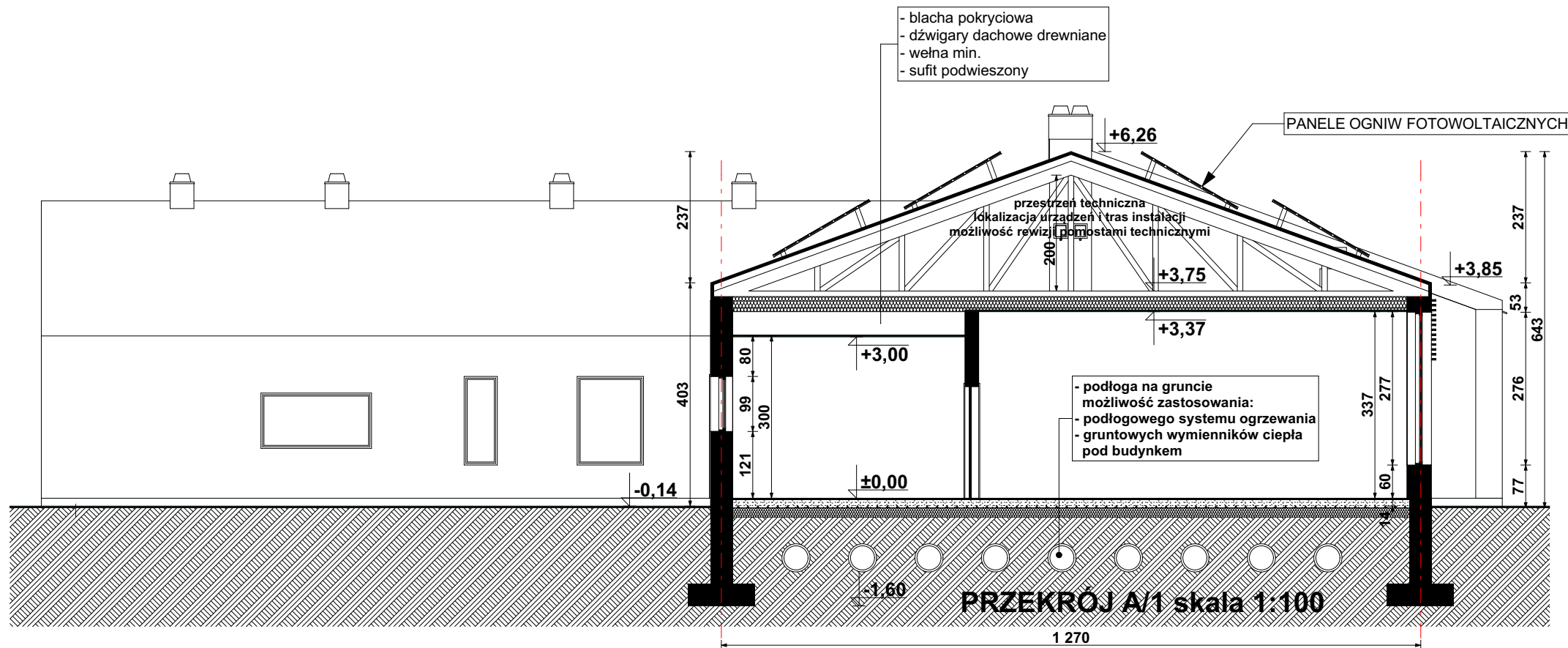
ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



EKONOMICZNOŚĆ ZASTOSOWANEGO SYSTEMU BUDOWLANEGO:

- BUDYNEK PARTEROWY
- NIEPODPIWNCZONY
- METODA MUROWA, TRADYCYJNA LUB SZKIELETOWA DREWNIANA
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE KONSTRUKCYJNE - wewnętrzne działowe
- NIE MA ŻELBETOWEGO STROPU PODASZA
- WIEŻBA DACHOWA - dźwigary kratowe, drewniane systemowe
- OCIEPLENIE - wełna min. na suficie podwieszonym

Placówka	Pomieszczenia	Ilość	m2	suma m2
ETAP I - Centrum opiekuńczo - mieszkalne	Pomieszczenia części dziennej			
	Salon – sala wielofunkcyjna	1	89,0	89,0
	Sale zajęć dziennych	3	18,50	72,00
	Kuchnia - pracownia kulinarna	1	40,00	40,00
	Szatnia	1	14,00	14,00
	Recepcja	1	8,00	8,00
	Administracja	1	9,80	9,80
	Pokój personelu	1	13,00	13,00
	Gabinet medyczny	1	12,00	12,00
	Zespół sanitariatów – łazienki, WC	1	20,00	20,00
	Zaplecze gospodarczo - techniczne	1	25,00	25,00
	Pokój personelu z łazienką	1	14,80	14,80
	Sala treningowo - aktywacyjna	3	15,40	46,20
	WC	1	6,10	6,10
	Łączna powierzchnia części dziennej			369,90
ETAP I - Centrum opiekuńczo - mieszkalne	Pomieszczenia części całodobowej (mieszkalnej)			
	Pom. pobytu całodobowego 1-os. z łazienką	4	20,00	80,90
	Pom. pobytu całodobowego 2-os. z łazienką	2	30,00	60,00
	Łączna powierzchnia części całodobowej			140,00
	Powierzchnia komunikacji		%	133,00
	Łączna powierzchnia użytkowa części dziennej i całodobowej			642,90
	Pomieszczenia - techniczno magazynowe			
	Pomieszczenia techniczno - magazynowe	3	51,00	59,70
		1	8,70	
	Powierzchnia zabudowy budynku			1000,00
	Łączna powierzchnia użytkowa placówki			702,60

PRACOWNIA PROJEKTOWA "BLANKO"			
05-800 PRUSZKÓW ul. Powstańców 23/19			
www.pblanko.com.pl			
WSTĘPNA KONSEPCJA FUNKCJONALNO - URBANISTYCZNA			
ZESPOŁU OŚRODKÓW WSPARCIA			
Bwinów, działka nr ew. 299/52, obr. 16, j. ew. 142103_4			
Dzielnica	Powiat Pruszkowski		branża
	05- 800 Pruszków ul. Drzymały 30		ARCH
ETAP I	Centrum Opiekuńczo - Mieszkalne		skala
			1:200
ARCHITEKTURA	projektant		data
	mgr inż. arch. Jerzy Blarand		04.2017
ARCHITEKTURA	nr. uprawnień		nr. rys.
	106/10063		3
ARCHITEKTURA	Wa 21901		
	mgr inż. arch. Piotr Wysocki		