

Ciepielów, dnia 27 sierpnia 2026 r.

Obwieszczenie Komisji Inwentaryzacyjnej

Działając na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.), Komisja Inwentaryzacyjna ds. komunalizacji mienia, powołana Uchwałą Nr XXXV/203/2021 Rady Gminy w Ciepielowie z dnia 30 listopada 2021 r. informuje, że sporządziła Spis Inwentaryzacyjny Nr 1/2026 nieruchomości podlegających komunalizacji.

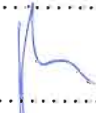
Zawiadamia się o wyłożeniu do publicznego wglądu Spisu Inwentaryzacyjnego Nr 1/2026 nieruchomości podlegającej komunalizacji **na okres 30 dni od dnia 27.08.2026 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Ciepielowie przy ul. Czachowskiego 1. Zapoznanie z dokumentacją możliwe jest codziennie w godzinach pracy urzędu po uprzednim umówieniu wizyty telefonicznie pod numerem (48) 3788080

Przedmiotowy spis dostępny jest również na stronie internetowej urzędu: bip.ciepielow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciepielów.

W terminie do dnia **27.09.2026 r.** osoba której interes prawny dotyczy ustaleń zawartych w powyższych spisach może zgłosić zastrzeżenia do Komisji Inwentaryzacyjnej.

W przypadku braku uwag, po dniu **27.09.2026 r.** przedmiotowe karty inwentaryzacyjne zostaną przesłane do Wojewody Mazowieckiego celem wydania decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa przez Gminę Ciepielów nieruchomości wyszczególnionych w kartach inwentaryzacyjnych.

Komisja Inwentaryzacyjna:

1. Joanna Bielecka – 
2. Marcin Bielecki – 
3. Mariusz Borek - 

Ciepielów, dnia 27 sierpnia 2026 r.

PROTOKÓŁ

KOMISJI INWENTARYZACYJNEJ DS. KOMUNALIZACJI MIENIA

sporządzony w dniu 27 sierpnia 2026 r.

na okoliczność wyłożenia do publicznego wglądu spisu inwentaryzacyjnego Nr 1/2026 wraz z kartami inwentaryzacyjnymi: 2 szt., **dotyczący komunalizacji działek położonych w Gminie Ciepielów, w miejscowości:**

- **Wielgie**, Gmina Ciepielów, działka: 135, powierzchnia działki 5 800 m², rodzaj obecnego użytkowania: zadrzewiona głównie osiką, klonem i olchą, widoczne są pozostałości po ogrodzeniu.
- **Wielgie**, Gmina Ciepielów, działka: 331, powierzchnia działki 5 800 m², rodzaj obecnego użytkowania: zadrzewiona głównie gatunkami dąb, sosna, osika i brzoza. Znajduję się pomiędzy działkami leśnymi a gruntami rolnym.

Komisja Inwentaryzacyjna stwierdza, że obwieszczenie zostało wywieszone a spis inwentaryzacyjny wyłożony do publicznego wglądu w dniu 27 sierpnia 2026 r. na okres 30 dni.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Komisja Inwentaryzacyjna w składzie:

1. Joanna Bielecka –
2. Marcin Bielecki –
3. Mariusz Borek -

Komisja inwentaryzacyjna

SPIS INWENTARYZACYJNY Nr 1/2026

Nazwisko i imię

Podpis

1. Joanna Bielecka
2. Marcin Bielecki
3. Mariusz Borek

NIERUCHOMOŚCI, PRZEDSIĘBIORSTWA, ZAKŁADU I INNYCH JEDNOSTEK

Lp.	Nr karty inwent	Oznaczenie			Rodzaj użytkowania	Powierzchnia w ha	Wartość w zł	Przedsiębiorstwo, zakład i inna jednostka organizacyjna							Uwagi
		Księgi Wieczys tej	Ewidencji gruntów	Miejscowość				Nr karty inwent	Nazwa	Adres	Środki trwałe	Przedmiot y	Inne	Łącznie	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
1.	1/2026	-	135	Wielgie	Obecnie działka jest zadrzewiona głównie osiką, klonem i olchą, widoczne są pozostałości po ogrodzeniu	0,58	11.600,00	-	-	-	-	-	-	-	
2.	2/2026	-	331	Wielgie	Obecnie zadrzewiona głównie gatunkami dęb, sosna, osika i brzoza. Znajduję się pomiędzy działkami leśnymi a gruntami rolnymi	0,58	11.600,00	-	-	-	-	-	-	-	

Jednostka ewidencyjna: **CIEPIELÓW**

Obręb ewidencyjny: **Wielgie** Numer karty: **1/2025**

Komisja inwentaryzacyjna:


Joanna Bielecka – przewodnicząca Komisji


Marcin Bielecki – członek Komisji


Mariusz Borek – członek Komisji

KARTA
inwentaryzacyjna nieruchomości

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: -
Oznaczenie dokumentów, na mocy których Skarb Państwa stał się właścicielem: **Decyzja Starosty Lipskiego z dnia 08.08.2019 r., znak: OŚ 6620.11.2019**

Położenie: **Gmina Ciepiałów**

Miejscowość: **Wielgie**

Ulica: -

numer porządkowy: -

Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki	Rodzaj użytkowania	Budynki, budowle i urządzenia					Osoba prawna, osoba fizyczna lub inna jednostka, której oddano nieruchomość w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie	Wartość w zł		Uwagi
			rodzaj	ilość kondygnacji	ilość lokali mieszkalnych	ilość sprzedanych lokali	udział w użytkowaniu wieczystym gruntu		gruntu	części składowych	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
135	5800 m ²	Obecnie działka jest zastrzeżona głównie osiką, klonem i olchą. widoczne są pozostałości po ogrodzeniu	0	0	0	0	-	-	11.600,00	0	-

OBJAŚNIENIA:

- 1) kol.2 – powierzchnię działek wpisuje się na wysokości jej numeru. Jeżeli nieruchomość składa się z kilku działek, to powierzchnię nieruchomości stanowi suma powierzchni działek wpisana po oddzieleniu linią poziomą powierzchni poszczególnych działek.
- 2) kol.3 – podaje się określenie typu: budowlana, budowlana zabudowana, przemysłowa, usługowa, handlowa, rolna itp.
- 3) kol. 4, 5, 6, 7 i 8 – wypełnia się tylko wtedy, gdy budynki, budowle i urządzenia były zarządzane przez terenowy organ administracji państwowej (znajdowały się w zasobie gruntów państwowych).
- 4) kol. 9 – wypełnia się, jeżeli nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie.
- 5) kol. 11 – wypełnia się wówczas, gdy zachodzi przypadek omówiony w pkt 3. W pozostałych przypadkach wartość części składowych będzie wykazywana jako majątek przedsiębiorstw, zakładów i innych jednostek organizacyjnych.
- 6) wartość podaje się w złotych. Wyceny dokonuje się na podstawie cen obowiązujących w dniu 27 maja 1990 r.

Jednostka ewidencyjna: CIEPIEŁÓW

Obręb ewidencyjny: **Wielgie** Numer karty: 2/2025

Komisja inwentaryzacyjna:


Joanna Bielecka przewodnicząca Komisji


Marcin Bielecki – członek Komisji


Mariusz Borek – członek Komisji

**KARTA
inwentaryzacyjna nieruchomości**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: -
Oznaczenie dokumentów, na mocy których Skarb Państwa stał się właścicielem: Decyzja Starosty Lipskiego z dnia 08.08.2019 r., znak: OŚ 6620.11.2019

Położenie: Gmina Ciepiałów

Miejscowość: **Wielgie**

Ulica: -

numer porządkowy: -

Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia działki	Rodzaj użytkowania	Budynki, budowle i urządzenia					Osoba prawna, osoba fizyczna lub inna jednostka, której oddano nieruchomość w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie	Wartość w zł		Uwagi
			rodzaj	ilość kondygnacji	ilość lokali mieszkalnych	ilość sprzedanych lokali	udział w użytkowaniu wieczystym gruntu		gruntu	części składowych	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
331	5800 m ²	Obecnie zadrzewiona głównie gatunkami dęb, sosna, osika i brzoza. Znajduję się pomiędzy działkami leśnymi a gruntami rolnymi	0	0	0	0	-	-	11.600,00	0	-

OBJAŚNIENIA:

- kol.2 – powierzchnię działek wpisuje się na wysokości jej numeru. Jeżeli nieruchomość składa się z kilku działek, to powierzchnię nieruchomości stanowi suma powierzchni działek wpisana po oddzieleniu linią poziomą powierzchni poszczególnych działek.
- kol.3 – podaje się określenie typu: budowlana, budowlana zabudowana, przemysłowa, usługowa, handlowa, rolna itp.
- kol. 4, 5, 6, 7 i 8 – wypełnia się tylko wtedy, gdy budynki, budowle i urządzenia były zarządzane przez terenowy organ administracji państwowej (znajdowały się w zasobie gruntów państwowych).
- kol. 9 – wypełnia się, jeżeli nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste, zarząd lub użytkowanie.
- kol. 11 – wypełnia się wówczas, gdy zachodzi przypadek omówiony w pkt 3. W pozostałych przypadkach wartość części składowych będzie wykazywana jako majątek przedsiębiorstw, zakładów i innych jednostek organizacyjnych.
- wartość podaje się w złotych. Wyceny dokonuje się na podstawie cen obowiązujących w dniu 27 maja 1990 r.