STAROSTA OSTROWIECKI
ul. Iłżecka 37
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

Ostrowiec Świętokrzyski 2026-11-12

Znak: AB.6740.242.2026.SP

O B W I E S Z C Z E N I E
o wszczęciu postępowania

W oparciu o art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311 t.j.) oraz art. 10, art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691 t.j.)

Starosta Ostrowiecki

zawiadamia, że na wniosek **Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego** z siedzibą przy ul. Jana Głogowskiego 3/5 w Ostrowcu Świętokrzyskim z dnia 10.09.2026 r., uzupełniony w dniu 05.11.2026 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na **budowie publicznych dróg gminnych klasy L - ul. Koralowej i ul. Szafirowej oraz rozbudowie publicznej drogi gminnej klasy L - ul. Stawki Denkowskie w Ostrowcu Świętokrzyskim w ramach zadania: „Budowa ulic Koralowej, Szafirowej i Stawki Denkowskie w Ostrowcu Świętokrzyskim”.**

Teren w liniach rozgraniczających (projektowany pas drogowy) obejmuje działki:

- **droga gminna – ul. Koralowa:**

jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 3, działki nr ew.: 16/6; 16/7; 15/6; 8/8; 8/7; 8/6; 42/22; 7/5 (**7/9**, 7/10); 17 (**17/1, 17/2**, 17/3); 42/23 (**42/35**, 42/36); 42/24 (**42/37**, 42/38); 42/28 (**42/39**, 42/40, 42/41)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 4, działki nr ew.: 21/1; 1 (**1/1**; 1/2; 1/3); 2/3 (**2/8**; 2/9; 2/10); 2/4 (**2/11**; 2/12); 2/7 (**2/13**; 2/14); 21/2 (**21/11**; 21/12)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 5, działki nr ew.: 89/5; 87/3 (**87/8**; **87/9**; 87/10); 88/2 (**88/5**; 88/6); 89/4 (**89/7**; 89/8)

- **droga gminna – ul. Szafirowa:**

jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 3, działki nr ew.: 42/33; 42/32; 42/29 (**42/42**; 42/43); 42/31 (**42/44**; 42/45); 42/28 (**42/39**; **42/40**; 42/41)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 4, działki nr ew.: 21/3; 21/2 (**21/11**; 21/12); 21/5 (**21/13**; 21/14); 21/7 (**21/15**; 21/16)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 1, działki nr ew.: 79/27; 79/29; 56/5; 56/8 (**56/15**; 56/16); 56/10 (**56/13**; 56/14); 79/20 (**79/46**; 79/47); 79/26 (**79/36**; **79/37**; **79/38**; 79/39); 79/30 (**79/42**; 79/43); 79/31 (**79/40**; 79/41); 79/35 (**79/44**; 79/45)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 3, działki nr ew.: 1 (**1/1**; 1/2); 13 (**13/1**; 13/2)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 4, działki nr ew.: 35; 14/3; 2/7, 2/4 (**2/9**; 2/10); 3 (**3/1**; 3/2; 3/3); 4 (**4/1**; 4/2); 5 (5/1; **5/2**; 5/3); 7 (**7/1**; 7/2); 8 (**8/1**; 8/2; 8/3); 12/9 (**12/27**; 12/28); 12/10 (**12/25**; 12/26); 13 (**13/1**; **13/2**; 13/3; 13/4); 14/1 (**14/6**; 14/7); 14/4 (**14/8**; 14/9); 18 (**18/1**; 18/2); 20 (**20/1**; 20/2); 23 (**23/1**; 23/2); 27 (**27/1**; 27/2); 30/4 (**30/8**; 30/9); 30/5 (**30/6**; 30/7); 31 (**31/1**; 31/2)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 5, działki nr ew.: 12 (12/1; **12/2**; 12/3); 13/2 (**13/7**; 13/8); 14/2 (**14/5**; 14/6); 15 (15/1; **15/2**; 15/3); 16 (**16/1**; 16/2; 16/3); 17/13 (**17/14**; **17/15**; 17/16)

- **droga gminna - rozbudowa – ul. Stawki Denkowskie:**

jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 4, działki nr ew.: 14/5; 1 (**1/1**; 1/2); 3 (3/1; **3/2**; 3/3); 5 (**5/1**; 5/2; 5/3); 8 (8/1; **8/2**; 8/3); 13 (13/1; **13/2**; 13/3; 13/4)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 5, działki nr ew.: 1/2; 12 (**12/1**; 12/2; 12/3); 13/1 (**13/5**; 13/6); 14/1 (**14/3**; 14/4); 15 (**15/1**; 15/2; 15/3); 16 (**16/1**; 16/2; 16/3); 17/13 (17/14; **17/15**; 17/16).

Nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren przeznaczone pod:

- ***budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu***

jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 3, działki nr ew.: 23/10; 23/17; 23/19; 18/3; 16/15; 15/5; 8/4; 8/9; 42/23 (42/36)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 4, działki nr ew.: 1 (1/2); 2/3 (2/9); 2/7 (2/14), 21/4
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 5, działka nr ew.: 89/6
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 1, działki nr ew.: 79/28; 79/34
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 2, działka nr ew.: 40
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 4, działki nr ew.: 22/4; 3 (3/3); 26/11; 27 (27/2); 4 (4/2); 26/1; 19/17; 19/16; 16/2; 30/4 (30/9); 8 (8/3); 12/9 (12/28); 7 (7/2); 5 (5/3), 3 (3/3); 1 (1/2); 8 (8/3); 5 (5/3)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 5, działki nr ew.: 36/7; 36/8, 13/1 (13/6); 1/2; 12 (12/3); 14/1 (14/4); 15 (15/3); 17/13 (17/16); 18

- ***budowę/przebudowę urządzeń wodnych:***

jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 4, działka nr ew.: 4/4
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 1, działka nr ew.: 71/1

- ***przebudowę innych dróg publicznych:***

jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 3, działki nr ew.: 18/3; 23/10; 23/17; 23/19
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 5, działki nr ew.: 36/7; 36/8

- ***budowy/przebudowy zjazdów***

jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 3, działka nr ew.: 42/24 (42/38)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 4, działki nr ew.: 1 (1/2; 1/3); 2/3 (2/9), 21/5 (21/14); 21/7 (21/16)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 19, arkusz 5, działki nr ew.: 87/3 (87/9); 88/2 (88/6); 89/6
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 1, działki nr ew.: 79/30 (79/43); 79/26 (79/39); 79/25; 56/4; 79/31 (79/41); 79/33; 79/34; 56/6; 56/9; 56/10 (56/14)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 4, działki nr ew.: 12/10 (12/26); 13 (13/3); 31 (31/2); 27 (27/2); 23 (23/2); 20 (20/2); 18 (18/2); 14/1 (14/7); 7 (7/2); 2/4 (2/10), 8 (8/3)
jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski, obręb 22, arkusz 5, działki nr ew.: 16 (16/2); 15 (15/3); 14/2 (14/6), 13/1 (13/6)

(Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto, numery działek objętych liniami rozgraniczającymi projektowanego pasa drogowego zostały oznaczone pogrubioną czcionką)

Jednocześnie informuję, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza podział nieruchomości, oraz skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Gminy Ostrowiec Świętokrzyski z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staje się ostateczna.

Wysokość odszkodowania, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji ZRiD przez tut. organ oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

Wyjaśnia się, że w myśl art. 49 Kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego obwieszczenia uznaje się, iż nastąpiło skuteczne doręczenie zawiadomienia w powyższej sprawie.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim z siedzibą przy ul. Iłżeckiej 37 w Ostrowcu Świętokrzyskim pok. 210, **w godz. od 7.30 – 15.30**. Jednocześnie informuje się, że strony postępowania w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia zawiadomienia mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. Kontakt w powyższej sprawie jest również możliwy za pośrednictwem e-doręczeń, operatora pocztowego oraz telefonicznie pod nr tel.: (41) 2476367.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem. W przypadku gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Ostrowieckiego, a następnie dostarczyć do tutejszego organu stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Z up. Starosty Ostrowieckiego
Zastępca Naczelnika Wydziału Architektury i Budownictwa
Małgorzata Majecka
(dokument podpisano elektronicznie)