Gmina Kraśnik

23-200 Kraśnik, ul. Kościuszki 24, tel. (81) 884 34 27, fax: (81) 8843787
e-mail: sekretariat@gminakrasnik.pl

Znak: IP.6724.188.2026.MG

Kraśnik, dnia 18.09.2026 r.

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Działając w oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kraśnik zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/48/2003 r. Rady Gminy Kraśnik z dnia 20 listopada 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kraśnik (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2004 r. Nr 29, poz. 708 ze zm.) Wójt Gminy Kraśnik zaświadcza, że działki o nr ew. **637/8 i 846/6** położone w obrębie geodezyjnym Pasieka, gm. Kraśnik leżą częściowo na terenach przeznaczonych pod tereny urządzeń i sieci komunikacyjnych - drogi krajowe o symbolu KDK oraz częściowo na terenach przeznaczonych pod tereny upraw polowych o symbolu RP.

Dla w/w działek zostały wyznaczone linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu (czarna linia przebiegająca przez działki) zaprezentowane na załącznikach graficznych do niniejszego zaświadczenia.

Wójt Gminy Kraśnik informuje, że nie zostały podjęte uchwały na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

Opłata planistyczna: Ustala się stawki procentowe opłat na rzecz gminy od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu w wysokości:

1. 30% wzrostu wartości – dla terenów budownictwa usługowego z wyjątkiem usług wymienionych w pkt. 2 / przemysłu baz i składów.
2. 1 % wzrostu wartości – dla terenów przewidzianych na obiekty ochrony zdrowia, oświaty, kultury i administracji, infrastruktury technicznej oraz dla terenów przeznaczonych do zagospodarowania o charakterze ekologicznym, w szczególności zalesiania i zadrzewiania.
3. 20% wzrostu wartości – dla terenów mieszkalnictwa rolniczego, jednorodzinnego za wyjątkiem zbycia nieodpłatnego nieruchomości na rzecz osób bliskich
4. 1.5 % dla terenów zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej określonych w uchwale nr XLIV/220/2010 Rady Gminy Kraśnik z dnia 16 lipca 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kraśnik – etap I (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2010 r. Nr 95, poz. 1763)

Z up. Wójta
Mariusz Gawron
Podinspektor ds. architektury
i planowania przestrzennego
/podpisano elektronicznie/

Zaświadczenie otrzymuje Starostwo Powiatowe w Kraśniku, Al. Niepodległości 20, 23-204 Kraśnik
Sporządził: M. Gawron