



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Chodzieży

ON-NS.9011.2.49.2023

Urząd Miasta i Gminy Margonin	
W PŁY N Ę Ł O	
29. 12. 2023	
Nr	8446
Otrzymuje:	Nadzwyczajni
Chodzież, 2023 12- 28	

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin
ul. Kościuszki 13
64-830 Margonin

Dotyczy: wydania opinii, w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie do 72 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 72 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid.: 8/16, 14, 22, 23 w obrębie Zbyszewice i 31, 32 w obrębie Sułaszewo, w gminie Margonin.

Inwestor: PVE 137 Sp. z o.o.
ul. Grunwaldzka 4/10
85-236 Bydgoszcz

OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin znak WGN.OS.6220.22.07.2023.MN, z dnia 18.12.2023r., z datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 21.12.2023r.

wyraża opinię,

że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na budowie do 72 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 72 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 8/16, 14, 22, 23 w obrębie Zbyszewice i 31, 32 w obrębie Sułaszewo, w gminie Margonin nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Chodzieży
ul. Składowa 5 | 64-800 Chodzież
Stanowisko Pracy do Spraw Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 67 349 71 74
nadzor.zapobiegawczy.psse.chodziez@sanepid.gov.pl
sekretariat.psse.chodziez@sanepid.gov.pl
NIP 764-21-32-882 | REGON 000305580
BDO 000422172
www.gov.pl/web/psse-chodziez
/PSSEChodziez/SkrytkaESP

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Budzyń zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży pismem znak WGN.OS.6220.22.07.2023.MN, z dnia 18.12.2023r. o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie do 72 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 72 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid.: 8/16, 14, 22, 23 w obrębie Zbyszewice i 31, 32 w obrębie Sułaszewo, w gminie Margonin.

Do pisma załączono:

1. wniosek inwestora, firmy PVE 137 Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz, z dnia 18.10.2023r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa do 72 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 72 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid.: 8/16, 14, 22, 23 w obrębie Zbyszewice i 31, 32 w obrębie Sułaszewo, w gminie Margonin”;
2. pismo Burmistrza Miasta i Gminy Margonin – znak pisma WGN.OS.6220.22.04.2023.MN, z dnia 18.12.2023 r. informujące o braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu planowanego przedsięwzięcia;
3. kopię mapy ewidencyjnej, w skali 1:5000, na której zaznaczono obszar inwestycji oraz obszar 100 metrów od granic inwestycji;
4. kopię mapy ewidencyjnej, w skali 1:5000 obejmującą działki przeznaczone pod ww. przedsięwzięcie;
5. kartę informacyjną przedsięwzięcia pn. „Budowa do 72 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 72 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid.: 8/16, 14, 22, 23 w obrębie Zbyszewice i 31, 32 w obrębie Sułaszewo, w gminie Margonin”, opracowaną przez Zuzannę Duczmał oraz Malwinę Piekarską-Krychowiak, w Bydgoszczy, w październiku 2023 r.

Zgodnie z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, znak pisma WGN.OS.6220.22.04.2023.MN, z dnia 18.12.2023r. dla działek, w obrębie których planuje się realizację planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Obszar przedmiotowej inwestycji przeznaczony pod farmy fotowoltaiczne w chwili obecnej stanowi teren upraw rolnych oraz drogę i rów melioracyjny. Na potrzeby realizacji inwestycji możliwe jest zagospodarowanie całej powierzchni działek o nr ewid. 8/16, 14, 31 i 32, a także część działki drogowej o nr ewid. 22 oraz część działki stanowiącej rów melioracyjny o nr ewid. 23. W obrębie działki stanowiącej drogę dopuszcza się wyłącznie realizację infrastruktury technicznej podziemnej (okablowania) oraz realizację zjazdów.

W trakcie prac realizacyjnych nastąpi usunięcie części szaty roślinnej związane z przekształceniami terenu, zmieni się także sposób gospodarowania gruntem. Obszar pod panelami oraz między rzędami paneli stanowić będzie łąkę, czyli powierzchnię biologicznie czynną, która w dalszym ciągu będzie mogła być wykorzystywana rolniczo.

Podczas realizacji planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 72 etapach, przy czym każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 72 MW.

Instalacja zajmować będzie powierzchnię do ok. 36,4427 ha.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych
- dróg wewnętrznych
- linii kablowych energetyczno – światłowodowych
- przyłącza elektroenergetycznego
- stacji transformatorowych
- magazynów energii
- inwerterów
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Inwestycja nie będzie położona:

- na terenie form podlegających ochronie w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (t.j. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), w tym na obszarze Natura 2000
- w obrębie korytarzy ekologicznych
- na obszarze krajobrazu kulturowego objętego ochroną prawną
- w strefie ochronnej ujęć wód i w obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych
- na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia
- na obszarach przylegających do jezior
- na obszarach uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Teren inwestycji znajduje się:

- na terenie JCWPd o kodzie PLGW600035
- na terenie JCWP Margoninka, o kodzie RW600015188569
- w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – Subzbiornik Inowrocław – Gniezno nr 143.

Do realizacji przyjęto wariant inwestorski, zgodnie z którym inwestycja:

- nie będzie negatywnie wpływać na środowisko gruntowe
- nie będzie negatywnie oddziaływać na wody powierzchniowe i podziemne
- nie będzie generowała hałasu, którego poziom mógłby powodować uciążliwości dla mieszkańców najbliższej położonej zabudowy mieszkaniowej
- nie będzie negatywnie wpływać na powietrze
- nie przyczyni się do zmiany klimatu.

Podczas realizacji przedsięwzięcia zastosowane będą rozwiązania chroniące środowisko:

- wykonawca prac budowlanych winien wprowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych
- materiały budowlane na teren inwestycji będą dostarczane przez firmy zewnętrzne, materiały niezbędne do wykonania elektrowni będą składowane w wyznaczonych miejscach
- do wykonywania robót budowlanych wykorzystywane będą maszyny i sprzęt sprawny technicznie
- wytwarzane odpady magazynowane będą w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych
- wytworzone odpady przekazywane będą uprawnionym odbiorcom w pierwszej kolejności w celu ich odzysku, a jeśli to będzie niemożliwe w celu ich unieszkodliwienia
- ograniczony będzie transport na terenie budowy
- prace budowlane będą wykonywane wyłącznie od godz. 6⁰⁰ do 22⁰⁰
- emisja hałasu w trakcie realizacji elektrowni będzie krótkotrwała
- roboty ziemne będą ograniczone do niezbędnego minimum

- woda na cele pitne i socjalne będzie przywożona beczkowozami lub będzie dostarczana jako butelkowana
- na budowie będą zamontowane toalety przenośne; ścieki socjalno-bytowe będą wywożone z terenu budowy wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków
- w przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażone one będą w misy olejowe mogące pomieścić 100% ilości oleju znajdującego się w transformatorze
- rozpoczęcie prac ziemnych nastąpi poza sezonem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt (tj. przed 1 marca i po 31 sierpnia) lub po sprawdzeniu terenu przez ornitologa maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu i wykluczeniu aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.

Teren planowanych farm fotowoltaicznych zostanie zabezpieczony poprzez zastosowanie ażurowego ogrodzenia, które zostanie skonstruowane tak, aby nie zaburzać dyspersji zwierząt. Dzięki konstrukcji ogrodzenia, pomimo realizacji zamierzenia, w dalszym ciągu możliwa będzie migracja drobnych organizmów przez teren inwestycji. W celu ułatwienia migracji małym i średnim zwierzętom, planuje się założenie ogrodzenia terenu na wysokości ok. 15 – 20 cm od gruntu.

W trakcie eksploatacji elektrownia nie będzie emitować znaczących zanieczyszczeń do atmosfery. Elektrownia nie będzie powodowała emisji gazów cieplarnianych. Ilość odpadów wytwarzanych w fazie eksploatacji inwestycji będzie znikoma i będzie związana z serwisowaniem instalacji. Gospodarka odpadami będzie zgodna z obowiązującymi przepisami. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków.

Podczas eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki bytowe i technologiczne. Do czyszczenia paneli nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu.

Hałas pochodzić będzie od stacji transformatorowych, magazynów energii i inwerterów, a także epizodycznie od pojazdów serwisowych. Z racji umieszczenia inwerterów na konstrukcji pod panelami lub między rzędami paneli, na konstrukcji niezależnej, kotwionej bezpośrednio przy konstrukcji paneli, nie ma możliwości propagacji dźwięku na większą odległość – panele będą działać jak swoiste ekrany akustyczne. Ponadto inwertery będą umieszczone nisko nad ziemią. Stacje transformatorowe wykonane będą jako kontenerowe, ograniczające w znacznym stopniu emitowanie hałasu. Planowane do realizacji trafostacje zostaną ulokowane w odległości min. 4 m od granicy przedmiotowych działek i nie spowodują przekroczeń wartości normatywnych dopuszczalnych poziomów hałasu wynikających z przepisów odrębnych. Transformatory nie są źródłem emisji akustycznej, która mogłaby wpłynąć na pogorszenie środowiska akustycznego w otoczeniu inwestycji. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaiczne nie wykorzystują urządzeń - źródeł emisji fal radiowych i systemów radiolokacyjnych.

Zgodnie z kartą informacyjną:

- charakter omawianej inwestycji nie stwarza konieczności urządzania specjalnego systemu monitorowania środowiska przyrodniczego
- źródła hałasu zostaną zlokalizowane w odległości zapewniającej dotrzymanie standardów, jakości środowiska w zakresie poziomów dopuszczalnych hałasu, tj.:
 - na terenach zabudowy zagrodowej - 55 dB (A) (w porze dziennej) i 45 dB (A) (w porze nocnej)
 - na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 50 dB (A) (w porze dziennej) i 40 dB (A) (w porze nocnej)
 - na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego - 55 dB (A) (w porze dziennej) i 45 dB (A) (w porze nocnej).

Z uwagi na charakter, skalę oraz lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań transgranicznych. Elektrownia fotowoltaiczna nie zalicza się do inwestycji o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Nie nastąpi kumulowanie się oddziaływań wnioskowanej inwestycji i innych planowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć tego samego rodzaju. Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia ograniczać się będzie do działek objętych wnioskiem.

Zgodnie z kartą informacyjną, lokalizacja przedsięwzięcia i jego wykonanie zgodnie z aktualnymi przepisami prawa pozwala na realizację planowanego zamierzenia inwestycyjnego bez negatywnego oddziaływania na środowisko.

Ochrona interesów osób trzecich wynikająca z realizacji przedsięwzięcia wyraża się w następujący sposób:

- lokalizacja inwestycji na wskazanym terenie nie spowoduje konieczności zajęcia dodatkowego terenu i związanych z tym zmian własności gruntu, wyłączenia z użytkowania
- dotrzymywanie przez inwestycję wymogów z zakresu ochrony środowiska przed hałasem, promieniowaniem elektromagnetycznym, ochrony powietrza atmosferycznego, ochrony wód powierzchniowych i podziemnych
- realizowanie gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami
- oszczędne gospodarowanie terenem w każdej fazie przedsięwzięcia.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożeń dla środowiska w tym życia ludzi.

Każda inwestycja w zależności od charakteru, rodzaju i skali wywołuje określone skutki w środowisku. Założenia projektu powinny być tak realizowane, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy w środowisku. Przez wpływ na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi.

Przedsięwzięcie polegające na budowie do 72 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 72 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid.: 8/16, 14, 22, 23 w obrębie Zbyszewice i 31, 32 w obrębie Sułaszewo, w gminie Margonin zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i mogących zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zmianami) wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z kartą informacyjną, realizacja oraz eksploatacja ww. przedsięwzięcia będzie zgodna z projektowanymi i dostępnymi rozwiązaniami technicznymi, technologicznymi oraz organizacyjnymi, uwzględniającymi wymagania określone m. in. w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 112), rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity z 2003r. Dz. U. Nr 169, poz. 1650 ze zm.), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 845), zapewniającymi dotrzymanie standardów jakości środowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia pn.: „Budowa do 72 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 72 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid.: 8/16, 14, 22, 23 w obrębie Zbyszewice i 31, 32 w obrębie Sułaszewo, w gminie Margonin”, stwierdza, że nie zachodzi

potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Integralną częścią opinii jest:

- kopia mapy ewidencyjnej, w skali 1:5000, na której zaznaczono obszar inwestycji oraz obszar 100 metrów od granic inwestycji
- kopia mapy ewidencyjnej, w skali 1:5000 obejmująca działki przeznaczone pod przedmiotowe przedsięwzięcie.

Wobec powyższego stwierdzono jak w sentencji opinii.

Wykonano w 2 egz.

1. adresat

2. aa

z up. Państwowego Powiatowego
inspektora Sanitarnego
w Chodzieży

MŁODSZY ASYSTENT

mgr inż. Joanna Tartowska

MH