

INFORMACJA O WYNIKU
(Postępowanie o wartości równej lub wyższej od 10 tys. zł netto,
ale mniejszej niż 60 tys. zł netto)

numer sprawy: **IR.I.272.2.16.2024**

Zamawiający:

SKARB PAŃSTWA – STAROSTA OSTROWIECKI z siedzibą ul. Ilżecka 37,
27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI

TEL.(41) 247- 63 - 55 LUB FAX. (41) 247- 69 - 65

Wydział Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami – część dotycząca przedmiotu zamówienia,
telefon: (41) 247-62-47

Wydział Infrastruktury i Rozwoju Powiatu - Referat Zamówień Publicznych - część proceduralna,
telefon: (41) 247-68-66

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego p.n.:

„Wykonanie operatów szacunkowych z podziałem na 11 zadań”:

Zad 1: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomość objętą ostateczną decyzją Starosty Ostrowieckiego z dnia 24.03.2021 r. znak: AB.6740.740.2020.MM” - RŚG.I.683.19.2021
Zad 2: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomość objętą ostateczną decyzją Starosty Ostrowieckiego z dnia 05.05.2021 r. znak: AB.6740.9.2021.ŁS” - RŚG.I.683.28.2021”.
Zad 3 „Wykonanie operatu szacunkowego w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomość objętą ostateczną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie z dnia 07.12.2020 r. znak: GN.6831.20.5.2020.EM”- RŚG.II.683.2.2023”.
Zad 4: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomość objętą ostateczną decyzją Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 09.11.2022 r. znak: WMK-III.6831.12.2022 - RŚG.II.683.3.2023”.
Zad 5: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu określenia wartości poniesionych szkód na nieruchomości oraz określenia zmniejszenia wartości nieruchomości w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – RŚG.I.683.83.2023
Zad 6: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu określenia wartości poniesionych szkód na nieruchomości oraz określenia zmniejszenia wartości nieruchomości w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – RŚG.I.683.157.2023”.
Zad 7: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu określenia wartości poniesionych szkód na nieruchomości oraz określenia zmniejszenia wartości nieruchomości w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – RŚG.I.683.158.2023”.
Zad 8: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu określenia wartości poniesionych szkód na nieruchomości oraz określenia zmniejszenia wartości nieruchomości w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – RŚG.I.683.159.2023”.
Zad 9: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu określenia wartości poniesionych szkód na nieruchomości oraz określenia zmniejszenia wartości nieruchomości w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – RŚG.I.683.160.2023”.
Zad 10: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu określenia wartości poniesionych szkód na nieruchomości oraz określenia zmniejszenia wartości nieruchomości w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – RŚG.I.683.1.2024”.
Zad 11: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomość objętą ostateczną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie z dnia 07.12.2020 r. znak: GN.6831.20.5.2020.EM”- RŚG.I.683.2.2024

Ilość złożonych ofert wynosi: 3

ZESTAWIENIE OFERT:

L.p.	Nazwa i adres wykonawcy	Nr zad/Cena oferty brutto:	
1.	RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY Ewelina Nowakowska Rudka 77, 27-415 Kunów	Zad. 1	1 700,00 zł
		Zad. 2	1 300,00 zł
		Zad. 3	1 500,00 zł
		Zad. 4	1 900,00 zł
		Zad. 5	2 000,00 zł
		Zad. 6	1 700,00 zł
		Zad. 7	2 400,00 zł
		Zad. 8	1 900,00 zł
		Zad. 9	1 900,00 zł
		Zad. 10	1 900,00 zł
		Zad. 11	1 900,00 zł
2.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI Agnieszka Bębacz Ul. Chęcińska 456, Brzezina 26-026 Morawica	Zad. 1	998,00 zł
		Zad. 2	998,00 zł
		Zad. 3	998,00 zł
		Zad. 4	998,00 zł
		Zad. 5	Brak oferty
		Zad. 6	Brak oferty
		Zad. 7	Brak oferty
		Zad. 8	Brak oferty
		Zad. 9	Brak oferty
		Zad. 10	Brak oferty
		Zad. 11	Brak oferty
3.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI Łukasz Łowisz ul. Bp Kaczmarka 8/50 25-022 Kielce	Zad. 1	1 722,00 zł
		Zad. 2	1 599,00 zł
		Zad. 3	1 722,00 zł
		Zad. 4	2091,00 zł
		Zad. 5	2337,00 zł
		Zad. 6	1845,00 zł
		Zad. 7	2706,00 zł
		Zad. 8	1968,00 zł
		Zad. 9	1968,00 zł
		Zad. 10	2337,00 zł
		Zad. 11	2214,00 zł

Działając zgodnie z regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130 000 zł netto informujemy, że w prowadzonym postępowaniu do realizacji zadań wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę:

I.

WYCENA NIERUCHOMOŚCI

Agnieszka Bębacz
ul. Chęcińska 456, Brzezina
26-026 Morawica

Do realizacji następujących zadań:

Zad 1: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomość objętą ostateczną decyzją Starosty Ostrowieckiego z dnia 24.03.2021 r. znak: AB.6740.740.2020.MM” - RŚG.I.683.19.2021
Zad 2: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomość objętą ostateczną decyzją Starosty Ostrowieckiego z dnia 05.05.2021 r. znak: AB.6740.9.2021.ŁS” - RŚG.I.683.28.2021”.

Zad 3 „Wykonanie operatu szacunkowego w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomość objętą ostateczną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie z dnia 07.12.2020 r. znak: GN.6831.20.5.2020.EM”- RŚG.II.683.2.2023”.

Zad 4: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomość objętą ostateczną decyzją Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 09.11.2022 r. znak: WMK-III.6831.12.2022 - RŚG.II.683.3.2023”.

II.

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY

Ewelina Nowakowska

Rudka 77, 27-415 Kunów

Do realizacji następujących zadań:

Zad 5: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu określenia wartości poniesionych szkód na nieruchomości oraz określenia zmniejszenia wartości nieruchomości w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – RŚG.I.683.83.2023

Zad 6: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu określenia wartości poniesionych szkód na nieruchomości oraz określenia zmniejszenia wartości nieruchomości w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – RŚG.I.683.157.2023”.

Zad 7: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu określenia wartości poniesionych szkód na nieruchomości oraz określenia zmniejszenia wartości nieruchomości w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – RŚG.I.683.158.2023”.

Zad 8: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu określenia wartości poniesionych szkód na nieruchomości oraz określenia zmniejszenia wartości nieruchomości w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – RŚG.I.683.159.2023”.

Zad 9: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu określenia wartości poniesionych szkód na nieruchomości oraz określenia zmniejszenia wartości nieruchomości w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – RŚG.I.683.160.2023”.

Zad 10: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu określenia wartości poniesionych szkód na nieruchomości oraz określenia zmniejszenia wartości nieruchomości w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – RŚG.I.683.1.2024”.

Zad 11: „Wykonanie operatu szacunkowego w celu ustalenia odszkodowania za nieruchomość objętą ostateczną decyzją Burmistrza Miasta i Gminy w Kunowie z dnia 07.12.2020 r. znak: GN.6831.20.5.2020.EM”- RŚG.I.683.2.2024

Uzasadnienie wyboru: Wybrani Wykonawcy zaoferowali najniższe ceny w poszczególnych zadaniach. Ceny wybranych ofert nie przekraczają środków finansowych Zamawiającego przeznaczonych na sfinansowanie poszczególnych części zamówienia.

Od decyzji zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

O miejscu i terminie podpisania umowy wybrani Wykonawcy zostaną powiadomieni telefonicznie.

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 10.04.2024 r.

STAROSTA

Marzena Delniak
podpis Starosty