

Jasło, dnia 02 sierpnia 2023 r.

Janusz PRZETACZNIK
Radny
Rady Powiatu w Jasle



Pan

Adam PAWLUŚ
Starosta Jasielski

za pośrednictwem

Pana

Roberta SNOCH
Przewodniczącego
Rady Powiatu w Jasle

INTERPELACJA

Dotyczy: inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi 5 KZD w Jasle” oraz inwestycji drogowej Powiatu Jasielskiego pn. „Budowa nowego odcinka drogi powiatowej Jasło ul. Żniwna – Wolica” - cd

Rada Powiatu na swojej **LXXVIII sesji** w dniu 24 lipca br. podejmowała m.in. decyzje dotyczące inwestycji drogowych realizowanych w oparciu o decyzję ZRID.

Tzw. specustawa to akt prawny, który ma zagwarantować sprawne (przy stosowaniu uproszczonych procedur administracyjnych) budowanie dróg publicznych oraz szybką wypłatę odszkodowań za wywłaszczane na ten cel nieruchomości. Ale czy aby na pewno i w każdym przypadku? Odpowiedzi na tak postawione pytanie oraz o zasady współdziałania czy partnerstwa powiatowego i miejskiego samorządu w rozwiązywaniu problemów komunikacyjnych na terenie miasta Jasła szukałem w m.in. w zapytaniu nr 26/2021 z dnia 17 grudnia 2021 r. oraz interpelacjach złożonych podczas LXII sesji Rady w dniu 21 lipca 2022 roku oraz podczas LXXVIII sesji Rady 7 czerwca 2023 r.

W interpelacji z dnia 21 lipca 2022 roku, a więc po podjęciu przez Radę uchwały wyrażającej zgodę na nabycie od Miasta Jasła nieruchomości gruntowych, zadałem Panu Staroście tylko jedno pytanie: „Czy *teraz, po wykonaniu uchwały Rady Powiatu w Jasle z dnia 21 lipca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu nieruchomości Powiatu Jasielskiego nieruchomości położonej w Jasle, obręb nr 22 – Brzyszczyki II a więc nabyciu własności działek nr ewidencyjny: 1282/17 i 1282/18, przebieg projektowanej drogi 5 KDZ (etap II) przedstawiony przy wniosku z 16 listopada 2021 r. odpowiada wizji Starosty Jasielskiego i Zarządu Powiatu w Jasle czy też jeszcze Inwestor będzie musiał dokonać korekt projektowanej drogi, jeżeli tak, to jakich i dlaczego?*” Na to, wydawało mi się, że bardzo jasno i czytelnie sformułowane, po negatywnych opiniach Zarząd Powiatu w Jasle do projektu „Budowa drogi 5

KDZ w Jasle”, pytanie nie otrzymałem merytorycznej odpowiedzi, a odpowiedź Pana Starosty sprowadziła się do opisanie kompetencji Starosty Jasielskiego jako organu administracji rządowej, który w toku sprawy administracyjnej cyt. „*nie żądał korekt przebiegu projektowanej drogi*”. Skoro tak, skoro nie miał Pan uwag i nie żądał korekt, to **czemu służyć miały negatywne opinie Zarządu Powiatu w Jasle, któremu Pan przewodniczy i ta wydłużona procedura administracyjna w odniesieniu do samorządu miejskiego?** Trudno to zrozumieć, dwa samorządy „skazane” na współpracę, ale jakże różne finalnie dwa organy: administracji rządowej (starosta) i wykonawczy miasta (burmistrz). A interes? W obu przypadkach publiczny jak i sama droga 5 KDZ? W ostatniej interpelacji odnoszącej się m.in. do drogi 5 KDZ dwukrotnie napisałem „**sprawdzam**” prosząc Starostę Jasielskiego o udzielenie odpowiedzi na zadane pytania czy przedstawiane w zapytaniu i interpelacjach sytuacje, z których wyłania się następujący obraz „uproszczonej i szybkiej” procedury administracyjnej i współpraca obu samorządów:

1. W dniu 16 września 2021 r. do Starostwa Powiatowego w Jasle wpłynął wniosek Burmistrza Miasta Jasła o wydanie przez Zarząd Powiatu w Jasle opinii dotyczącej inwestycji drogowej pn. „**Budowa drogi 5 KZD w Jasle**” w obrębie nr 22 Brzyszczy – cała droga km 0,000-1+171,74.
 2. W dniu 28 września 2021 r. Zarząd Powiatu w Jasle **negatywnie** zaopiniował inwestycję drogową p.n. „Budowa drogi 5 KDZ w Jasle”. W uzasadnieniu opinii m.in. czytamy cyt. „... Zarząd Powiatu uważa, że, co do przebiegu projektowanej drogi od skrzyżowania ulic Meblowej i Prostej, powinno być zachowane jej usytuowanie jak w obowiązujących od lat miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Miasto Jasło jest już właścicielem dużej części terenu po tej trasie (działka ewid. nr 1282/10 w obrębie nr 22 – Brzyszczy) i nie ma żadnych racjonalnych podstaw by wywłaszczać tereny przeznaczone pod inwestycje produkcyjne po nowej trasie, która jest zdecydowanie dłuższa. ...”
 3. W dniu 17 listopada 2021 r. do Starostwa Powiatowego w Jasle wpływają dwa wnioski Burmistrza Miasta Jasła o wydanie przez Zarząd Powiatu w Jasle opinii dotyczącej inwestycji drogowej pn. „**Budowa drogi 5 KZD w Jasle**” w obrębie nr 22 Brzyszczy w podziale na dwa odcinki drogi:
 - 1) km 0,000 - 1+010,85 – nowa decyzja ZRID,
 - 2) km 1+010,85 - 1+171,74 – zmiana obowiązującej decyzji ZRID.
 4. W dniu 30 listopada 2021 r. Zarząd Powiatu w Jasle ponownie **negatywnie** zaopiniował inwestycję drogową p.n. „**Budowa drogi 5 KDZ w Jasle**” realizowaną w dwóch odcinkach:
 - 1) km 0,000 - 1+010,85 – znak: AB.7111.5.2021,
 - 2) km 1+010,85 - 1+171,74 – znak: AB.7111.6.2021.
 5. W dniu 29 czerwca 2022 r. Rada Miejska Jasła podjęła uchwałę o sprzedaży Powiatowi Jasielskiemu prawie 13 arów (działki gruntowe o nr ewid. 1282/17 i 1282/18) za cenę niższą od jej wartości rynkowej tj. za symboliczne **1 230,00 zł brutto** (1 000,00 zł + VAT).
- Teraz, jak za dotknięciem czarodziejskiej różdżki, sprawy administracyjne potoczyły się szybko, bez zbędnej zwłoki wg założeń i intencji Ustawodawcy.
6. W dniu **30 czerwca 2022 r.** Starosta Jasielski wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek Burmistrza dotyczącej tzw. „Drogi 5 KDZ w Jasle odcinek od km 0+000 do 1+010,85” – decyzja znak: AB.6740.3.3.2022

7. W dniu **8 lipca 2022 r.** Starosta Jasielski przyjął do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego działki o nr ewid. 1282/17 i 1282/18 położone w Jasle, obręb nr 22 Brzyszczy. Podział działek nastąpił na podstawie operatu sporządzonego przez Miasto Jasło na podstawie dokumentacji projektowej drogi 5 KDZ w Jasle. Wniosek Miasta Jasła w tej sprawie w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jasle został zarejestrowany pod numerem: P.1805.2022.1610.
8. W dniu **21 lipca 2022 r.**, Rada Powiatu w Jasle podjęła, na wniosek i z inicjatywy Zarządu Powiatu w Jasle, uchwałę nr LXII/442/2022 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu nieruchomości Powiatu Jasielskiego nieruchomości położonej w Jasle, obręb nr 22 – Brzyszczy II. Kupowana nieruchomość obejmuje działki nr działki o nr ew. 1282/17 i 1282/18.
9. W dniu **22 sierpnia 2022 r.** Powiat Jasielski umową sprzedaży Repertorium A nr 7318/2022 nabywa od Miasta Jasła nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną jako działki nr ew. 1282/17 i 1282/18 położone w Jasle obręb 22 Brzyszczy za 1 230,00 zł brutto.
10. W dniu **1 września 2022 r.** Starosta Jasielski wydał decyzję o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Starosty Jasielskiego znak: AB.6740.3.69.2013 z dnia 29.08.2013 r. – odcinek drogi 5 KDZ w Jasle od 1+010,85 do 1+171,74” – decyzja znak: AB.6740.3.2.2022.

Po prawie po 12-tu miesiącach od wykonania projektu drogi 5 KDZ w Jasle Powiat Jasielski powiększył swój stan posiadania i stał się właścicielem prawie 13 arów niezabudowanego terenu, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi miejskiej, obejmującego działki gruntowe o nr ewid. 1282/17 i 1282/18 za symboliczne 1 230,00 zł, a Miasto Jasło uszczuplając swój potencjał inwestycyjny w końcu mogło formalnie przystąpić do realizacji tej potrzebnej i długo wyczekiwanej drogi publicznej.

Na drugim biegunie realizacji dróg publicznych w ramach specustawy mamy inną inwestycję drogową **pn. „Budowa nowego odcinka drogi powiatowej Jasło ul. Żniwna – Wolica”**. Tym razem inwestorem jest Powiat Jasielski, a podmiotem uprawnionym do wydania opinii dotyczącej projektowanej powiatowej inwestycji drogowej pn. „Budowa nowego odcinka drogi powiatowej Jasło ul. Żniwna – Wolica” był **Burmistrz Miasta Jasła**, który **bez zbędnej zwłoki w dniu 30 marca 2022 r. wydał pozytywną opinię** na temat projektowanego powiatowego przedsięwzięcia drogowego (wniosek Zarządu Powiatu wpłynął do Urzędu Miasta w Jasle w dniu 18 marca 2022 r.). **Niezależnie od pozytywnej opinii burmistrza samorząd miejski udzielił pomocy finansowej Powiatowi Jasielskiemu na wypłatę odszkodowań za wywłaszczony grunt pod realizację przedmiotowej drogi powiatowej w wysokości 70 000,00 zł** – umowa z Miastem Jasłem nr WG.6833.19.2023 z dnia 24 maja 2023 r. Również Gmina Jasła nie pozostała obojętna i wsparła finansowo Powiat Jasielski kwotą 100 000,00 zł z przeznaczeniem na wykup gruntów pod ww. inwestycję drogową – umowa z Gminą Jasło nr IGM.7031.25.2023 z dnia 24 maja 2023 r. W dniu 24 lipca 2023 r. Rada Powiatu w Jasle uchwałą nr LXXVIII/560/2023 zdecydowała o ubieganiu się o dofinansowanie inwestycji drogowej **pn. „Budowa nowego odcinka drogi powiatowej Jasło ul. Żniwna – Wolica”** ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (Edycja szósta – PGR) i zabezpieczyła środki finansowe na wkład własny powiatu w wysokości **2,00%** przewidywanych wydatków majątkowych.

Z komentarzem czy komentarzami do wyżej opisanych zdarzeń, choć uważam, że w tym przypadku są one oczywiste, wstrzymam się i proszę Pana Starostę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. **Jakie są plany Zarządu Powiatu w Jasle w zakresie wykorzystania nabytych działek gruntowych nr ewid. 1282/17 i 1282/18 położonych w Jasle, obręb nr 22 Brzyszczy w imię „racjonalnego i zgodnego z prawem” gospodarowania mieniem Powiatu Jasielskiego?** W odpowiedzi proszę również o informacje dotyczące planów (perspektyw) zagospodarowania terenów inwestycyjnych nieodpłatnie pozyskanych przez Powiat Jasielski pod potrzeby budowy lądowiska dla helikopterów (cel publiczny) w okolicach drogi 5 KDZ, a które aktualnie jest planowane do realizacji na terenach nieodpłatnie przejętych od Miasta Jasła (cel publiczny) w sąsiedztwie budynku Komendy Powiatowej Policji w Jasle.
2. **Czy po zakwalifikowaniu projektu Powiatu Jasielskiego pn. „Budowa nowego odcinka drogi powiatowej Jasło ul. Żniwna – Wolica” i uzyskaniu dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (Edycja szósta – PGR) ww. samorzady (Miasto Jasło i Gmina Jasło) będą mogły liczyć na całkowity lub co najmniej częściowy zwrot przekazanych środków finansowych przeznaczonych na wypłatę odszkodowań za wywłaszczony grunt pod realizację przedmiotowej, powiatowej drogi? Jeżeli nie to w odpowiedzi proszę o uzasadnienie takiego stanowiska.**



Janusz Przetacznik