

Zarządzenie Nr 53/2024

Wójta Gminy Lutocin

z dnia 7 października 2024 roku

**w sprawie ustalenia miesięcznego czynszu za wynajem lokalu położonego
w budynku nr 29 w Przeradzu Małym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r, poz. 1465), art. 25 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), § 2 ust. 1 i ust. 2 pkt 8 uchwały Nr XXI/118/2005 Rady Gminy w Lutocinie z dnia 25 lutego 2005 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2005 r. Nr 72, poz. 1906) oraz uchwały Nr VI/37/2024 Rady Gminy Lutocin z dnia 26 września 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu położonego w budynku nr 29 w Przeradzu Małym z dotychczasowym najemcą zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam miesięczny czynsz z tytułu najmu lokalu użytkowego o powierzchni 34,86 m², położonego w budynku nr 29 w Przeradzu Małym, stanowiącego własność Gminy Lutocin w wysokości 267,88 zł brutto (słownie: dwieście sześćdziesiąt siedem złotych i 88/100). Czynsz, począwszy od dnia 1 stycznia 2025 roku będzie corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS w MP.

§ 2. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.

§ 3. Wykaz o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w najem zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lutocinie oraz na stronie BIP Urzędu Gminy w Lutocinie. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Wojciech Jakub Góralski