



STAROSTA OSTROWIECKI

ul. Łżecka 37
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

AB.6740.128.2024.AS

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 29.04.2024 r.

O B W I E S Z C Z E N I E

o wszczęciu postępowania

W oparciu o art. 49 i art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024r. poz. 572 t.j.) oraz art. 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024r. poz. 311 t.j.)

Starosta Ostrowiecki zawiadamia, że na wniosek Prezydenta Miasta Ostrowca Świętokrzyskiego z dnia 15.04.2024r., wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej rozbudowę drogi rozbudowę ul. Nowe Piaski w Ostrowcu Świętokrzyskim

Linie rozgraniczające teren, wyznaczające pas drogowy drogi gminnej obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

1 (1/1), 1/2), 2 (2/1, 2/2), 3 (3/1, 3/2), 4 (4/1, 4/2), 5 (5/1, 5/2), 6 (6/1, 6/2), 52/2, 53 (53/1, 53/2). 219/5, 220/2 obręb 5 arkusz 2 jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski

1, 2/3, 2/8, 3/1 (3/4, 3/5), 3/2 (3/6, 3/7), 3/3 (3/8, 3/9), 4/2 obręb 5 arkusz 3 jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski

TEREN POZA LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TEREN INWESTYCJI NIEZBĘDNY DO:

- BUDOWY LUB PRZEBUDOWY ZJAZDÓW:

2/10 obręb 5 arkusz 3 jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski

- BUDOWY I PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCYCH SIECI UZBROJENIA TERENU

53 (53/1, 53/2), 127 obręb 5 arkusz 2 jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski

- BUDOWY I PRZEBUDOWY INNYCH DRÓG PUBLICZNYCH

53 (53/1, 53/2) obręb 5 arkusz 2 jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski

Jednocześnie informujemy, że decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza podział nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

1 (1/1), 2 (2/1), 3 (3/1), 4 (4/1), 5 (5/1), 6 (6/1), 53 (53/1) obręb 5 arkusz 2 jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski

3/1 (3/4), 3/2 (3/6), 3/3 (3/8) obręb 5 arkusz 3 jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi projektowany pas drogowy zostały oznaczone pogrubioną czcionką.

Działki o nr ew.:

1/1, 2/1, 3/1, 4/1, 5/1, 6/1 obręb 5 arkusz 2 jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski
3/4, 3/6, 3/8 obręb 5 arkusz 3 jednostka ewidencyjna Ostrowiec Świętokrzyski

objęte liniami rozgraniczającymi teren projektowanej inwestycji drogowej zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stają się z mocy prawa własnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej staje się ostateczna za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu.

Wysokość odszkodowania, ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji ZRiD przez tut. organ oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza projekt budowlany i określa termin wydania nieruchomości.

Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Starostwie Powiatowym w Ostrowcu Świętokrzyskim z siedzibą przy ul. Iłżeckiej 37 w Ostrowcu Świętokrzyskim (pokój nr 212, tel. 41 247 63 53) oraz w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego zawiadomienia (06.05.2024r. – 20.05.2024r.), wypowiadać się co do zebranych dowodów i materiałów oraz złożyć ewentualne uwagi lub zastrzeżenia.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy. Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozstrzygnięta na podstawie posiadanych dowodów.

Z up. Starosty Ostrowieckiego
Inspektor Wydziału Architektury i Budownictwa
Roman Bańkowski
(dokument podpisany elektronicznie)