

Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Lipsko, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Położenie nieruchomości	Pow. nieruch. w m ²	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu netto	Termin płatności czynszu
1.	Lipsko, ul. Rynek 12	Cz. dz. ewid. nr 1347/1 – 25 m ²	RA1L /00001415/8	Działka zabudowana budynkiem mieszkalno - usługowym	Lokalizacja dwóch garaży blaszaków nietrwale związanych z gruntem	Do dnia 31.12.2028r.	77,50 zł / miesięcznie	Do dnia 15 każdego miesiąca

Zasady aktualizacji opłat z tytułu czynszów:

Miasto i Gmina Lipsko zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanych wyżej stawek czynszu dzierżawnego w oparciu o zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko.

Czynsz dzierżawy będzie corocznie wzrastał o prognozowany średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu Dzierżawca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z dzierżawioną nieruchomością.

Dzierżawa na rzecz wieloletniego najemcy lokalu mieszkalnego, położonego w budynku zlokalizowanym na wydzierżawianej nieruchomości.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Lipsko, pok. 20D, tel: 48 3784 134.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od 25.03.2026 do 15.04.2026.

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lipsko
Jacek Wielorański