

UCHWAŁA NR LXXIV/181/2023

RADY GMINY BODZECHÓW

z dnia 14 września 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości położonej w miejscowości Nowa Dębowa Wola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463), Rada Gminy Bodzechów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bodzechów, objętej księgą wieczystą nr KII O/00063531/0, położonej w miejscowości Nowa Dębowa Wola, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 75/4 o powierzchni 0,1200 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Wiesław Cisek

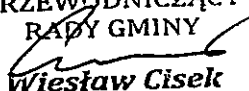
Uzasadnienie

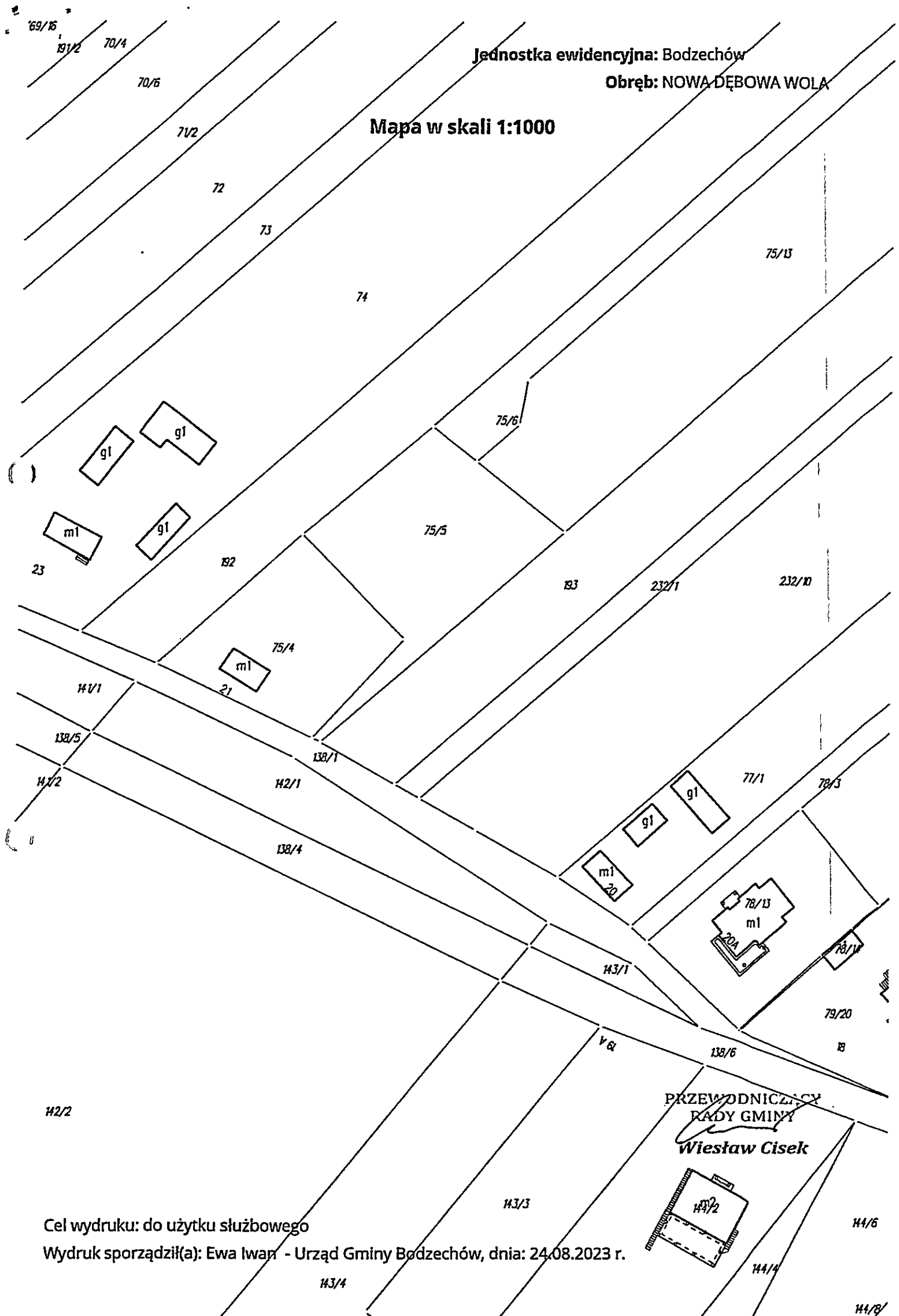
W gminnym zasobie nieruchomości pozostaje działka nr 75/4 o powierzchni 0,1200 ha, położona w miejscowości Nowa Dębowa Wola, która zabudowana jest nieużytkowanym budynkiem mieszkalnym.

Dla terenu obejmującego wskazaną działkę brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla przedmiotowego obszaru nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Bodzechów do sporządzania planu miejscowego.

Zgodnie z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów”, zatwierdzonego uchwałą Nr 44/2000 Rady Gminy Bodzechów z dnia 27 grudnia 2000 r. teren, na którym położona jest działka znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług, oznaczonym symbolem 1.1.

Mając na uwadze, że nieruchomość nie jest planowana do wykorzystania na cele własne gminy, a może zostać zagospodarowana przez nabywcę zgodnie ze swoimi zamierzeniami oraz fakt, że gmina uzyska dochód do budżetu ze sprzedaży oraz w przyszłości z podatku od nieruchomości, zasadnym wydaje się podjęcie przedłożonego projektu uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Wiesław Cisek



Jednostka ewidencyjna: Bodzechów

Obręb: NOWA DĘBOWA WOLA

Mapa w skali 1:1000

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Wiesław Cisek

Cel wydruku: do użytku służbowego

Wydruk sporządził(a): Ewa Iwan - Urząd Gminy Bodzechów, dnia: 24.08.2023 r.