

**UCHWAŁA NR 45/447/2025**  
**ZARZĄDU POWIATU w MRĄGOWIE**  
**Z DNIA 05.02.2025 r.**

w sprawie: wydzierżawienia pod uprawy jednoroczne działki stanowiącej własność Powiatu Mrągowskiego i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.), art. 11 i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1717 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXVIII/255/2005 Rady Powiatu w Mrągowie z dnia 7 września 2005 roku w sprawie zasad zbywania, wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata oraz obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Mrągowskiego (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2005 r. Nr 134 poz. 1615 z późn. zm.)

**Zarząd Powiatu w Mrągowie uchwala, co następuje:**

**§1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 3 lat z przeznaczeniem pod uprawy jednoroczne części działki nr 4-65/3 o powierzchni 0,0163 ha dla Pani Aleksandry Pacek.

**§2.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 3 lat z przeznaczeniem pod uprawy jednoroczne części działki nr 4-65/3 o powierzchni 0,0054 ha dla Pani Teresy Filipowicz.

**§3.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

**§4.**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Mrągowie.

**§5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**STAROSTA**  
Waldemar Cybul

**Załącznik do Uchwały nr 45/447/2025 Zarządu Powiatu w Mrągowie z dnia 05.02.2025r.  
w sprawie ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Mrągowskiego przeznaczona  
do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz osób fizycznych**

| L.p. | Położenie nieruchomości | Nr KW            | Nr działki powierzchnia      | Opis nieruchomości                                             | Plan zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowo                             | Forma zbycia nieruchomości                  | Cena dzierżawy nieruchomości  | Wysokość i terminy wnoszenia opłat | Uwagi |
|------|-------------------------|------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|-------|
| 1.   | Obręb 4, miasto Mrągowo | OL1M/000 34738/0 | dz. nr 65/3 o pow. 0,0163 ha | grunt o pow. 109 m <sup>2</sup> położony przy ul. Mrongowiusza | B3MNU- „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwych” | dzierżawa od 01.03.2025 r. do 28.02.2028 r. | 54,50 zł + 23% VAT = 67,04 zł | Czynsz roczny płatny jednorazowo   |       |
| 2    | Obręb 4, miasto Mrągowo | OL1M/000 34738/0 | dz. nr 65/3 o pow. 0,0163 ha | Grunt o pow. 54 m <sup>2</sup> położony przy ul. Mrongowiusza  | B3MNU- „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwych” | dzierżawa od 01.03.2025 r. do 28.02.2028 r. | 27,00 zł + 23% VAT = 33,21 zł | Czynsz roczny płatny jednorazowo   |       |

Podano do publicznej wiadomości:  
od dnia .....  
do dnia .....

**STAROSTA**  
*Waldemar Cybul*