Elektronicznie podpisany przez:
Marcin Lenart
dnia 19 stycznia 2026 r.

UCHWAŁA NR XXVI/148/2026
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU

z dnia 19 stycznia 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu zabudowy Solecka III – teren „A" w mieście Lipsko przyjętego uchwałą Nr IV/35/2018 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 28 grudnia 2018 r

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436), w związku z art. 14 ust. 1, ust. 2, ust. 4 i ust. 5 oraz art. 27 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2025 r. poz. 527, 680, 1668, 1847), Rada Miejska w Lipsku uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu zabudowy Solecka III – teren „A" w mieście Lipsko przyjętego uchwałą Nr IV/35/2018 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 28 grudnia 2018 r.

§ 2. Obszar objęty uchwałą przedstawiony został na załączniku graficznym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lipsko.

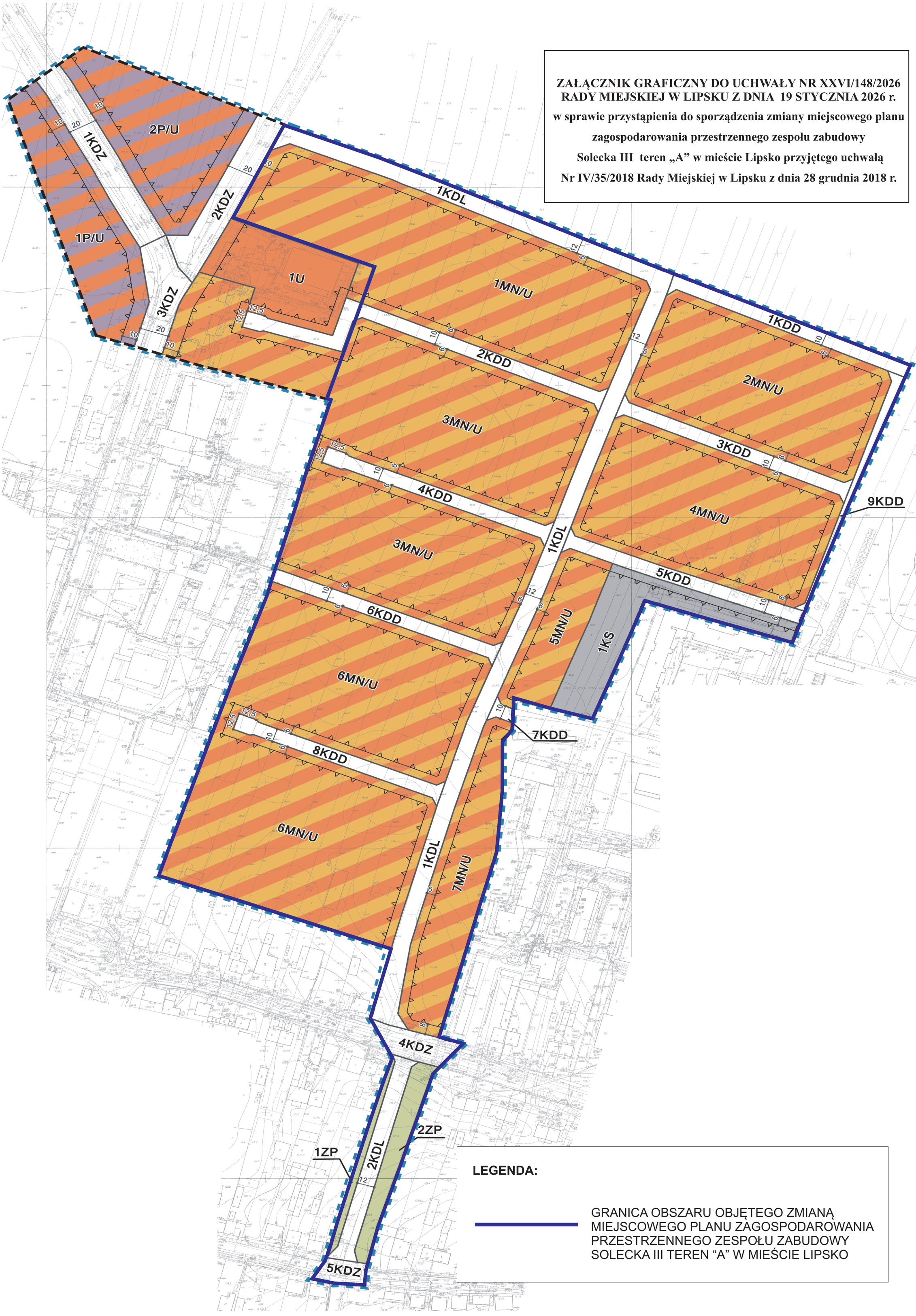
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Lipsku

Marcin Lenart

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XXVI/148/2026
RADY MIEJSKIEJ W LIPSKU Z DNIA 19 STYCZNIA 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu zabudowy Solecka III teren „A” w mieście Lipsko przyjętego uchwałą Nr IV/35/2018 Rady Miejskiej w Lipsku z dnia 28 grudnia 2018 r.



LEGENDA:

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZESPOŁU ZABUDOWY SOLECKA III TEREN “A” W MIEŚCIE LIPSKO

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436.) do wyłącznej właściwości rady miejskiej należy m.in. uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2025 r. poz. 527, 680, 1668) w art. 14 ust. 1 stanowi, że rada miejska podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zaś zgodnie z art. 15 ust. 1 w/w ustawy określa, że „wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego".

Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu zabudowy Solecka III – teren „A" w mieście Lipsko jest przeprojektowanie układu komunikacyjnego celem dostosowania go do aktualnych potrzeb. Rada kierując się chęcią dostosowania ustaleń planu do sygnalizowanych przez inwestorów potrzeb w zakresie stwarzania warunków rozwoju gospodarczego i tworzenia nowych miejsc pracy, uznaje za zasadne podjęcie uchwały w zakresie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego.