

ZARZĄDZENIE NR VI/228/2025

Wójta Gminy Bodzechów

z dnia 2 grudnia 2025 r.

zmieniające Zarządzenie w sprawie ustalenia warunków zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Jędrzejów

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080 i 1077) oraz art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), w wykonaniu uchwały Nr XVIII/129/2025 Rady Gminy Bodzechów z dnia 29 maja 2025 r. w sprawie zamiany nieruchomości, położonych w obrębie Jędrzejów, **zarządza się, co następuje:**

§ 1. W zarządzeniu Nr VI/160/2025 Wójta Gminy Bodzechów z dnia 9 września 2025 r. w sprawie ustalenia warunków zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Jędrzejów, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 dodaje się ustęp 3 o następującej treści:

„3. Pani Maria Mielczarek i Pan Sławomir Sobierajski po nabyciu w wyniku zamiany nieruchomości udziałów po ½ części we własności działki nr 93/1 (obręb 9) ustanowią na jej części na rzecz gestora sieci wodociągowej przebiegającej przez nieruchomość, nieodpłatną, na czas nieoznaczony służebność przesyłu, polegającą na dostępie w każdym czasie odpowiednich służb do istniejącej na nieruchomości sieci wodociągowej o średnicy 110 mm – w celu przeprowadzania wszelkich prac związanych z jej utrzymaniem, w tym między innymi: prac konserwatorskich, usuwania awarii, przebudowy sieci lub wymiany jej elementów oraz na prawie dostępu i dojazdu przez pracowników gestora sieci i ewentualnych podwykonawców w celu przeprowadzania przedmiotowych prac, w tym z niezbędnym sprzętem. Wykonywaniu służebności będzie służył pas gruntu wzdłuż przebiegającej sieci, zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym, o zmiennej szerokości od 2,0 m do 2,5 m (0,5 m i 1,5 m od osi wodociągu od strony północnej oraz 1,0 m i 1,5 m od osi wodociągu od południowej granicy działki), na długości 25,0 m, o łącznej powierzchni 53,6 m².”

2) § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3.1. Niezbędne dokumenty do zawarcia umowy zamiany w formie aktu notarialnego, strony tej umowy przygotowują odpowiednio dla własnych nieruchomości. Koszty czynności notarialnych i wypisów aktów wynikające z przedmiotowej zamiany, strony umowy poniosą po połowie, a opłaty sądowe – od własnych wniosków.

2. Koszty notarialne związane z ustanowieniem służebności przesyłu i opłaty sądowe od jej wpisu w księdze wieczystej poniesie Gmina.”

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Techniczno – Inwestycyjnego.

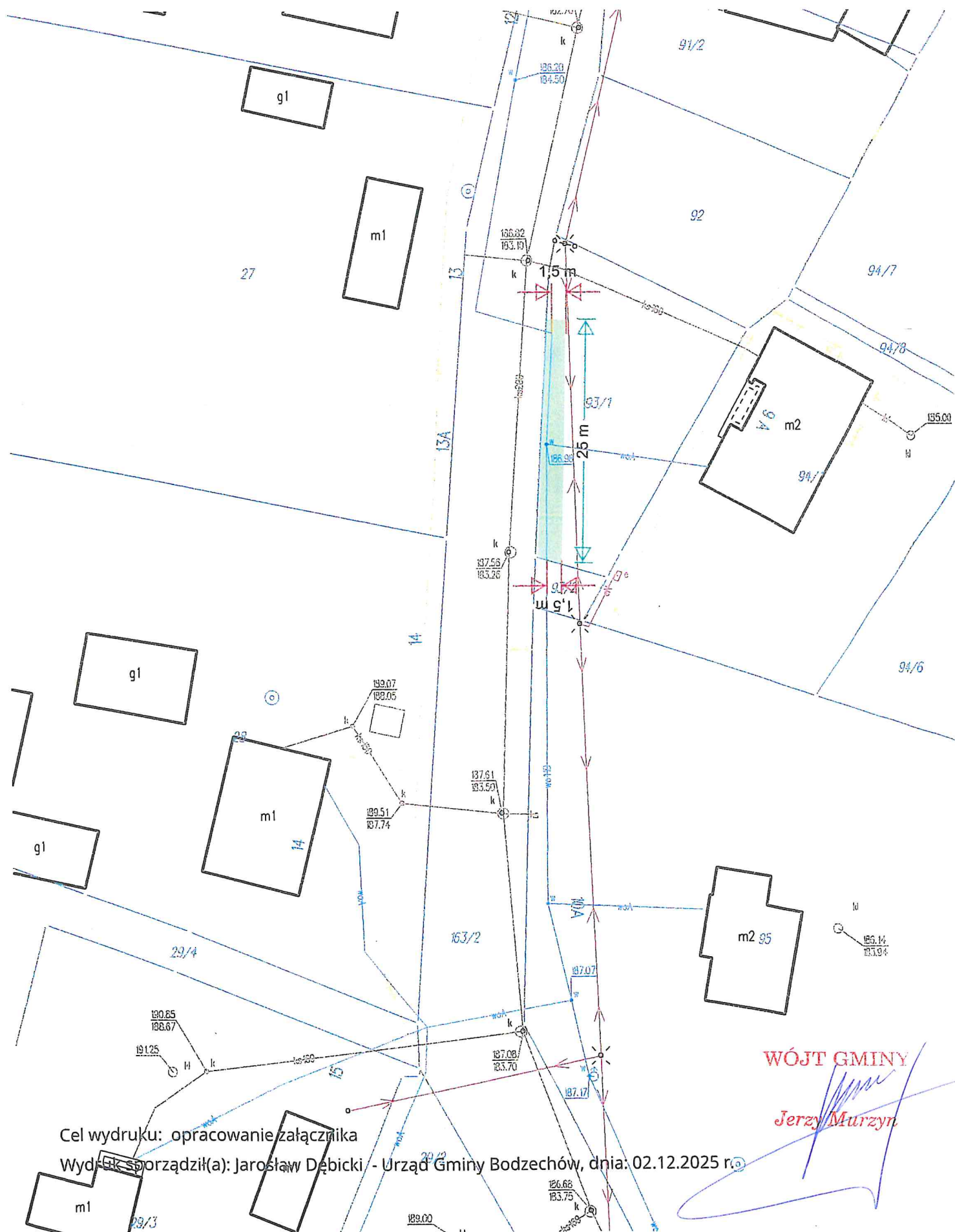
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY

Jerzy Murzyn

Załącznik do Zarządzenia nr VI/228/2025
Wójta Gminy Bodzechów z dnia 2 grudnia 2025 r.

 część działki nr 93/1 (obręb 9) służąca
wykonywaniu służebności przesyłu



Cel wydruku: opracowanie załącznika

Wydruk sporządził(a): Jarosław Dębicki - Urząd Gminy Bodzechów, dnia: 02.12.2025 r.