

Zarządzenie Nr 44/2025
Burmistrza Zwolenia
z dnia 8 maja 2025 roku

w sprawie planu kontroli w 2025 roku dotyczących realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z nieruchomości położonych na terenie gminy Zwolen

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 6 ust. 5a, ust. 5aa i ust. 5ab oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.) oraz art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

W 2025 roku na terenie gminy Zwolen przeprowadzone zostaną kontrole realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z nieruchomości wg Planu Kontroli na 2025 rok stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Zwoleniu.

§ 3.

Kontrola realizacji obowiązków obejmować będzie w szczególności:

- 1) stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Zwolen wraz z dowodami uiszczenia opłat za te usługi;
- 2) częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, a także dokumentowania tych obowiązków.

§ 4.

Ustala się wzór protokołu kontroli stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Ochrony Środowiska.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Arkadiusz Sulima

PLAN KONTROLI

realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków na terenie gminy Zwolen na rok 2025

Lp	Kontrolowany	Kontrolujący	Termin kontroli
1	Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy Zwolen: - miejscowość Atalin; - miejscowość Barycz Kolonia; - miejscowość Jedlanka; - miejscowość Karczówka; - miejscowość Ostrowy;	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Zwoleniu	II kwartał 2025 roku*
2	Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy Zwolen: - miejscowość Kopaniny; - miejscowość Koszary; - miejscowość Linów; - miejscowość Mostki; - miejscowość Melanów; - miejscowość Niwki; - miejscowość Miodne Leśniczówka; - miejscowość Miodne Gajówka; - miejscowość Leśniczówka Motorzyny; - miejscowość Osiny;	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Zwoleniu	III kwartał 2025 roku*

3	Właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy Zwoleń: - miejscowość Pałki; - miejscowość Podzagajnik; - miejscowość Sosnowica; - miejscowość Strykowice Podleśne; - miejscowość Sydół; - miejscowość Wólka Szeleżna; - miejscowość Zielonka Stara; - miejscowość Zielonka Nowa.	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Zwoleniu	IV kwartał 2025 roku*
---	--	--	------------------------------

*- termin kontroli może ulec zmianie, niezrealizowane kontrole w danym okresie będą realizowane w okresie późniejszym.

BURMISTRZ

mgr inż. Arkadiusz Sulima

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 44/2025
Burmistrza Zwolenia
z dnia 8 maja 2025 r.

PROTOKÓŁ KONTROLI

Dane o kontroli:

1. **Podstawa prawna kontroli:**

Kontrola odbyła się na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 6 ust. 5a, ust. 5aa i ust. 5ab oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.) oraz art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.)

2. **Kontrolujący:**

1.- pracownik UM Zwoleni,
2.- pracownik UM Zwoleni,
3.- pracownik UM Zwoleni,

3. **Dane kontroli:**

- Czy nieruchomość posiada przyłączenie do sieci kanalizacyjnej?

☐ TAK ☐ NIE

Kontrolą objęto (rodzaj zbiornika):, częstotliwość opróżniania.

- Czy nieruchomość posiada przyłączenie do sieci wodociągowej?

☐ TAK ☐ NIE (własne źródło zaopatrywania w wodę)

4. **Data kontroli:**

.....

!

Dane kontrolowanego:

1. Imię, nazwisko, adres kontrolowanego:

2. Osoba wskazana przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:

.....

Ustalenia dokonane w czasie kontroli:

WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI <i>Podać imię i nazwisko</i>	
ADRES NIERUCHOMOŚCI	
LICZBA OSÓB ZAMIESZKUJĄCYCH POSESJĘ	
DANE TECHNICZNE ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO (SZAMBA) – OCZYSZCZALNI*	
POJEMNOŚĆ (m ³) / ROK URUCHOMIENIA	
TECHNOLOGIA WYKONANIA ZBIORNIKA <i>(kręgi betonowe, metalowy, poliestrowy, zalewane betonem etc.)</i>	
NAZWA I ADRES FIRMY ŚWIADCZĄCEJ USŁUGĘ WYWOZU NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH	
UMOWA Z FIRMĄ ŚWIADCZĄCĄ W/W USŁUGI <i>(data zawarcia umowy)</i>	
PODAĆ CZĘSTOTLIWOŚĆ OPRÓŻNIANIA ZBIORNIKA (m ³ / tydzień, miesiąc lub rok) <i>W przypadku oczyszczalni podać ilość wywożonego osadu.</i>	
DATA OSTATNIEGO WYWOZU NIECZYSTOŚCI	

Zastrzeżenia i uwagi **Kontrolującego i Kontrolowanego:**

.....
.....
.....

Protokół został odczytany wszystkim osobom obecnym biorącym udział w czynnościach kontrolnych i zostaje podpisany:

Zwoleń, dnia

9-

Kontrolujący:

1.
2.
3.

Kontrolowany:

1.
2.

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu -

Protokół kontroli został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Jeden egzemplarz został przekazany kontrolowanemu, co zostaje potwierdzone własnoręcznym **podpisem kontrolowanego**.

.....

Protokół sporządził:

.....

* - niepotrzebne skreślić

Potwierdzam zgodność powyższych danych. Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami RODO, zamieszczonych w niniejszym oświadczeniu. Jednocześnie informuję, że znana jest mi treść klauzuli informacyjnej dotyczącej danych osobowych

.....

Podpis właściciela/kontrolowanego

W przypadku zmiany danych w oświadczeniu właściciel jest zobowiązany złożyć nowe oświadczenie w terminie 14 dni od daty nastąpienia zmiany.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.) Gminy prowadzą ewidencję:
 - 1) zbiorników bezodpływowych w celu kontroli częstotliwości ich opróżniania oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej;

2) osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków w celu kontroli częstotliwości i sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej;

2. W myśl art. 5 ust. 1 pkt 2 właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku przez

- przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub w przypadku, gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w osadnik w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w osadnik instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków spełniający wymagania określone w przepisach odrębnych;

- gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych (art. 5 ust. 1 pkt 3a);
- pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi (art. 5 ust. 1 pkt 3b).

3. W myśl art. 6 ust. 1 właściciel nieruchomości, który pozbywa się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych obowiązany jest do udokumentowania w formie umowy korzystanie z tej usługi przez okazanie takiej umowy i dowodów uiszczania opłat za te usługi (tj. opłacone faktury, rachunki, paragony za tą usługę).

BURMISTRZ

mgr inż. Arkadiusz Sulima

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest **Burmistrz Zwolenia** (adres: Pl. Kochanowskiego 1, 26-700 Zwoleń, telefon kontaktowy +48 48 6762210, mail.: sekretariat@zwolen.pl).
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia kontroli pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi tj. gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w związku z art. 6 ust. 1, ust. 5a-5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399) w zw. z art. 379 i 380 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.).
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3 z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych tj. 10 lat.
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo do usunięcia danych w przypadkach określonych w przepisach RODO;
 - e) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do podania danych. Ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w pkt. 3.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych tj.: podmiotom zapewniającym ochronę danych osobowych i bezpieczeństwo IT, dostawcom usług teleinformatycznych, dostawcom usług informatycznych w zakresie systemów księgowo-ewidencyjnych, usługodawcom z zakresu księgowości, dostawcy strony podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej, dostawcy usług informatycznych w zakresie systemów elektronicznego zarządzania dokumentacją w jednostce, dostawcy usług hostingu poczty mailowej w przypadku korespondencji prowadzonej drogą mailową, dostawcy usług brakowania bądź archiwizowania dokumentacji i nośników danych, a także m.in. usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych lub doradztwa prawnego, jak również podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

B U R M I S T R Z

mgr inż. Arkadiusz Sulima

