

Zarządzenie Nr 14/2025

WÓJTA GMINY LUZINO
z dnia 31 marca 2025 roku

w sprawie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Luzino przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego oraz ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Luzinie, a informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także zamieszczenie na stronach internetowych: <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-luzino/> i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Luzino.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
Jarosław Wejer

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881).

Wójt Gminy Luzino

ogłasza wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Luzino przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Lp.	Nr działki	Obręb	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	105/7	Luzino	0,0624	GD1W/00046637/5	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem usługowym, stanowiącym odrębną własność. Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej ul. Spółdzielców poprzez działkę gruntu nr 105/6 stanowiącą drogę wewnętrzną	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino, zatwierdzony uchwałą Nr XXXIX/353/2010 Rady Gminy Luzino z dnia 24.03.2010 r., (Dz. Urz. Woj. Pom.nr 81, z dnia 07.06.2010 r. poz. 1457 ze zm.) w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino oraz uchwałą Nr XLVIII/691/2024 Rady Gminy Luzino z dnia 21.03.2024 r., (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 15.04.2024 r. poz. 1887) w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino, działka znajduje się w obszarze oznaczonym w planie jako 1.56 -U. tereny zabudowy usługowej. Zagospodarowanie działek na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej	W przypadku płatności jednorazowej cena wyniesie 256.320,00 zł Po uwzględnieniu 90 % bonifikaty cena sprzedaży wyniesie 25.632,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego Sprzedaż zgodnie z art. 198 g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz1145 ze zm.)

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem można uzyskać w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Luzino przy ul. 10 Marca 11, tel. (58) 678-20-68 wew. 54 lub 53.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 04 kwietnia 2025r. do dnia 25 kwietnia 2025 r.

