

Istotne postanowienia umowy

Podstawę zawarcia umowy stanowi przeprowadzenie procedury zgodnie z Regulaminem udzielenia Zamówień Publicznych o wartości mniejszej niż 170.000 złotych netto

§ 1

Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się do wykonania usługi obejmującej wykonanie prac pielęgnacyjnych zieleni na rondach i zieleńcach wzdłuż dróg powiatowych na terenie Gminy Radzymin zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy zwanej w dalszej części „zamówieniem”.

§ 2

Termin wykonania zamówienia: 60 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 3

1. Szczegółowy zakres i lokalizacja miejsc przeznaczonych do wykonania prac pielęgnacyjnych określa „Opis przedmiotu zamówienia” stanowiący Załącznik nr 1 do umowy.
2. W trakcie wykonania usługi Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania prac w uzgodnieniu z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego informowania o wszelkich trudnościach i przeszkodach w wykonaniu zamówienia.
4. Zamawiający ma obowiązek współdziałania z Wykonawcą, w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia.
5. Strony wyznaczają, jako swoich reprezentantów w zakresie realizacji obowiązków wynikających z umowy:
 - a. ze strony Zamawiającego: , e-mail:
 - b. ze strony Wykonawcy:

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wartość za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nie przekroczy kwoty netto: zł (słownie:/100), która po doliczeniu obowiązującej na dzień wystawienia faktury stawki podatku od towarów i usług VAT w wysokości zł (słownie:/100) daje kwotę brutto: zł (słownie:/100).
2. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie przedstawionej oferty (załącznik nr) i ma charakter ryczałtowy, oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty usunięcia wad w trakcie trwania umowy.
3. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej. Nie dopuszcza się płatności za niezrealizowane zamówienia/elementy niezakończone.

4. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół (częściowy lub końcowy) faktycznie wykonanych i odebranych usług, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę bez uwag. W protokole określona będzie wartość usługi wykonanej na dzień jego sporządzenia.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczki na poczet wynagrodzenia.
6. Wykonawca wskazuje następujący rachunek bankowy nr....., na który ma zostać przelane wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy.
7. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu po dzielonej płatności tzw. split payment.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany umowie jest rachunkiem służącym wyłącznie do prowadzenia przez niego działalności gospodarczej.
10. Zamawiający oświadcza, że w myśl art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach posiada status dużego przedsiębiorcy.
11. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń ani przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany umowie jest rachunkiem służącym wyłącznie do prowadzenia przez niego działalności gospodarczej.

§ 5 KSeF

1. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT dla czynności objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że (jedna opcja do wyboru):
 - wystawia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) lub
 - będzie zobowiązany wystawiać faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) od dnia 1 lutego 2026 r. /1 kwietnia 2026 r. lub
- 1) będzie zobowiązany wystawiać faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) od dnia 1 stycznia 2027 r., a w przypadku gdyby taki obowiązek powstał wcześniej zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego,
- nie będzie wystawiał faktur w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF).
3. Strony zgodnie oświadczają, że od dnia zawarcia niniejszego umowy/od dnia..... 2026 r./ od dnia gdy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami Wykonawca zobowiązany będzie do wystawiania faktur w KSeF, faktury będą wystawiane i odbierane za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu.
4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie dni liczonych dnia doręczenia faktury, ustalonego zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie.
5. Za prawidłowo wystawioną fakturę Strony uznają fakturę:
 - 1) wystawioną na następujące dane:
Nabywca (Podmiot 2): Powiat Wołomiński
ul. Prądyńskiego 3; 05-200 Wołomin, NIP 125 09 40 609;
Odbiorca (Podmiot 3): Starostwo Powiatowe w Wołominie, ul. Prądyńskiego 3; 05-200 Wołomin, NIP 125 11 73 141,

- 2) wystawioną w KSeF (z wyjątkiem przypadków, kiedy faktura wystawiana jest w czasie awarii KSeF i całkowitej awarii KSeF), gdzie w zakresie prawidłowego określenia nabywcy w polu „Podmiot2” w pozycji „JST” wpisano „1”, oraz w polu „Podmiot inny/Podmiot3” wpisano NIP jednostki oraz w polu „Rola” wpisano „8” - JST odbiorca,
- 3) zawierającą w swojej treści numer niniejszej umowy,
- 4) wystawioną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, przepisami prawa oraz prawidłową pod względem formalnym i rachunkowym;
- 5) zawierającą numer rachunku bankowego Wykonawcy właściwy do wypłaty wynagrodzenia, zgodny z numerem rachunku wskazanym w niniejszej umowie i ujęty na tzw. białej liście w rozumieniu art. 96 b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
6. Za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu.
7. W przypadku awarii KSeF i awarii całkowitej KSeF faktury będą w okresie awarii przesyłane w formie:
 - 1) elektronicznej za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail:
 - 1) kancelaria@powiat-wolominski.pl z następującego adresu e-mail Wykonawcy lub
 - 2) w przypadku przeszkód technicznych lub formalnych w postaci papierowej na adres Zamawiającego: ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin.
 8. W przypadku awarii KSeF za dzień doręczenia faktury uznaje się:
 - 1) moment zarejestrowania wysyłki na serwerze Zamawiającego lub
 - 2) datę wpływu faktury papierowej do siedziby Zamawiającego lub
 - 3) dzień przydzielenia jej numeru w KSeF,
 w zależności, od tego które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej.
9. W przypadku całkowitej awarii KSeF za dzień dostarczenia faktury w formie papierowej przyjmuje się datę wpływu faktury do siedziby Zamawiającego, zaś za dzień doręczenia faktury za pośrednictwem poczty elektronicznej uznaje się moment zarejestrowania wysyłki na serwerze Zamawiającego.
10. W przypadku wystąpienia niedostępności KSeF za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF. Przez tryb niedostępności KSeF należy rozumieć niedostępność, o której stanowi przepis art. 106ne ust. 4 ustawy o podatku od towarów i usług, a także tryb offline²⁴, o którym stanowią przepisy art. 106nda ust. 1 i 2 ustawy o podatku od towarów i usług.
11. Wymagane postanowieniami niniejszej umowy załączniki, które z obowiązującymi przepisami nie mogą stanowić załącznika do faktury wystawionej w KSeF, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przesłać w formie pdf na adres e-mail..... lub w formie papierowej na adres
12. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego załączników, w których mowa w ust. 11 w terminie nieprzekraczającym 3 dni roboczych od daty doręczenia faktury, przedłożoną fakturę uznaje się za prawidłowo wystawioną. W przeciwnym wypadku brak przedstawienia załączników we wskazanym wyżej terminie skutkować będzie uznaniem faktury za wystawioną nieprawidłowo i zastosowaniem regulacji zawartej w ust. 13.
13. W przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z postanowieniami ust. 5, ust. 11 – lub ust. 12 Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury i wszystkich załączników bez prawa żądania przez Wykonawcę zapłaty odsetek oraz bez prawa odszkodowania. Termin płatności takiej faktury rozpocznie bieg następnego dnia roboczego po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury i wszystkich wymaganych załączników.
14. Wykonawca może również wystawić fakturę w formie elektronicznej i przedłożyć ją Zamawiającemu przez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF) znajdującą się na stronie <https://efak-tura.gov.pl/>, poprzez Konto Podmiotu (Wykonawcy). Taka faktura elektroniczna uważana jest za

fakturę ustrukturyzowaną po przydzieleniu jej numeru identyfikującego w KSeF. Dopiero z momentem przydzielenia fakturze elektronicznej numeru identyfikującego w KSeF faktura uważana jest za doręczoną, wcześniejsze pobranie faktury elektronicznej z PEF nie skutkuje rozpoczęciem biegu terminu płatności należności w niej wskazanej z tytułu świadczenia nią dokumentowanego.

15. Dane skrzynki PEF Zamawiającego: Powiat Wołomiński, typ i numer PEF: 1250940609.
16. Do terminu płatności, załączników uznania faktury za prawidłowo wystawioną oraz wystawiania i daty doręczenia faktury wystawionej w PEF, w tym w okresie niedostępności lub awarii KSeF zastosowanie mają postanowienia niniejszego paragrafu.
17. Niezależnie od wystawiania faktur w KSeF zgodnie z wyżej wskazanymi postanowieniami Wykonawca będzie także przysyłać faktury w wersji elektronicznej na adres Dokument, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym pełni funkcję pomocniczą, nie stanowi właściwej faktury.
18. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień niniejszego paragrafu w przypadku wypracowania lepszych praktyk dotyczących funkcjonowania KSeF przez Zamawiającego.

(Ostateczna treść ust. 1-3 będzie mogła być ustalona dopiero po wyborze konkretnego wykonawcy)

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy (w całości lub części) w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych zdarzeń:
 - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b. zostanie wydany sądowy nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - c. nastąpi rozwiązanie lub likwidacja Wykonawcy;
 - d. w przypadku nienależytej realizacji przedmiotu umowy, pomimo pisemnego wezwania wskazującego rodzaj stwierdzonych uchybień;
 - e. Wykonawca nie zrealizował całości zakresu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na podstawie którejkolwiek z przyczyn wskazanych w ust. 1, z wyjątkiem przypadku gdy realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, uznawane będzie za odstąpienie z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Odstąpienie w całości lub części od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Uprawnienie do odstąpienia od umowy może być wykonane w terminie 30 dni licząc od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.
4. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczenia w takich przypadkach kar umownych, jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Wykonawcy.
5. Strony ustalają, iż w razie odstąpienia od umowy w części Zamawiający zatrzyma świadczenia spełnione przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy, w zamian za zapłatę wynagrodzenia odpowiadającego proporcjonalnie wartości wykonanego przedmiotu zamówienia.
6. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wykluczają uprawnień Zamawiającego do odstąpienia od umowy, wynikających z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa oraz naliczania w takich przypadkach kar umownych, jeżeli przyczyny odstąpienia leżeć będą po stronie Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca (w szczególności niedotrzymania postanowień umowy wskazanych w § 2 niniejszej umowy) – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy w części przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca (w szczególności niedotrzymania postanowień umowy wskazanych w § 2 niniejszej umowy) – w wysokości 10% wartości części zamówienia, której dotyczy odstąpienie naliczone w oparciu o wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - 3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części, zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, w okresie rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Zamawiający może dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia w ramach niniejszej umowy a jeśli potrącenie nie będzie możliwe Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty naliczonych kar w terminie 7 dni licząc od dnia zawiadomienia o ich naliczeniu.

§ 8

Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informujemy, że:

Administratorem danych osobowych jest Starosta Wołomiński, ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin, tel. 22 346 11 00, e-mail: kancelaria@powiat-wolominski.pl

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować poprzez e-mail: iod@powiat-wolominski.pl

Dane osobowe przetwarzane przez Administratora mogą pochodzić od kontrahenta będącego stroną umowy. Dane osobowe przetwarzane przez Administratora obejmują w szczególności: imię, nazwisko, telefon, adres mailowy, stanowisko.

Dane osobowe będą przetwarzane w celu:

- zawarcia i realizacji umowy,
- wykonania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze,
- realizacji zadań publicznych oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń.
- realizacji obowiązku publikacji informacji o umowie w Centralnym Rejestrze Umów Jednostek Sektora Finansów Publicznych.

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:

- art. 6 ust. 1 lit. b RODO – przetwarzanie niezbędne do zawarcia i wykonania umowy,

- art. 6 ust. 1 lit. c RODO – wykonanie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, w tym obowiązku publikacji informacji o umowie w Centralnym Rejestrze Umów Jednostek Sektora Finansów Publicznych wynikającego z ustawy o finansach publicznych,
- art. 6 ust. 1 lit. e RODO – wykonanie zadania realizowanego w interesie publicznym.

Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, w szczególności organy administracji publicznej, w tym Szef Krajowej Administracji Skarbowej, organy kontrolne i nadzorcze, Minister Finansów prowadzący Centralny Rejestr Umów Jednostek Sektora Finansów Publicznych oraz każdy użytkownik tego rejestru w zakresie danych w nim opublikowanych a także podmioty świadczące na rzecz Starostwa Powiatowego obsługę administracyjną, organizacyjną i techniczną. W przypadku umów podlegających obowiązkowi publikacji informacje o umowie będą również publicznie dostępne w Centralnym Rejestrze Umów Jednostek Sektora Finansów Publicznych.

Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, a następnie przez czas wynikający z przepisów prawa, w szczególności dotyczących archiwizacji dokumentacji. W przypadku umów podlegających obowiązkowi publikacji informacje o umowie zamieszczone w Centralnym Rejestrze Umów Jednostek Sektora Finansów Publicznych będą udostępniane przez okres 5 lat, licząc od końca roku, w którym umowa przestała obowiązywać.

Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo do:

- dostępu do danych osobowych,
- ich sprostowania,
- ograniczenia przetwarzania,
- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania,
- wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia i realizacji umowy oraz wynika z przepisów prawa. Ich niepodanie może skutkować brakiem możliwości zawarcia umowy.

Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegały profilowaniu.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, data i miejsce zawarcia umowy, przedmiot umowy, wysokość wynagrodzenia, okres obowiązywania umowy, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie ww. ustawy oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych w ramach Centralnego Rejestru Umów Jednostek Finansów Publicznych.
2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, dla których Administratorem jest Starosta Wołomiński.

3. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem, wobec którego mają zastosowanie zakazy, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa.
5. Ewentualne spory między stronami rozstrzyga sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron.
7. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.