

**Wójt Gminy
Wietrzychowice**

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy w formie publicznego obwieszczenia z powodu nieuregulowanych spraw spadkowych

GPN.6730.9.2025

Wietrzychowice, dnia 13.11.2025 r.

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy
Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam,

że na wniosek z dnia 8 października 2025 r. Pani Moniki Kowal (*adres w aktach sprawy*), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie zagrodowej na terenie działki nr 250 w miejscowości Demblin, gmina Wietrzychowice.

Zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a. strony mają prawo do zapoznania się z zebranymi materiałami oraz do wniesienia uwag i wniosków w ww. sprawie w Urzędzie Gminy w Wietrzychowicach, pok. nr 6.

W toku ww. postępowania, z powodu nieuregulowanych spraw spadkowych, nie udało ustalić się wszystkich właścicieli sąsiednich nieruchomości. Wobec powyższego tut. organ, działając na podstawie art. 53 ust. 1c i art. 64 ust. 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), zawiadamia strony o decyzjach i innych czynnościach **w formie publicznego obwieszczenia** wywieszonego na urzędowej tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Wietrzychowice, 33-270 Wietrzychowice 19, na tablicy ogłoszeń sołectwa Demblin, oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wietrzychowice (zakładka: WÓJT/OBWIESZCZENIA i ZAWIADOMIENIA).

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) informuję, że wydanie decyzji dla przedmiotowej inwestycji nastąpi nie później niż w terminie 90 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie takiej decyzji. Do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

**Robert
Szczepan
Śpiewak**

Elektronicznie
podpisany przez
Robert Szczepan
Śpiewak
Data: 2025.11.13
13:18:41 +01'00'

Do zamieszczenia na:

1. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Wietrzychowice
2. Tablica ogłoszeń Urząd Gminy Wietrzychowice
3. Tablica ogłoszeń sołectwa Demblin
4. a/a.