

ZARZĄDZENIE Nr 162/2026
Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego
z dnia 14 lipca 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do dzierżawy stanowiących własność gminy**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) i art.35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz § 19 Uchwały Nr XIV/87/04 Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Doł. z 2004 r. Nr 148 poz. 2588 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Zarządzenia nr 44/2023 Burmistrza Kamieńca Ząbkowickiego z dnia 21 lutego 2023 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalania stawek czynszu za nieruchomości użytkowane rolniczo na terenie gminy Kamieniec Ząbkowicki, **Burmistrz Kamieńca Ząbkowickiego zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe położone w obrębie **Doboszowice** stanowiące własność gminy, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr **1** do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego Zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim ul. Ząbkowicka 26 oraz na tablicy ogłoszeń w danym sołectwie oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kamieńca Ząbkowickiego
/-/ Sylwester Kowal

W Y K A Z

Gruntów do wydzierżawienia, stanowiących własność Gminy, położonych w obrębie **Doboszowice**.
Burmistrz Kamieńca Żąbkowickiego podaje do publicznej wiadomości, że na terenie wsi Doboszowice znajdują się grunty,
które przeznacza się do dzierżawy na cele rolne.

L.p.	Nr działki	Nr KW	Rodzaj użytku	Klasa gleby	Pow. użytków w ha	Wysokość czynszu dzierżawnego w q żyta	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy	Sposób zagospodarowania	Czas dzierżawy
1	319/2	50201/5	Pastwisko	IV	0,1050	0,4263 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	Na cele rolne	3 lata
2	604/2	65635/4	Pastwisko Rola	IV IVb	0,0400 <u>0,2600</u> 0,3000	0,1624 <u>0,9464</u> 1,1088 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	Na cele rolne	3 lata
3	616/2	65635/4	Pastwisko	IV	0,2600	1,0556 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	Na cele rolne	3 lata
4	613/2	65635/4	Rola	IVa	0,1200	0,5880 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
5	253/3	65635/4	Pastwisko	III	0,1100	0,6160 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowo- usługowej, zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych;	Na cele rolne	3 lata
6	250/3	65635/4	Pastwisko	IV	0,0406	0,1648 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowo- usługowej, zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych;	Na cele rolne	3 lata
7	250/6	65635/4	Pastwisko	IV	0,0358	0,1453 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowo- usługowej, zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych;	Na cele rolne	3 lata
8	74	65635/4	Pastwisko	IV	0,0100	0,0406 wg aktualnych cen żyta	tereny dróg wewnętrznych;	Na cele rolne	3 lata
9	53/2 udz. 1/2	54436/9	Pastwisko	IV	0,0863	0,3504 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Na cele rolne	3 lata
10	745/13	42626/4	Pastwisko Rola	III IIIb	0,1312 <u>0,0161</u> 0,1473	0,7347 <u>0,0969</u> 0,8316 wg aktualnych cen żyta	zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych;	Na cele rolne	3 lata
11	182	65635/4	Łąka	V	0,2000	0,0980 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
12	105/9	65635/4	Rola	IVa	0,0161	0,0789 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
13	648 część	65635/4	Pastwisko Rola	V IVb	0,2000 <u>0,2500</u> 0,4500	0,0980 <u>0,9100</u> 1,0080 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Na cele rolne	3 lata
14	490	65635/4	Rola Rola	IVb V	0,1900 <u>0,4800</u>	0,6916 <u>0,2352</u> 0,9268 wg aktualnych	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata

					0,6700	cen żyta			
15	247/2	65635/4	Pastwisko Pastwisko Rola Rola	III IV IIIb IVa	0,0400 0,0800 0,0200 <u>0,3100</u> 0,4500	0,2240 0,3248 0,1204 <u>1,5190</u> 2,1882 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne; tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych;	Na cele rolne	3 lata
16	149	65635/4	Łąka Rola	IV V	0,1100 <u>0,4100</u> 0,5200	0,4466 <u>0,2009</u> 0,6475 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
17	898/2	65635/4	Pastwisko Pastwisko	IV V	0,1920 <u>0,6000</u> 0,7920	0,7795 <u>0,2940</u> 1,0735 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
18	897	65635/4	Pastwisko Pastwisko	V VI	0,3900 <u>0,1500</u> 0,5400	0,1911 <u>0,0525</u> 0,2436 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
19	194/2	45375/7	Rola	IVa	0,5964	2,9224 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
20	918	65635/4	Rola	IVa	0,5000	2,4500 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
21	741/3	65635/4	Pastwisko	IV	0,0579	0,2351 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Na cele rolne	3 lata
22	773/1	66388/4	Pastwisko	IV	0,2092	0,8494 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Na cele rolne	3 lata
23	579/3	65635/4	Rola	IVa	0,2100	1,0290 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
24	64/5	65635/4	Rola	IIIb	0,1076	0,6478 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
25	338/5	65635/4	Rola	IIIb	0,0600	0,3612 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
26	698/3	55284/5	Pastwisko Rola	IV IVb	0,0898 <u>0,0398</u> 0,1296	0,3646 <u>0,1449</u> 0,5095 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Na cele rolne	3 lata
27	767/7	65635/4	Pastwisko Rola	IV IVa	0,0800 <u>0,1267</u> 0,2067	0,3248 <u>0,6208</u> 0,9456 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Na cele rolne	3 lata
28	247/4	65635/4	Rola	IVa	0,1500	0,7350 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
29	892	65635/4	Rola Rola	IIIb IVb	0,3400 <u>0,0100</u> 0,3500	2,0468 <u>0,0364</u> 2,0832 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
30	828/1	55793/6	Rola	IVb	0,1400	0,5096 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne; Tereny lasów	Na cele rolne	3 lata
31	591/2	65635/4	Rola	IIIb	0,0500	0,3010 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
32	614/1	65635/4	Rola Pastwisko	IVa IV	0,2747 <u>0,0640</u> 0,3387	1,3460 <u>0,2598</u> 1,6058 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
33	614/3	65635/4	Rola Pastwisko	IVa IV	0,0120 <u>0,4352</u> 0,4472	0,0588 <u>1,7669</u> 1,8257 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Na cele rolne	3 lata
34	48/1	42331/6	Rola	IIIb	0,3000	1,8060 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
35	49/2	55284/5	Rola	IIIb	0,1078	0,6490 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
36	133	65635/4	Łąka	V	0,2600	0,1274 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata

37	314/3	65635/4	Rola	IVa	0,0500	0,2450 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
38	610/4	65635/4	Rola	IVa	0,0657	0,3219 wg aktualnych cen żyta	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Na cele rolne	3 lata
39	223	65635/4	Rola	IVa	0,9500	4,6550 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata
40	674	57521/3	Rola Rola Łąka	IVb V III	0,3900 0,2600 <u>0,6999</u> 1,3499	1,4196 0,1274 <u>3,9194</u> 5,4664 wg aktualnych cen żyta	Tereny rolne	Na cele rolne	3 lata

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim

i w obrębie Doboszowice od dnia 16.07.2026r. do dnia 06.08.2026r.

Podania należy składać do tut. Urzędu w terminie do dnia 31 sierpnia 2026 r.