

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA – SIWZ

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**Remont łazienki damskiej w budynku Zespołu Szkół nr 1 im. gen. Stefana Roweckiego „Grota”
w Zambrowie**

I) Zamawiający:

Zespół Szkół nr 1 im. gen. Stefana Roweckiego „Grota”

Adres: 18-300 Zambrów, ul. Aleja Wojska Polskiego 31

II) Tryb postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania o cenę zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 1 Wewnętrznego Regulaminu Udzielania Zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w art. 2 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z uwzględnieniem zasad określonych ustawą o zamówieniach publicznych z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. poz. 2019).

III) Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych dotyczących remontu łazienki damskiej. Roboty budowlane obejmują:

- 1) Roboty rozbiórkowe i demontaże urządzeń:
 - a) demontaż urządzeń sanitarnych, w tym min.:
 - umywalek porcelanowych, baterii umywalkowych, misek ustępowych, spłuczek
 - b) demontaż instalacji wewnętrznej wody zimnej i ciepłej,
 - c) demontaż instalacji wewnętrznej kanalizacyjnej,
 - d) demontaż drzwi wraz z ościeżnicami,
 - e) rozbiórkę ścianek działowych kabin,
 - f) rozbiórkę luster,
 - g) rozbiórkę okładziny ściennej glazury,
 - h) rozbiórkę posadzki z płytek terakoty,
 - i) skucie posadzki,
 - j) zeszkobanie i zmycie starej farby,
 - k) usunięcie i wywóz powstałego gruzu.
- 2) Roboty murarsko – tynkarskie, w tym:
 - a) uzupełnienie ścianek z cegieł i zamurowanie otworów,
 - b) wykonanie tynków cementowo – wapiennych,
 - c) izolacje podtynkowe,
 - d) licowanie ścian płytkami glazury,
- 3) Roboty przy wykonaniu posadzek, w tym:
 - a) gruntowanie podłoża,
 - b) warstwy wyrównujące pod posadzki z płytek,
 - c) izolacja pozioma podposadzkowa,
 - d) ułożenie posadzki z płytek terakoty antypoślizgowej.
- 4) Wykonanie sufitów podwieszanych.
- 5) Stolarka drzwiowa.
- 6) Wykonanie ścianek działowych kabin wewnętrznych sanitariatu.
- 7) Roboty sanitarne, w tym:
 - a) montaż elementów instalacji wodnej wody zimnej i ciepłej

- b) montaż umywalek, baterii umywalkowych, misek ustępowych
- c) montaż suszarki kieszeniowej,
- d) montaż innych elementów niezbędnych funkcjonalnie do korzystania z pomieszczenia,
- 8) Roboty elektryczne obejmujące wymianę przewodów, łączników, gniazd, opraw oświetleniowych wewnętrznego pomieszczenia łazienki.
- 9) Montaż luster.

IV) Okres wykonania zamówienia:
28.06 – 31.08.2021r.

V) Opis warunków postępowania oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

1. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy :
- spełniają wymogi art. 57 w Oddziale 2 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019) i nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 Oddział 1 Rozdział 2 w/w ustawy

- oferty wykonawców, którzy nie spełniają ww. warunków nie będą rozpatrywane.

2. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.

3. Kryteria wyboru oferty cenowej:

Kryterium wyboru oferty stanowić będzie:

1) cena brutto za wykonanie zamówienia o znaczeniu **100 (%)**

Maksymalną ilość punktów według kryterium ceny otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę, pozostali będą oceniani wg następującego wzoru:

$$\text{najniższa cena} / \text{cena badanej oferty} = \text{ilość punktów}$$

Przedłożona oferta cenowa winna zawierać ostateczną sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia niezbędne do jego wykonania oraz wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, składki i opłaty związane z realizacją zamówienia, w tym podatek VAT - dotyczy podmiotów będących płatnikiem podatku VAT.

Cenę oferty należy podać w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

VI) Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1. Oferta cenowa (załącznik nr 8).
2. Podpisane przez Oferenta oświadczenia (załącznik nr 15,16).
3. Kosztorys ofertowy
4. Dokumenty potwierdzające o posiadaniu uprawnień do realizacji określonej działalności.
5. Oświadczenie, że nie podlega wykluczeniu zgodnie z art. 108 Oddział 1 Rozdział 2 w/w ustawy PzP.

VII) Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami z przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania informacyjnego oferentów. Wyjaśnienia warunków zamówienia udzielane będą z zachowaniem zasad określonych w ustawie PZP w Oddziale 4 – Podmiotowe środki dowodowe. Wszelkie niejasności i zapytania odnośnie zamówienia mogą być przesyłane faksem lub uzgadniane telefonicznie z osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z dostawcami – **Urszula Tabędzka – kierownik gospodarczy.**

Tel./fax: (86)271-23-50, Godziny urzędowania: 7³⁰ do 15³⁰.

VIII) Wymagania dotyczące wadium: -nie dotyczy.

IX) Termin związania ofertą:

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres ustalony w Oddziale 1 Rozdziału 4 w/w ustawy (Dz. U. poz. 2019) od dnia upływu terminu składania ofert.

Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert wskazanym przez Zamawiającego.

X) Opis sposobu składania ofert:

1. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Nie dopuszcza się do składania ofert alternatywnych i częściowych.
3. Wymaga się aby oferta była przygotowana na wzorze oferty stanowiącym załącznik .
4. Oferty należy sporządzić w języku polskim pod rygorem nieważności.
5. Ofertę należy umieścić w kopercie, którą należy zatytułować:

Oferta na zadanie pod nazwą:

**„Remont łazienki damskiej w budynku Zespołu Szkół nr 1 im. gen. Stefana Roweckiego „Grota”
w Zambrowie”**

Nie otwierać przed 30.04.2021r.

XI) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie lub przesłać na adres Zamawiającego w zamkniętej kopercie.
2. Termin składania ofert **do dnia 30.04.2021r. do godziny 15⁰⁰.**
3. Decyduje data wpływu.
4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **04.05.2021r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie zamawiającego.
5. Obowiązują procedury zgodnie z art. 221 i 222 w/w ustawy.

XII) Opis kryteriów przy wyborze oferty:

1. Jedynym kryterium decydującym o wyborze oferty jest zaproponowana przez oferenta **cena brutto** za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Jeżeli okaże się, że nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie oferentów, którzy złożyli te oferty o złożenie ofert dodatkowych.

XIII) Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1. Niezwłocznie po wyborze oferty zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres dostawcy którego oferta została wybrana,
- wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

-zawarcie umowy nastąpi w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 255 w/w ustawy.

XIV) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- nie dotyczy.

XV) Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach. Zapisy dotyczące umowy powinny zawierać:

1. Zapis o karach umownych w wysokości 0.1% wartości danej dostawy za każdy dzień zwłoki.
2. Każdej ze stron powinno przysługiwać prawo rozwiązania umowy z jednomiesięcznym wypowiedzeniem złożonym na piśmie na koniec miesiąca.
3. Zleceniodawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku przekroczenia 48 godzinnego terminu dostawy.
4. Dopuszczalny maksymalny termin zapłaty za faktury – 21 dni.
5. Opis częstotliwości dostaw bądź usług.
6. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy - wymagane certyfikaty zgodności, upoważnienia, pełnomocnictwa, wpisy KRS itp.
7. Wzrost ceny nie może przekroczyć procentowo wzrostu ceny u producenta.
8. Wysokość marży pozostaje niezmienna przez cały czas trwania umowy.
9. Zmiana ceny wymaga pisemnego aneksu przez złożenie stosownego oświadczenia na piśmie, poparte kalkulacją ceny w oparciu o kosztorys ofertowy.
10. Rozwiązanie umowy następuje przez złożenie stosownego oświadczenia na piśmie.
11. Ustalanie umowy zgodne z opisem Działu VII Ustawy Prawa Zamówień publicznych.

XVI) Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia :

1. Do czynności podejmowanych przez zamawiającego i wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych oraz przepisy zawarte w Kodeksie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu cywilnego.

XVII) Informacje uzupełniające:

1. Wszelkie informacje przedstawione w niniejszej specyfikacji przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty i w żadnym wypadku nie powinna być wykorzystywana w inny sposób, ani udostępniana osobom nie uczestniczącym w postępowaniu.
2. Ilekroć w zapytaniu, specyfikacji i innych wymaganych dokumentach zastosowane jest pojęcie „ustawa” bez bliższego określenia o jaką ustawę chodzi, dotyczy ona ustawy o zamówieniach publicznych z dnia 11 września 2019 roku (Dz.U. poz. 2019).
3. Wszelkie koszty z przygotowaniem i dostarczaniem oferty ponosi Oferent.
4. Zamawiający, w szczególnie uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszej specyfikacji. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacje o tym zostanie niezwłocznie przekazana każdemu z Oferentów.

DYREKTOR



.....mgr inż. Sławomir Baran.....
(Kierownik zamawiającego)