

Załącznik Nr 5 do SWZ**Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia****1. Nazwa zadania:**

Opracowanie dokumentacji projektowej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Poprawa efektywności energetycznej ZS Nr 3 oraz LO Nr II im. Joachima Chreptowicza”.

2. Lokalizacja obiektów objętych przedmiotem zamówienia:

- Zespół Szkół Nr 3 zlokalizowany jest w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Sandomierska 2 na działce oznaczonej w ewidencji gruntów pod numerem 2/6 obr. 45. Działka oraz budynek są własnością Powiatu Ostrowieckiego. Budynek nie jest objęty wpisem do rejestru zabytków, ale znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek posiada 3 kondygnacje nadziemne oraz podpiwniczenie.
- Liceum Ogólnokształcące Nr II im. Joachima Chreptowicza zlokalizowane jest w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Rosłńskiego 1 na działce pod numerem 53/5 obr. 17. Działka oraz budynek są własnością Powiatu Ostrowieckiego. Budynek nie jest objęty wpisem do rejestru zabytków i nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek posiada 3 kondygnacje nadziemne oraz podpiwniczenie.

3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej związanej z poprawą efektywności energetycznej dla dwóch budynków oświatowych Powiatu Ostrowieckiego, tj. ZS Nr 3 oraz LO Nr II im. Joachima Chreptowicza wraz z uzyskaniem wymaganych zezwoleń i decyzji administracyjnych na realizację zadania oraz pełnieniem nadzoru autorskiego.

Dokumentacja projektowa powinna zostać opracowana na podstawie wykonanych audytów, gdyż wniosek o dofinansowanie dla przedmiotowego przedsięwzięcia w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności został przygotowany i złożony w oparciu o ww. audyty.

Link do naboru wniosków w ramach, którego Zamawiający złożył wniosek o dofinansowanie:

<https://www.gov.pl/web/nfosigw/b113-wymiana-zrodel-ciepla-i-poprawa-efektywnosci-energetycznej-szkol-program-priorytetowy-wymiana-zrodel-ciepla-i-poprawa-efektywnosci-energetycznej-szkol>

Dokumentacja projektowa musi zawierać w opracowaniu zakres prac wynikający z audytów ex-ante dla ww. budynków (optymalny wariant przedsięwzięcia, przewidziany do realizacji) i być kompletna z punktu widzenia, któremu ma służyć, a także być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami w tym zakresie. Dokumentacja będzie służyć

jako opis przedmiotu zamówienia do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na poprawę efektywności energetycznej dla budynków ZS Nr 3 oraz LO Nr II im. Joachima Chreptowicza.

Wykonanie zamówienia ma na celu przygotowanie dokumentacji, pozwalającej na przeprowadzenie termomodernizacji obiektów oświatowych, uwzględniającej zwiększenie efektywności energetycznej tych obiektów, poprawę komfortu cieplnego osób korzystających z budynków oraz ograniczenie emisji gazów cieplarnianych i innych zanieczyszczeń. Zamówienie obejmuje obowiązek przeprowadzenia niezbędnych badań/analiz/ekspertyz, wykonania kompletnej dokumentacji projektowej oraz uzyskania w imieniu Zamawiającego zezwolenia na realizację inwestycji, zgodnie z obowiązującymi przepisami (pozwolenie na budowę lub brak sprzeciwu do realizacji robót). Dla obszaru, na którym znajdują się budynki szkół nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Budynki objęte inwestycją nie znajdują się w rejestrze zabytków nieruchomości województwa świętokrzyskiego. Budynek ZS Nr 3 znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Roboty budowlane w ramach projektów należy zaprojektować zgodnie z zasadą uniwersalnego projektowania.

Dokumentacja musi być na bieżąco konsultowana i dostarczona do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie umożliwiającym jej sprawdzenie i uwzględniającym czas na ewentualne korekty i poprawki.

Rzeczywisty zakres robót będzie wynikać z uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji na etapie realizacji zamówienia.

1) Zgodność z zasadą „nie czynić znaczącej szkody” (DNSH)

Opracowana dokumentacja projektowa musi być zgodna z zasadą „nie czynić znaczącej szkody” (DNSH), w rozumieniu art. 17 rozporządzenia UE nr 2020/852, z uwzględnieniem wskazanego zakresu prac i charakteru inwestycji.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wymóg dla wykonawcy robót, aby prace modernizacyjne były spójne z zasadą DNSH, w szczególności aby realizacja działań na rzecz maksymalizacji wskaźnika (wagowo) odpadów budowlanych i rozbiórkowych innych niż niebezpieczne (z wyłączeniem naturalnie występujących materiałów, o których mowa w kategorii 17 05 04 w europejskim wykazie odpadów, ustanowionym decyzją 2000/532/WE) wytworzonych na placu budowy, możliwych do ponownego użycia, recyklingu i innego odzysku materiałów, uwzględniając lokalne możliwości w tym zakresie jak również rodzaj i charakter danego projektu oraz aby odpowiednio dobrano technologie, materiały i urządzenia mający na celu zachowanie zasady DNSH.

Zamówienie powinno być realizowane zgodnie z zasadą DNSH w zakresie następujących celów środowiskowych:

- a) Łagodzenie zmian klimatu;**
- b) Adaptacja do zmian klimatu;**
- c) Zrównoważone wykorzystywanie i ochrona zasobów wodnych i morskich;**

- d) Gospodarka o obiegu zamkniętym, w tym zapobieganie powstawaniu odpadów i recykling;
- e) zapobieganie i kontrola zanieczyszczeń powietrza, wody lub ziemi;
- f) ochrona i odtwarzanie bioróżnorodności i ekosystemów.

Opracowanie projektowe musi zawierać informację o konieczności wykonania przez wykonawcę robót budowlanych przed rozpoczęciem inwestycji następujących działań:

- a) sporządzenia wykazu odpadów, które mogą powstać w związku z realizacją termomodernizacji budynków;
- b) opracowania Audytu przedrozbiorowego, mającego na celu analizę jakościową i ilościową strumieni odpadów oraz określenie możliwości ich zagospodarowania zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami i Protokołem UE, dotyczącym gospodarowania odpadami z budowy i rozbiórki.

W opracowaniu dokumentacyjnym, należy uwzględnić zapisy zobowiązujące wykonawcę robót budowlanych do następujących czynności:

- a) w celu zmniejszenia emisji hałasu związanego z pracami budowlanymi roboty budowlane powinny być wykonywane wyłącznie w porze dziennej, a czas pracy maszyn na biegu jałowym był ograniczony do minimum,
- b) maszyny powinny być w dobrym stanie technicznym oraz powinny posiadać sprawne tłumiki akustyczne,
- c) należy wskazać, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie prowadzić do wytwarzania, wprowadzania do obrotu lub stosowania substancji niebezpiecznych, substancji zubażających warstwę ozonową,
- d) w trakcie realizacji inwestycji wszystkie odpady powinny być selektywnie zbierane w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa,
- e) dopuszczone zostaną tylko materiały z odpowiednimi atestami.

Ponadto, dokumentacja projektowa powinna zawierać zapisy zobowiązujące wykonawcę robót budowlanych do:

- a) bieżącego monitorowania czy projekt jest wdrażany zgodnie z zasadą DNSH m.in. poprzez przestrzeganie na etapie budowy obowiązujących przepisów dot. ochrony środowiska,
- b) dostarczania na każdym etapie realizacji inwestycji na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających zgodność projektu z zasadą DNSH (np. karty, świadectwa, deklaracje potwierdzające pochodzenie, jakość, bezpieczeństwo zastosowanych w projekcie materiałów, urządzeń, itp.) oraz innych dokumentów koniecznych m.in. do sporządzenia „Raportu Otwarcia/Raportu końcowego” oraz właściwej realizacji zadania zgodnie z zasadą DNSH.

Przed rozpoczęciem prac przy budynkach planowanych do termomodernizacji, zostaną one sprawdzone pod kątem zasiedlenia przez ptaki i nietoperze (zostanie sporządzona opinia

ornitologiczna/chireptorologiczna). W dokumentacji projektowej należy uwzględnić zapisy dla wykonawcy robót budowlanych, że zakres i harmonogram prac remontowych powinien być sporządzony tak, aby pogodzić potrzebę wykonania prac z obecną i późniejszą egzystencją stwierdzonych zwierząt. Jeżeli nie będzie to możliwe, będą przewidziane odpowiednie działania zabezpieczające.

Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać zalecenia i wytyczne wynikające z ekspertyzy ornitologicznej/chiropterologicznej, a także decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (jeśli będzie wymagana).

Uwaga: ww. ekspertyza zostanie zlecona przez Zamawiającego odrębnym zamówieniem, po wykonaniu którego, zostanie niezwłocznie przekazana Wykonawcy opracowującemu dokumentację projektową.

2) W ramach opracowania należy uwzględnić optymalny wariant przedsięwzięcia wynikający z audytów energetycznych ex-ante, przewidziany do realizacji zgodnie z poniższymi założeniami:

- dla Zespołu Szkół Nr 3 w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Sandomierska 2:
 - docieplenie ścian zewnętrznych,
 - dociepleniowe związane z dociepleniem stropodachów,
 - wymiana stolarki okiennej/okien dachowych/fasad szklanych,
 - wymiana stolarki drzwiowej,
 - modernizacja instalacji c.o. (m.in. wymiana grzejników),
 - modernizacja instalacji c.w.u.,
 - modernizacja instalacji oświetlenia,
 - montaż instalacji PV,
 - instalacja/montaż magazynu energii,
 - inne prace, wynikające z inwentaryzacji / oceny stanu technicznego budynków w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia planowanej termomodernizacji.

- dla LO Nr II w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Rosłńskiego 1:
 - docieplenie ścian zewnętrznych,
 - docieplenie ścian zewnętrznych fundamentowych,
 - dociepleniowe związane z dociepleniem stropodachów – tylko nad budynkiem sali gimnastycznej,
 - wymiana stolarki okiennej/okien dachowych/fasad szklanych,
 - wymiana stolarki drzwiowej,
 - modernizacja instalacji c.o.,
 - modernizacja instalacji c.w.u.,
 - montaż instalacji PV,
 - instalacja/montaż magazynu energii,
 - inne prace, wynikające z inwentaryzacji / oceny stanu technicznego budynków w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia planowanej termomodernizacji.

W zakresie opracowania należy uwzględnić prace naprawcze i remontowe w miejscach wymienianej stolarki oraz wymienianych i nowoprojektowanych instalacji objętych przedmiotem zamówienia.

Prace remontowe w ramach projektu będą zgodne z zasadą uniwersalnego projektowania.

4. Zakres zamówienia

Po podpisaniu umowy Wykonawca opracuje dokumentację projektową, obejmującą wszystkie branże, wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji. **Dokumentację techniczną należy opracować oddzielnie dla każdego z budynków.**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie niżej wymienionej dokumentacji projektowej oddzielnie dla obu budynków:

- Ekspertyzy technicznej w zakresie branży konstrukcyjno- budowlanej.
- Ekspertyza techniczna dachu pod kątem możliwości wykonania instalacji fotowoltaicznej.
- Projektu budowlanego.
- Projektu wykonawczego.
- Przedmiaru robót.
- Kosztorysu inwestorskiego.
- Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR).
- oraz
- Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę w organie administracji architektoniczno-budowlanej oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub/i dokonanie skutecznego zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych – w przypadku zaistnienia takiej konieczności.
- Nadzór autorski.

Ponadto, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania pozostałych niezbędnych opracowań zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca przed przygotowaniem oferty dokona inwentaryzacji obiektów w celu poprawnego rozeznania warunków niezbędnych do prawidłowego oszacowania kosztów i zakresu prac projektowych.

Na potrzeby dokumentacji projektowej należy przeanalizować istniejące uwarunkowania:

- stan techniczny części obiektów podlegających przebudowie,
- stan techniczny instalacji,
- ilość użytkowników oraz sposób funkcjonowania placówek.

1) Założenia projektowe:

Powyższe parametry mogą ulec zmianie, ze względu na zmianę obowiązujących warunków technicznych i norm, autorską propozycję Wykonawcy lub zlecenie Zamawiającego.

2) W ramach powyższych zakresów niezbędne będzie:

- dokonanie wizji obiektów w celu poprawnego rozeznania warunków niezbędnych do prawidłowego oszacowania kosztów i zakresu prac projektowych,
- opracowanie ekspertyzy technicznej w zakresie branży konstrukcyjno - budowlanej,
- wykonanie projektu budowlanego oraz projektów wykonawczych branżowych,
- opracowanie kosztorysów i przedmiarów,
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- przygotowanie pozostałych niezbędnych opracowań zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień, w tym uzgodnienie projektu instalacji fotowoltaicznej dla każdego z budynków z Operatorem Systemu Dystrybucji energii elektrycznej.
- uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub/i dokonanie skutecznego zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych - w przypadku zaistnienia takiej konieczności.
- sprawowanie nadzoru autorskiego.

5. Wykonawca zapewni własnym staraniem i na swój koszt:

- uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków branżowych,
- uwzględnienie w rozwiązaniach projektowych oraz części kosztorysowej ewentualnych uwag zawartych w uzgodnieniach oraz decyzjach,
- wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii,
- unikanie w opracowaniu rozwiązań projektowych, które stanowiłyby bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych oraz stosowanie zasad projektowania uniwersalnego,
- stosowanie w rozwiązaniach projektowych standardów technicznych i użytkowych dla obiektów użyteczności publicznej,
- na każdym etapie zobowiązuje się do aktualizacji kosztorysów inwestorskich, lub ich podziału na poszczególne części/etapy na prośbę Zamawiającego w terminie pięciu dni roboczych od dnia poinformowania Wykonawcy na piśmie lub pocztą elektroniczną (maksymalnie dwa razy),
- dokumentacja projektowa nie może zawierać nazw własnych urządzeń bądź materiałów. Opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń może odbywać się za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw. Użycie ww. nazw własnych produktów będzie skutkowało zapisami umowy. Zamawiający dopuszcza opisywanie przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, tylko wtedy, gdy jest to uzasadnione specyfiką robót budowlanych i nie można opisać ich za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W tym przypadku, Wykonawca jest zobowiązany do określenia minimalnych parametrów albo oczekiwań technologicznych czy funkcjonalnych, które mają być zapewnione przez te materiały i urządzenia oraz wskazania kryteriów, które zostaną zastosowane do oceny równoważności,

- na etapie przetargu na roboty budowlane, realizowane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, udzielać odpowiedzi na pytania Wykonawców,

Uwaga: Rozwiązania projektowe należy uzgodnić z Zamawiającym i Dyrektorami placówek oświatowych objętych projektem.

6. W skład dokumentacji projektowej powinny wchodzić następujące opracowania:

- 1) **Ekspertyza techniczna** w zakresie branży konstrukcyjno- budowlanej.
- 2) **Projekt budowlany** w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych – opracowany zgodnie z rozporządzeniem ministra rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Część rysunkowa powinna zawierać, co najmniej poniższe rysunki:

- inwentaryzacja budowlana obiektu (1:100)
- rzuty kondygnacji (1:100)
- rzuty elewacji uwzględniające kolorystykę (1:100)
- szczegóły rozwiązań technicznych dla elewacji
- szczegóły rozwiązań technicznych instalacji
- zestawienie stolarki

Projekt budowlany powinien zawierać wymagane przepisami uzgodnienia. Zakres projektu powinien zapewniać możliwość prawidłowego dostosowania budynku do obowiązujących norm i przepisów.

Do projektu budowlanego należy dołączyć oświadczenie Projektantów oraz oświadczenie Projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz, że projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

- 3) **Projekt wykonawczy** w zakresie, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Część rysunkowa powinna zawierać, co najmniej poniższe rysunki:

- inwentaryzacja budowlana obiektu (1:100)
- rzuty kondygnacji (1:100)
- rzuty elewacji uwzględniające kolorystykę (1:100)
- szczegóły rozwiązań technicznych elewacji
- szczegóły rozwiązań technicznych instalacji
- zestawienie stolarki

Projekt wykonawczy zawierać wymagane przepisami uzgodnienia. Zakres projektu powinien zapewniać możliwość prawidłowego dostosowania budynku do obowiązujących norm i przepisów.

Do projektu wykonawczego należy dołączyć oświadczenie Projektantów oraz oświadczenie Projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz, że projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

- 4) **Przedmiar robót** w zakresie, o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
Przedmiar robót winien zawierać szczegółowe zestawienia robót planowanych do wykonania umożliwiające opracowanie kosztorysów z podziałem na poszczególne pomieszczenia.
- 5) **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych** w zakresie, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Specyfikacje powinny zawierać szczegółowe wymagania dla Wykonawcy robót w zakresie: sprzętu, materiałów, transportu, wykonania robót, kontroli, jakości wykonania robót, obmiarów, odbiorów wykonanych robót i podstaw płatności za roboty. Specyfikacje ponadto muszą dotyczyć zakresu robót objętych dokumentacją projektową i uwzględniać warunki techniczno-budowlane, normy i przepisy obowiązujące dla tego projektu.
- 6) **Kosztorys inwestorski** opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

7. Kontrola jakości w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej.

Spotkania w sprawie dokumentacji projektowej.

Bieżący nadzór nad zgodnością przebiegu procesu projektowego zgodnie z wymaganiami Zamawiającego wykonywany będzie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego podczas spotkań z Wykonawcą. W trakcie trwania procesu projektowego Zamawiający przewiduje spotkania przy udziale przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy oraz innych stron, której celem jest dokonanie wyjaśnień i ustaleń roboczych, połączone z wizytą na miejscu, którego dotyczą opracowania projektowe lub z wizytą w siedzibie strony. Spotkania robocze odbywać się mogą z inicjatywy Wykonawcy, zainteresowanej strony lub Zamawiającego.

Zamawiający może zażądać od Wykonawcy uczestniczenia w spotkaniach osób mających wpływ na terminowość i prawidłowość wykonania opracowań objętych Umową. Do notowania spraw omawianych na spotkaniach i przesłania kopii protokołu lub ustaleń wszystkim obecnym na spotkaniu zobowiązany jest Wykonawca.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia niezależnej firmie przeprowadzenie weryfikacji dokumentacji projektowej.

8. Dokumentacja projektowa będzie spełniała wymagania określone w ww. przepisach oraz dodatkowo:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym,
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego,
- Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa,
- Ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
- Innych przepisach prawa polskiego mających zastosowanie przy opracowywaniu niniejszego projektu, Polskich Normach, wytycznych, instrukcjach i poradnikach branżowych.

Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco śledzić zmiany w wyżej wymienionych ustawach, rozporządzeniach przepisach oraz normach i uwzględniać je w realizacji przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia należy realizować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

9. Wymagania ilościowe i edytorskie dla dokumentacji projektowej:

- 1) Ekspertyza techniczna w zakresie branży konstrukcyjno- budowlanej - 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem .pdf i .doc,
- 2) Ekspertyza techniczna dachu pod kątem możliwości wykonania instalacji fotowoltaicznej- 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem .pdf i .doc,
- 3) Projekt budowlany – 5 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem .pdf i .dwg,
- 4) Projekt wykonawczy – 4 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem .pdf i .dwg,
- 5) Przedmiar robót - 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem .pdf i .ath,

- 6) Kosztorys inwestorski - 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem .pdf i .ath,
- 7) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR) - 2 egz. w wersji papierowej oraz 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem .pdf i .doc.

Nie wyklucza się potrzeby realizacji innych dodatkowych opracowań, niezbędnych dla właściwej realizacji przedmiotu zamówienia.

Po wykonaniu dokumentacji w wersji papierowej należy zeskanować 1 egzemplarz dokumentacji i przekazać Zamawiającemu na nośniku CD. Wszystkie uzgodnienia, decyzje, opinie itp. należy również w formie skanu załączyć do dokumentacji przekazywanej na nośniku CD.

Wykonawca nieodpłatnie przekaze Zamawiającemu majątkowe prawa autorskie do wykonanego przedmiotu zamówienia polegające na prawie do jego wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji.

W celu właściwego skalkulowania ceny Wykonawca powinien przed sporządzeniem oferty dokonać wizji lokalnej obiektów ujętych w przedmiocie zamówienia.

10. Termin wykonania opracowania projektowego:

Zamawiający ustala termin wykonania przedmiotu umowy w terminie do **3 miesięcy** od dnia zawarcia umowy.

11. Kody CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją;

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego.