

z dnia 19 lutego 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego prawa własność nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 630 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 26 listopada 2025 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, prawa własności nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położnej w Miłowicach, gmina Dziadowa Kłoda, zarządzam co następuje:

1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do zbycia w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego, nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 214/4 o powierzchni 1,8535 ha, obręb Miłowice, gmina Dziadowa Kłoda, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00059944/1.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy, jak również zamieszczeniu na stronie internetowej i BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

3. Wykaz przekazuje się Wojewodzie Dolnośląskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Wioletta Efinowicz

Wykaz

Starosta Oleśnicki działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie nieruchomości, numer działki, powierzchnia, obręb, numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości
Działka nr 214/4 o pow. 1,8535 ha położona w obrębie Milowice, gmina Dziadowa Kłoda, KW nr WR1E/00059944/1	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 214/4 o pow. 1,8535 ha, położona we wschodniej części wsi Milowice, przy lokalnej drodze powiatowej. Teren nieruchomości jest płaski, nieutwardzony, częściowo ogrodzony siatką metalową na słupkach stalowych. Grunt zabudowany murewanymi budynkami gospodarczymi w bardzo złym stanie technicznym, o łącznej powierzchni 1013 m ² , stanowiącymi pozostałość po rolniczej spółdzielni produkcyjnej. W skład zabudowań wchodzi 4 budynki niemieszkalne o powierzchniach: 276 m ² , 31 m ² , 170 m ² i 317 m ² oraz budynek o pow. 219m ² . Nieruchomość posiada dostęp do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej.	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie terenu określono na podstawie miejscowego planu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziadowa Kłoda. uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Dziadowa Kłoda nr VIII/36/15 z dnia 26 maja 2015 roku. Zgodnie z ww. uchwałą nieruchomość znajduje się na terenie oznaczony sybołem RM-teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych oraz symbołem Z jako teren zieleni nieuporządkowanej.	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	349 000,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści dziewięć tysięcy złotych)

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy i na stronie internetowej i BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 03.04.2026 r.

Wszelkich Informacji udziela Starostwo Powiatowe w Oleśnicy Wydział Środowiska i Nieruchomości ul. Słowackiego 10, pokój nr 103, parter oraz telefonicznie nr (71 314 01 39).

Oleśnica, 19.02.2026 r.

STAROSTA
Wioletta Ejsnowicz