

ZARZĄDZENIE NR 8/2025
Wójta Gminy Lubenia
z dnia 23 stycznia 2025r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn.zm.), zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem – załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Określony w § 1 wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubenia oraz zamieścić na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
mgr inż. Adam Skoczylas

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO ODDANIA W NAJEM PRZEZ GMINĘ LUBENIA

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024r., poz. 1145/ podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Lubenia przeznaczonych do oddania w najem.

Lp.	Gmina Lubenia Obręb:	Adres lokalu	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Opis lokalu	Okres najmu	Oplaty miesięczne	Przeznaczenie lokalu
1	LUBENIA	Lubenia, działka ewid. 3241/2	RZ2Z/ 00000465/0	72,18	Budynek handlowo, usługowy, parterowy	3 lata od dnia zawarcia umowy z najemcą	11,33 zł/m ² + VAT* Najemca będzie ponosił również wszystkie koszty eksploatacyjne	Działalność handlowa

*Czynsz najmu ulega podwyższeniu co rok poczynając od 1 lutego o kwotę wynikającą z powiększenia aktualnego na dany rok o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalony na podstawie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” bez konieczności zmiany umowy w tej części.

WÓJT GMINY

mgr inż. Adam Skoczylas

ZARZĄDZENIE NR 9/2025
Wójta Gminy Lubenia
z dnia 23 stycznia 2025r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn.zm.), zarządzam co następuje :

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem – załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Określony w § 1 wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lubenia oraz zamieścić na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
mgr inż. Adam Skoczyłlas

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH
DO ODDANIA W NAJEM PRZEZ GMINĘ LUBENIA

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2024r., poz. 1145/ podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Lubenia przeznaczonych do oddania w najem.

Lp.	Gmina Lubenia Obręb:	Adres lokalu	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Opis lokalu	Okres najmu	Oplaty miesięczne	Przeznaczenie lokalu
1	SIEDLISKA	Siedliska, działka ewid. 1020/1	RZ2Z/ 00052944/1	55,5	Budynek handlowo, usługowy, parterowy	3 lata od dnia zawarcia umowy z najemcą	8,46 zł/m ² + VAT* Najemca będzie ponosił również wszystkie koszty eksploatacyjne	Działalność handlowa

*Czynsz najmu ulega podwyższeniu co rok poczynając od 1 lutego o kwotę wynikającą z powiększenia aktualnego na dany rok o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalony na podstawie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” bez konieczności zmiany umowy w tej części.

WÓJTA GMINY
mgr inż. Adam Skoczyłlas