



**Urząd Gminy w Tymbarku
34-650 Tymbark 49**

powiat limanowski, województwo małopolskie
tel. (18) 33 25 637, faks. (18) 33 25 632
e-mail: ug.tymbark@tymbark.pl



Gmina Tymbark

IGKOŚ7.7021.23.2024

Tymbark, dnia 06.06.2024 r.

Szanowni Państwo

W odpowiedzi na pismo z dnia 22 maja 2024r. w sprawie likwidacji sklepu spożywczego w budynku urzędu gminy informuję co następuje:

1. Gmina Tymbark podjęła zamiar remontu i rozbudowy urzędu w 2020 roku zakupując prywatny budynek mieszkalny sąsiadujący z budynkiem urzędu w celu powiększenia i dostosowania urzędu do obecnych standardów jakim powinny odpowiadać budynki użyteczności publicznej.
2. W latach 2022-2024 został przygotowywany projekt połączenia budynków oraz przebudowy wnętrza budynku urzędu polegający w szczególności na zapewnieniu dostępności osobom niepełnosprawnym, starszym i matkom z dziećmi min. poprzez budowę windy oraz dostosowanie toalet. W zakres prac wchodzi także przebudowa zakupionego budynku, wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, informatycznej oraz dostosowanie do wymogów bezpieczeństwa przeciwpożarowego jakie powinny spełniać budynki publiczne, w szczególności budynki zabytkowe, a do takich zaliczany jest budynek urzędu. Na realizację tego zadania Gmina pozyskała środki z Programu Polski Ład w wysokości 5,1 mln zł.
3. Wypowiedzenie umowy najmu sklepu GS Tymbark wynika z potrzeby prowadzenia prac budowlanych wewnątrz pomieszczeń zajmowanych przez sklep. Gmina nie jest w stanie przeprowadzić prac remontowo- budowlanych przy działającym sklepie z uwagi na zakres prac i warunki techniczne oraz bezpieczeństwo osób postronnych, a także zabezpieczenie towaru sklepu. Ponadto istotne jest zapewnienie ciągłości funkcjonowania urzędu w trakcie prowadzonych prac budowlanych.
4. Informuję, iż po zakończeniu modernizacji budynku kwestia wynajmu pomieszczeń z przeznaczeniem pod działalność handlową pozostaje otwartą. Nadmieniam jednocześnie, iż sklep GS Tymbark nie jest jedynym sklepem spożywczym w obrębie rynku, a podmiot publiczny jakim jest Gmina Tymbark nie może faworyzować żadnego z podmiotów gospodarczych, gdyż wiązałoby się to z nieuprawnionym udzielaniem pomocy publicznej i naruszeniem zasady konkurencyjności.

Z poważaniem,

Wójt Gminy Tymbark